

# Sanierung 2-fach Turnhalle Hardenberg-Gymnasium Fürth

## 2. Bauabschnitt

Kaiserstraße 92, 90763 Fürth

Bauherr: Stadt Fürth GWF, Hirschenstraße 2, 90762 Fürth

### Kostenberechnung nach DIN 276 / 2008

Stand: 06.03.2020

Kostengruppe		Teilbetrag € netto	Teilbetrag € brutto	Gesamtbetrag € netto	Gesamtbetrag € brutto
<b>100 Grundstück</b>					
110	Grundstückswert				
	Summe 110	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>120 Grundstücksnebenkosten</b>					
121	Vermessungsgebühren	0,00	0,00		
122	Gerichtsgebühren	0,00	0,00		
123	Notariatsgebühren	0,00	0,00		
124	Maklerprovisionen	0,00	0,00		
125	Grunderwerbsteuer	0,00	0,00		
126	Wertermittlungen, Untersuchungen	0,00	0,00		
127	Genehmigungsgebühren	0,00	0,00		
128	Bodenordnung, Grenzregulierung	0,00	0,00		
129	Grundstücksnebenkosten, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 120	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>130 Freimachen</b>					
131	Abfindungen	0,00	0,00		
132	Ablösen dinglicher Rechte	0,00	0,00		
139	Freimachen, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 130	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>Grundstück</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Summe 100</b>				

### 200 Herrichten und Erschließen

210	Herrichten				
211	Sicherungsmaßnahmen	0,00	0,00		
212	Abbruchmaßnahmen	0,00	0,00		
213	Altlastenbeseitigung	0,00	0,00		
214	Herrichten der Geländeoberfläche	0,00	0,00		
219	Herrichten, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 210	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>220 Öffentliche Erschließung</b>					
221	Abwasserentsorgung	0,00	0,00		
222	Wasserversorgung	0,00	0,00		
223	Gasversorgung	0,00	0,00		
224	Fernwärmeversorgung	0,00	0,00		

225	Stromversorgung	0,00	0,00		
226	Telekommunikation	0,00	0,00		
227	Verkehrerschließung	0,00	0,00		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 220	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
230	Nichtöffentliche Erschließung				
	Summe 230	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
240	Ausgleichsabgaben				
	Summe 240	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>Summe 200</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**300 Bauwerk-Baukonstruktionen**

310	Baugrube				
311	Baugrubenherstellung	8.280,00	9.853,20		
312	Baugrubenumschließung	0,00	0,00		
313	Wasserhaltung	0,00	0,00		
319	Baugrube, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 310	<b>8.280,00</b>	<b>9.853,20</b>		
320	Gründung				
321	Baugrundverbesserung	0,00	0,00		
322	Flachgründungen	920,00	1.094,80		
323	Tiefgründungen	400,00	476,00		
324	Unterböden und Bodenplatten	19.668,00	23.404,92		
325	Bodenbeläge	53.375,00	63.516,25		
326	Bauwerksabdichtungen	1.100,00	1.309,00		
327	Dränagen	0,00	0,00		
329	Gründung, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 320	<b>75.463,00</b>	<b>89.800,97</b>		
330	Außenwände				
331	Tragende Außenwände	4.060,00	4.831,40		
332	Nichttragende Außenwände	0,00	0,00		
333	Außenstützen	0,00	0,00		
334	Außentüren und -fenster	88.330,00	105.112,70		
335	Außenwandbekleidungen außen	0,00	0,00		
336	Außenwandbekleidungen innen	5.500,00	6.545,00		
337	Elementierte Außenwände	0,00	0,00		
338	Sonnenschutz	0,00	0,00		
339	Außenwände, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 330	<b>97.890,00</b>	<b>116.489,10</b>		
340	Innenwände				
341	Tragende Innenwände	2.250,00	2.677,50		
342	Nichttragende Innenwände	24.180,00	28.774,20		
343	Innenstützen	0,00	0,00		
344	Innentüren und -fenster	22.070,00	26.263,30		
345	Innenwandbekleidung	58.430,00	69.531,70		
346	Elementierte Innenwände (WC-Trennwände)	4.500,00	5.355,00		

