

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Finanz- und Verwaltungsausschuss	27.09.2021	öffentlich - Beschluss

Mütterzentrum/Mehrgenerationenhaus für das Projekt Rosengarten - Erhöhung des Mietzuschusses

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen:	
1	

Beschlussvorschlag:

Der Erhöhung des Mietzuschusses Mehrgenerationenhaus/Mütterzentrum für das Projekt Rosengarten wird zugestimmt.

Sachverhalt:

Das Mütterzentrum/Mehrgenerationenhaus beantragt mit Schreiben vom 01.09.2021 die Erhöhung des Mietzuschusses nach Umzug in das neue Familienhaus „Rosengarten“.

Die Stadt Fürth leistet seit 2001 pro Jahr einen fiktiven Mietzuschuss in Höhe von 46.860 €. Dieser Zuschussbetrag wird von GWF als Mieteinnahme bisher gegengerechnet, da das Haus sich im Eigentum der Stadt Fürth befindet. Die Mietkosten im Rosengarten werden höher sein und in voller Höhe anfallen, so dass eine entsprechende Aufstockung der Haushaltsmittel notwendig wird.

Die Zuschusszusage erfolgt unter dem Vorbehalt der Einsichtnahme in den noch zu schließenden Mietvertrag. Angaben zur Mietfläche, Mietzins und Nebenkosten sind durch Einsichtnahme zu verifizieren.

Die endgültige Zuschusshöhe wird erst nach Ablauf des ersten Betriebsjahres festgesetzt.

Ein evtl. Zuschuss aus dem Betrieb der Kita rechnet auf den Zuschuss Mütterzentrum/MGH an.

Nach aktuellem Sachstand bleibt das Impfzentrum voraussichtlich bis 31.03.2022 im Rosengarten in Betrieb. Nach einer Umbauphase von mindestens 3 Monaten wird mit ersten Mietzahlungen ab dem 3. Quartal 2022 gerechnet. Der Haushaltsansatz für das kommende Jahr 2022

wurde entsprechend kalkuliert und beträgt 44.400 €. Der neue Zuschussbetrag 2023 beträgt dann 88.700 € p.a. (nach heutigem Stand der Miet- und Nebenkosten).

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen	<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	Siehe Sachverhalt	jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt	<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit:

Bestehen Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit?	
<input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<input checked="" type="checkbox"/> Nein

Beteiligungen

Auftrag:	Käm beteiligt	an Amt für Kinder, Jugendliche und Familien von	15.09.2021
Ergebnis:	Kenntnis genommen	Röhrs, Bernhard, Dr.	16.09.2021

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Amt für Kinder, Jugendliche und Familien**

Fürth, 15.09.2021

gez. Dr. Döhla

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Amt für Kinder, Jugendliche und Familien Schnitzer, Hermann	Telefon: (0911) 974-1510
--	-----------------------------

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Finanz- und Verwaltungsausschuss am 27.09.2021

Protokollnotiz:

Beschluss:

Beschluss: