

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses

Sitzungstermin	Mittwoch, den 15.09.2021		
Sitzungsbeginn	15:00 Uhr	Sitzungsende	16:45 Uhr
Sitzungsort	Rathaus, Königstr. 88, Fürth - Großer Sitzungssaal (Zi. 203)		

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Ausschussmitglieder

Richter, Roland
Salimi, Kamran
Stauber, Christiane

Beratende Mitglieder

Jungkunz, Karin

Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) ist beschlussfähig.

Mit dem Nachtrag zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

Die Baureferentin Frau Lippert informiert, dass TOP 7 "Verkehrliche Ertüchtigung Knotenpunkt Ufer-/Königstraße – Erweiterung der Uferpromenade" von der Tagesordnung zurückgezogen wird, da noch interner Abstimmungsbedarf besteht.

Weitere Anfragen zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Somit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so festgestellt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

1. Genehmigung der Niederschrift vom 14.07.2021
2. Realisierung eines Fontänenbrunnens im zentralen Bereich der Fußgängerzone
3. Ausbau Feldstraße
4. Güterzugtunnel (PFA 13), 4. Planänderung vor Baurecht: Einwendungen und Stellungnahmen des Stadtkonzerns Fürth
5. Güterzugstrecke oberirdisch (PFA 16A): Bauweise-Änderung der Eisenbahnbrücke östlich der A73-AS Steinach
6. Helene-Lange-Gymnasium – Information zum Sachstand, zu Projektterminen und Beauftragungen
7. Verkehrliche Ertüchtigung Knotenpunkt Ufer-/Königstraße - Erweiterung der Uferpromenade
8. Deckenbau Nürnberger Straße zwischen Kurgartenstraße und Gustav-Schickedanz-Straße
9. Frankenstraße 9, Gemarkung Fürth, Flur.-Nr. 59, Stellplatzablässe für 3 Kfz.
10. Sanierung Ufermauer - Großer Stadtparkweiher - Ergänzende Projektgenehmigung
11. Anfragen und Anträge
12. Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 04.08.2021 - Erneuerung des Belags am Schlossvorplatz in Burgfarrnbach
 - 12.1. Vorlage zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 04.08.2021 - Erneuerung des Belags am Schlossvorplatz in Burgfarrnbach
13. Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 05.08.2021 - Zusätzliche Mülleimer bei den Zugangswegen zum Kanal in Vach
 - 13.1. Vorlage zum Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 05.08.2021 - Zusätzliche Mülleimer bei den Zugangswegen zum Kanal in Vach
14. Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen v. 07.07.2021 - Erfahrungen mit der Novelle der Bayerischen Bauordnung
 - 14.1. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom **Nachtrag**

- 08.09.2021 - Baulicher Zustand der Krautheimer-Krippe
- 14.1.1. Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.09.2021 - Baulicher Zustand der Krautheimer-Krippe **Nachtrag**
- 14.2. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.09.2021 - Einleitung des Schmutz- und Niederschlagswasser aus dem Bereich des Hafengelände in den Farnbach **Nachtrag**
- 14.2.1. Vorlage zum Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.09.2021 - Einleitung des Schmutz- und Niederschlagswasser aus dem Bereich des Hafengelände in den Farnbach **Nachtrag**
- 14.3. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 22.06.2021 - Anwohnerparkregelung in der Hornschuchpromenade **Nachtrag**
- 14.4. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2021 - Sachstand Planungen Barrierefreiheit Hauptbahnhof **Nachtrag**
- 14.4.1. Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2021 - Sachstand Planungen Barrierefreiheit Hauptbahnhof **Nachtrag**
15. Mitteilungen aus dem Baureferat
16. Bebauungsregelungen
- Werkausschuss**
17. Bericht der Werkleitung
18. StEF Zwischenbericht über die Abwicklung des Vermögens- und des Erfolgsplans 2021
19. Jahresabschluss der Stadtentwässerung Fürth für das Wirtschaftsjahr 2020

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

Genehmigung der Niederschrift vom 14.07.2021	
TOP 1	Beschluss-Nr. 124/2021
Protokollnotiz:	
Beschluss: Das Protokoll der Sitzung vom 14.07.2021 hat in der Sitzung vom 15.09.2021 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Realisierung eines Fontänenbrunnens im zentralen Bereich der Fußgängerzone	
TOP 2	Beschluss-Nr. 125/2021
Protokollnotiz:	
Beschluss: 1. Der Bau- und Werkausschuss beschließt die Realisierung eines Brunnens als Fontänenfeld in der Fußgängerzone im Bereich Schwabacher Straße 11-13 2. Die Weiterführung der Planung und Ausführung erfolgt durch die infra fürth service gmbh in Abstimmung mit dem Baureferat	
mit Mehrheit beschlossen Ja: 10 Nein: 4 Anwesend: 14	

Ausbau Feldstraße	
TOP 3	Beschluss-Nr. 126/2021
Protokollnotiz:	
Beschluss: Der Vortrag der Verwaltung dient zur Kenntnis. Der beigelegte Lageplan zum Ausbau des Gehwegs und dem barrierefreien Anschluss der Feldstraße an die Riemenschneiderstraße wird als Vorplanung beschlossen. Der Bau- und Werkausschuss beauftragt die Verwaltung, die Erschließungsbeiträge für die erstmalige Herstellung des nördlichen Gehwegs zu ermitteln und die Bürger dahingehend zu informieren.	
mit Mehrheit beschlossen Ja: 10 Nein: 4 Anwesend: 14	

Güterzugtunnel (PFA 13), 4. Planänderung vor Baurecht: Einwendungen und Stellungnahmen des Stadtkonzerns Fürth	
TOP 4	Beschluss-Nr. 127/2021
Protokollnotiz:	
Beschluss: Die dringliche Anordnung des Oberbürgermeisters vom 23. August 2021 („Vorläufige Einwendungen und Stellungnahmen des Stadtkonzerns Fürth“) wurde zur Kenntnis genommen. Zusätzlich BWA: Der Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat, sich die „vorläufigen Einwendungen und Stellungnahmen“ zu eigen zu machen und per Beschluss zu den „Einwendungen und Stellungnahmen“ zu erheben. Zusätzlich Stadtrat: Der Stadtrat macht sich die „vorläufigen Einwendungen und Stellungnahmen“ zu eigen und erhebt sie per Beschluss zu „Einwendungen und Stellungnahmen“.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Güterzugstrecke oberirdisch (PFA 16A): Bauweise-Änderung der Eisenbahnbrücke östlich der A73-AS Steinach	
TOP 5	Beschluss-Nr. 128/2021
Protokollnotiz:	
Beschluss: BWA: Der Ausschuss empfiehlt, die Einwendungen und Stellungnahmen gemäß der Anlage „Einwendungen-Entwurf“ zu beschließen. (Anlage wird zur BWA-Sitzung nachgereicht) Stadtrat: Der Stadtrat beschließt die Einwendungen und Stellungnahmen gemäß der Anlage „Einwendungen-Entwurf“ (Anlage wird zur BWA-Sitzung nachgereicht)	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Helene-Lange-Gymnasium – Information zum Sachstand, zu Projektterminen und Beauftragungen	
TOP 6	Beschluss-Nr. 129/2021
Protokollnotiz:	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Verkehrliche Ertüchtigung Knotenpunkt Ufer-/Königstraße - Erweiterung der Uferpromenade	
TOP 7	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz:	
Beschluss:	
zurückgezogen von TO, wird aber weiter behandelt	

Deckenbau Nürnberger Straße zwischen Kurgartenstraße und Gustav-Schickedanz-Straße	
TOP 8	Beschluss-Nr. 130/2021
Protokollnotiz:	
Herr Stadtrat Riedel beantragt, in der Nürnberger Straße auf die Mittelmarkierung zu verzichten. Dieser Antrag wird gegen 4 Stimmen abgelehnt.	
Beschluss:	
Die Vorlage des Baureferats wird zur Kenntnis genommen. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der ergänzenden Projektgenehmigung für den Deckenbau in der Nürnberger Straße.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Frankenstraße 9, Gemarkung Fürth, Flur.-Nr. 59, Stellplatzablöse für 3 Kfz.	
TOP 9	Beschluss-Nr. 131/2021
Protokollnotiz:	
Auf Antrag von Herrn Stadtrat Riedel stimmt der Bauausschuss mehrheitlich nicht nur der Ablösung der beantragten 3 Kfz-Stellplätze, sondern sogar der Ablösung von 5 Kfz-Stellplätzen zu unter der Voraussetzung, dass der Innenhof entsprechend begrünt wird.	
Beschluss:	
Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der 3 bzw. 5 Kfz-Stellplätze zu	
mit Mehrheit beschlossen Ja: 13 Nein: 1 Anwesend: 14	

Sanierung Ufermauer - Großer Stadtparkweiher - Ergänzende Projektgenehmigung	
TOP 10	Beschluss-Nr. 132/2021
Protokollnotiz:	
Die Baureferentin Frau Lippert informiert den Bauausschuss, dass nach Rücksprache mit der Kämmerei die haushaltsrechtliche Deckung für die ergänzende Projektgenehmigung gegeben ist.	

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat die ergänzende Projektgenehmigung zur Sanierung der Ufermauer am großen Stadtparkweiher mit Gesamtkosten in Höhe von 330.000 €

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Anfragen und Anträge

TOP 11

Beschluss-Nr.

Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 04.08.2021 - Erneuerung des Belags am Schlossvorplatz in Burgfarnbach

TOP 12

Beschluss-Nr.

Protokollnotiz:

Der Antrag ist durch die Vorlage der Verwaltung erledigt.

Beschluss:

Antrag/Anfrage erledigt

Vorlage zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 04.08.2021 - Erneuerung des Belags am Schlossvorplatz in Burgfarnbach

TOP 12.1

Beschluss-Nr. 133/2021

Protokollnotiz:

Es wird vereinbart, dass die CSU-Stadtratsfraktion einen entsprechenden Antrag zu den Haushaltsberatungen 2022 einbringt.