349	Innenwände, sonstiges (HK-Verkleidung)	12.500,00	14.875,00		
	Summe 340	<b>123.930,00</b>	<b>147.476,70</b>		
350	Decken				
351	Deckenkonstruktionen	0,00	0,00		
352	Deckenbeläge	13.266,00	15.786,54		
353	Deckenbekleidungen	51.585,00	61.386,15		
359	Decken, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 350	<b>64.851,00</b>	<b>77.172,69</b>		
360	Dächer				
361	Dachkonstruktionen	0,00	0,00		
362	Dachfenster, Dachöffnungen	0,00	0,00		
363	Dachbeläge	0,00	0,00		
364	Dachbekleidungen	0,00	0,00		
369	Dächer, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 360	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
370	Baukonstruktive Einbauten				
371	Allgemeine Einbauten (Schließanlage)	3.500,00	4.165,00		
372	Besondere Einbauten (Stahlterre + Dach)	15.000,00	17.850,00		
379	Baukonstruktive Einbauten	2.590,00	3.082,10		
	Summe 370	<b>21.090,00</b>	<b>25.097,10</b>		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen				
391	Baustelleneinrichtung	2.085,00	2.481,15		
392	Gerüste	1.450,00	1.725,50		
393	Sicherungsmaßnahmen	10.600,00	12.614,00		
394	Abbruchmaßnahmen	58.940,00	70.138,60		
395	Instandsetzungen	0,00	0,00		
396	Recycling, Zwischendeponierung u. Entsorgung	1.650,00	1.963,50		
397	Zusätzliche Maßnahmen (Baureinigung)	12.000,00	14.280,00		
398	Provisorien (+ Bauheizung)	10.640,00	12.661,60		
399	Sonst. Maßn.f. Baukonstr., (+ Unvorhergesehenes)	23.000,00	27.370,00		
	Summe 390	<b>120.365,00</b>	<b>143.234,35</b>		
	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen Summe 300</b>			<b>511.869,00</b>	<b>609.124,11</b>

**400 Bauwerk-Technische Anlagen**

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				
411	Abwasseranlagen	19.441,60	23.135,50		
412	Wasseranlagen	86.362,18	102.771,00		
413	Gasanlagen	0,00	0,00		
414	Feuerlöschanlagen	0,00	0,00		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 410	<b>105.803,78</b>	<b>125.906,50</b>		
420	Wärmeversorgungsanlagen				
421	Wärmeerzeugungsanlagen	0,00	0,00		
422	Wärmeverteilnetze	10.932,77	13.010,00		
423	Raumheizflächen	24.197,48	28.795,00		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges	0,00	0,00		

	Summe 420	<b>35.130,25</b>	<b>41.805,00</b>
430	Lufttechnische Anlagen		
431	Lüftungsanlagen	36.126,05	42.990,00
432	Teilklimaanlagen	0,00	0,00
433	Klimaanlagen	0,00	0,00
434	Prozeßlufttechnische Anlagen	0,00	0,00
435	Kälteanlagen Küche ohne TK Zellen	0,00	0,00
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 430	<b>36.126,05</b>	<b>42.990,00</b>
440	Starkstromanlagen		
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen	0,00	0,00
442	Eigenstromversorgungsanlagen	0,00	0,00
443	Niederspannungsschaltanlagen	0,00	0,00
444	Niederspannungsinstallationsleitungen	31.207,20	37.136,57
445	Beleuchtungsanlagen	30.407,00	36.184,33
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	100,00	119,00
449	Starkstromanlagen, sonstiges	14.030,00	16.695,70
	Summe 440	<b>75.744,20</b>	<b>90.135,60</b>
450	Fernmelde- und informationstechn. Anlagen		
451	Telekommunikationsanlagen	0,00	0,00
452	Such- und Signalanlagen	0,00	0,00
453	Zeitdienstanlagen	0,00	0,00
454	Elektroakustische Anlagen	5.862,00	6.975,78
455	Fernseh- und Antennenanlagen	0,00	0,00
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	8.379,25	9.971,31
457	Übertragungsnetze	0,00	0,00
459	Fernmelde- u. informationstechn. Anl., sonst.	5.446,00	6.480,74
	Summe 450	<b>19.687,25</b>	<b>23.427,83</b>
460	Förderanlagen		
461	Aufzugsanlagen	20.450,00	24.335,50
462	Fahrtreppen, Fahrsteige	0,00	0,00
463	Befahranlagen	0,00	0,00
464	Transportanlagen	0,00	0,00
465	Krananlagen	0,00	0,00
469	Förderanlagen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 460	<b>20.450,00</b>	<b>24.335,50</b>
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen	0,00	0,00
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen	0,00	0,00
473	Medienversorgungsanlagen	0,00	0,00
474	Medizintechnische Anlagen	0,00	0,00
475	Labortechnische Anlagen	0,00	0,00
476	Badetechnische Anlagen	0,00	0,00
477	Kälteanlagen	0,00	0,00
478	Entsorgungsanlagen	0,00	0,00
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges	0,00	0,00

	Summe 470	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
480	Gebäudeautomation			
481	Automationssysteme	0,00	0,00	
482	Leistungsteile	0,00	0,00	
483	Zentrale Einrichtungen	0,00	0,00	
489	Gebäudeautomation, sonstiges	0,00	0,00	
	Summe 480	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen			
491	Baustelleneinrichtung	0,00	0,00	
492	Gerüste	0,00	0,00	
493	Sicherungsmaßnahmen	0,00	0,00	
494	Abbruchmaßnahmen	0,00	0,00	
495	Instandsetzungen	0,00	0,00	
496	Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung	0,00	0,00	
497	Schlechtwetterbau	0,00	0,00	
498	Zusätzliche Maßnahmen	0,00	0,00	
499	Sonst. Maßnahmen für techn. Anlagen, sonstiges	0,00	0,00	
	Summe 490	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Bauwerk-Technische Anlagen Summe 400</b>			<b>292.941,53      348.600,43</b>

**500 Außenanlagen**

510	Geländeflächen			
511	Oberbodenarbeiten	0,00	0,00	
512	Bodenarbeiten	0,00	0,00	
519	Geländeflächen, sonstiges	0,00	0,00	
	Summe 510	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
520	Befestigte Flächen			
521	Wege	0,00	0,00	
522	Straßen	0,00	0,00	
523	Plätze, Höfe	0,00	0,00	
524	Stellplätze	0,00	0,00	
525	Sportplatzflächen	0,00	0,00	
526	Spielplatzflächen	0,00	0,00	
527	Gleisanlagen	0,00	0,00	
529	Befestigte Flächen, sonstiges	0,00	0,00	
	Summe 520	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen			
531	Einfriedungen	0,00	0,00	
532	Schutzkonstruktionen	0,00	0,00	
533	Mauern, Wände	0,00	0,00	
534	Rampen, Treppen, Tribünen	40.000,00	47.600,00	
535	Überdachungen	0,00	0,00	
536	Brücken, Stege	0,00	0,00	
537	Kanal- und Schachtbauanlagen	0,00	0,00	
538	Wasserbauliche Anlagen	0,00	0,00	
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges	0,00	0,00	