Beschluss:

Der Antrag der CSU-Stadtratsfraktion auf Sanierung des Vorplatzes des Schlosses im Schlosspark Burgfarnbach wird in die Haushaltsplanberatungen 2022 verwiesen.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 05.08.2021 - Zusätzliche Mülleimer bei den Zugangswegen zum Kanal in Vach

TOP 13

Beschluss-Nr.

Protokollnotiz:

Der Antrag ist durch die Vorlage der Verwaltung erledigt.

Beschluss:

Antrag/Anfrage erledigt

Vorlage zum Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 05.08.2021 - Zusätzliche Mülleimer bei den Zugangswegen zum Kanal in Vach	
TOP 13.1	Beschluss-Nr. 134/2021
Protokollnotiz: Die Baureferentin Frau Lippert verweist darauf, dass das Baureferat für das GrfA und das TfA je eine weitere Stelle zu den Haushaltsberatungen beantragt hat. Das Ergebnis der HH-Beratungen bleibt abzuwarten. Die Baureferentin Frau Lippert verweist darauf, dass das Baureferat für das GrfA und das TfA je eine weitere Stelle zu den Haushaltsberatungen beantragt hat. Das Ergebnis der HH-Beratungen bleibt abzuwarten. Erst nach Genehmigung und Beschluss der Stellen und Beschaffung der Fahrzeuge können weitere Mülleimer aufgestellt und geleert werden.	
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss lehnt das Aufstellen von weiteren Mülleimern in den Zugangswegen zum Kanal in Vach ab und verweist dazu auf den BWA-Beschluss vom 16.09.2020.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen v. 07.07.2021 - Erfahrungen mit der Novelle der Bayerischen Bauordnung	
TOP 14	Beschluss-Nr. 135/2021
Protokollnotiz: Da die Genehmigungsfiktion erst seit Mai 2021 gilt, wird vereinbart, dass im Januar 2022 eine aktualisierte und womöglich aussagekräftigere Auswertung erfolgen soll.	
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Vorlage der Verwaltung zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.07.2021 zur Kenntnis.	
zur Kenntnis genommen	

Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.09.2021 - Baulicher Zustand der Krautheimer-Krippe	
TOP 14.1	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Antrag ist durch die Vorlage der Verwaltung erledigt.	
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	
Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.09.2021 - Baulicher Zustand der Krautheimer-Krippe	
TOP 14.1.1	Beschluss-Nr. 136/2021
Protokollnotiz: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Vorlage der Verwaltung zum Antrag der Stadtrats-	

fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.09.2021 zur Kenntnis.
Beschluss: zur Kenntnis genommen

Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.09.2021 - Einleitung des Schmutz- und Niederschlagswasser aus dem Bereich des Hafengelände in den Farrnbach	
TOP 14.2	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Antrag ist durch die Vorlage der Verwaltung erledigt.	
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	
Vorlage zum Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.09.2021 - Einleitung des Schmutz- und Niederschlagswasser aus dem Bereich des Hafengelände in den Farrnbach	
TOP 14.2.1	Beschluss-Nr. 137/2021
Protokollnotiz: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Vorlage der Verwaltung zum Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.09.2021 zur Kenntnis.	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 22.06.2021 - Anwohnerparkregelung in der Hornschuchpromenade	
TOP 14.3	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 22.06.2021 wird im Hinblick auf die Informationsveranstaltung am 29.09.2021 erst in der nächsten Sitzung des BWA behandelt	
Beschluss: zurückgezogen von TO, wird aber weiter behandelt	

Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2021 - Sachstand Planungen Barrierefreiheit Hauptbahnhof	
TOP 14.4	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Antrag ist durch die Vorlage der Verwaltung erledigt.	
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	
Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2021 - Sachstand Planungen Barrierefreiheit Hauptbahnhof	
TOP 14.4.1	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Vorlage der Verwaltung zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2021 zur Kenntnis	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Mitteilungen aus dem Baureferat	
TOP 15	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Vorlage der Verwaltung mit den Mitteilungen aus dem Baureferat zur Kenntnis	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Bebauungsregelungen	
TOP 16	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Es liegen keine Bebauungsregelungen vor.	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Werkausschuss

Bericht der Werkleitung	
TOP 17	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Es liegt kein Bericht der Werkleitung vor.	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

StEF Zwischenbericht über die Abwicklung des Vermögens- und des Erfolgsplans 2021	
TOP 18	Beschluss-Nr. 138/2021
Protokollnotiz: Der Bau- und Werkausschuss nimmt den Zwischenbericht der Stadtentwässerung Fürth (StEF) zum 30.06.2021 zur Kenntnis.	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Jahresabschluss der Stadtentwässerung Fürth für das Wirtschaftsjahr 2020	
TOP 19	Beschluss-Nr. 139/2021
Protokollnotiz: Der Werkausschuss nimmt den geprüften Jahresabschluss und den Lagebericht der Stadtentwässerung Fürth zum 31. Dezember 2020 sowie den Prüfbericht des Wirtschaftsprüfers zur Kenntnis. Der Jahresabschluss wird an das RpA weitergeleitet.	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Schmid
Protokollführer/in