	Summe 530	<b>40.000,00</b>	<b>47.600,00</b>
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
541	Abwasseranlagen	0,00	0,00
542	Wasseranlagen	0,00	0,00
543	Gasanlagen	0,00	0,00
544	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	0,00
545	Lufttechnische Anlagen	0,00	0,00
546	Starkstromanlagen	0,00	0,00
547	Fermelde- und informationstechnische Anlagen	0,00	0,00
548	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00	0,00
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 540	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
550	Einbauten in Außenanlagen		
551	Allgemeine Einbauten	0,00	0,00
552	Besondere Einbauten	0,00	0,00
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 550	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
560	Wasserflächen		
561	Abdichtungen	0,00	0,00
562	Bepflanzungen	0,00	0,00
569	Wasserflächen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 560	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
570	Pflanz- und Saatflächen		
571	Oberbodenarbeiten	0,00	0,00
572	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	0,00	0,00
573	Sicherungsbauweisen	0,00	0,00
574	Pflanzen	0,00	0,00
575	Rasen und Ansaaten	0,00	0,00
576	Begrünung unterbauter Flächen	0,00	0,00
579	Pflanz- und Saatflächen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 570	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
591	Baustelleneinrichtung	0,00	0,00
592	Gerüste	0,00	0,00
593	Sicherungsmaßnahmen	0,00	0,00
594	Abbruchmaßnahmen	0,00	0,00
595	Instandsetzungen	0,00	0,00
596	Materialentsorgung	0,00	0,00
597	Zusätzliche Maßnahmen	0,00	0,00
598	Provisorische Außenanlagen	0,00	0,00
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges	0,00	0,00
	Summe 590	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Aussenanlagen</b>	<b>Summe 500</b>	<b>40.000,00 47.600,00</b>

**600 Ausstattung und Kunstwerke**

610	Ausstattung
-----	-------------

611	Allg. Ausstattung (Schränke, Schreibtische)	8.000,00	9.520,00		
612	Besondere Ausstattung (Möblierung   Umkleiden)	15.000,00	17.850,00		
619	Ausstattung sonstiges (Beschilderungen)	2.000,00	2.380,00		
	Summe 610	<b>25.000,00</b>	<b>29.750,00</b>		
620	Kunstwerke				
621	Kunstobjekte	0,00	0,00		
622	Künstl. Gest. Bauteile des Bauwerkes	0,00	0,00		
623	Künstl. gestaltet Bauteile der Aussenanlagen	0,00	0,00		
629	Kunstwerke, sonstige	0,00	0,00		
	Summe 620	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>Ausstattung und Kunstwerke Summe 600</b>			<b>25.000,00</b>	<b>29.750,00</b>

**700 Baunebenkosten**

710	Bauherrenaufgaben				
711	Projektleitung	0,00	0,00		
712	Bedarfsplanung	0,00	0,00		
713	Projektsteuerung	0,00	0,00		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges	13.025,13	15.499,90		
	Summe 710	<b>13.025,13</b>	<b>15.499,90</b>		
720	Vorbereitung der Objektplanung				
721	Untersuchungen	0,00	0,00		
722	Wertermittlungen	0,00	0,00		
723	Städtebauliche Leistungen	0,00	0,00		
724	Landschaftsplanerische Leistungen	0,00	0,00		
725	Wettbewerbe	0,00	0,00		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges	0,00	0,00		
	Summe 720	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
730	Architekten u. Ingenieurleistungen				
731	Gebäudeplanung	85.282,16	101.485,78		
732	Freianlagenplanung	0,00	0,00		
733	Planung der raumbildenden Ausbauten	0,00	0,00		
734	Statische Leistungen	10.000,00	11.900,00		
736	Planung der Technische Ausrüstung (Elektro)	38.432,44	45.734,60		
736	Planung der Technische Ausrüstung (H/L/S))	49.067,23	58.390,00		
736	Planung der Technische Ausrüstung (GLT)	0,00	0,00		
	Summe 730	<b>182.781,83</b>	<b>217.510,38</b>		
740	Gutachten und Beratung				
741	Thermische Bauphysik	5.000,00	5.950,00		
742	Schallschutz und Raumakustik	0,00	0,00		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	0,00	0,00		
744	Vermessung	0,00	0,00		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik	0,00	0,00		
746	Brandschutz	0,00	0,00		
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz	7.000,00	8.330,00		
748	Umweltschutz, Altlasten	5.000,00	5.950,00		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges (Prüfstatik)	0,00	0,00		

