

**Niederschrift  
über die Sitzung des Wirtschafts- und  
Grundstücksausschusses | verlegt vom 06.12.2021**

<b>Sitzungstermin</b>	<b>Mittwoch, den 15.12.2021</b>		
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>15:00 Uhr</b>	<b>Sitzungsende</b>	<b>17:10 Uhr</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>Stadthalle Fürth, Rosenstr. 50, Fürth - Großer Saal</b>		

Alle Mitglieder des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

**Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:**

Ausschussmitglieder

Dornhuber, Matthias  
Rick, Silke

Beratende Mitglieder

Ammon, Konrad  
Barth, Anna  
Bruder, Paul-Heinz  
Graf, Wilhelm  
Höfler, Georg  
Hufnagel, Heinz  
Kamm, Jeannette, Dr.  
Latteier, Alexandra, Dr.  
Mörtel, Thomas  
Seubert, Thomas  
Tabrizi, Reza

Verwaltung

Hackbarth-Herrmann, Karin

Schriftführer/in

Mönius, Harald

**Das Gremium (Wirtschafts- und Grundstücksausschuss) ist beschlussfähig.**

Anwesend sind auch Mitglieder des Bau- und Werkausschusses (Frau Lau, Herr Riedel, Herr Dr. Schmidt) sowie die Vortragenden Herr Weisenberger, Geschäftsführer der Firma SK Standort & Kommune Beratungs GmbH, Herr Dr.-Ing. Hartl, Leiter der Verkehrsplanung im Stadtplanungsamt und die Mitarbeiter der Tourist-Information Frau Weber und Herr Heidelberg.

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis. Sie wird somit vom Vorsitzenden festgestellt.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 04.10.2021
2. Mitteilungen
3. Besucherleitsystem **Tischvorlage**
4. Fortschreibung des Zentren- und integrierten Einzelhandelskonzeptes der Stadt Fürth
- 4.1. Antrag des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth vom 14.12.2021 - **Nachtrag**  
Anmerkungen zum Klimaschutzkonzept der Stadt Fürth
5. Kundenherkunftsanalyse: Vorstellung der aktuellen Untersuchung "Kundenbeziehung zur Innenstadt Fürth von ausgewählten Landkreisgemeinden" **Tischvorlage**

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

<b>Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 04.10.2021</b>	
TOP 1	Beschluss-Nr. 89
<b>Beschluss:</b> Die Niederschrift der Sitzung vom 04.10.2021 des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses war während der gesamten Sitzung ausgelesen. Nachdem keine Einwendungen erhoben wurden, gilt sie als genehmigt.	
<b>einstimmig beschlossen                      Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15</b>	

<b>Mitteilungen</b>	
TOP 2	Beschluss-Nr. 90
<b>Protokollnotiz:</b> Herr Wirtschaftsreferent Müller berichtet über folgende Punkte:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Es wird keine vier verkaufsoffenen Sonntage in Fürth geben, da diese nicht mehr genehmigt werden. Die Geschäftsöffnungen am Bauernsonntag bleiben reduziert auf die Innenstadt und die Festzugsroute durch die Südstadt.</li><li>• Er gibt die zentralen Ergebnisse der Stadt Fürth im Städteranking 2021 bekannt. Das Ranking vergleicht anhand von drei Kategorien (Niveau-, Dynamikranking und aktuellem Stand der Nachhaltigkeit) 71 deutsche Großstädte mit mehr als 100.000 Einwohnern. Die Untersuchungsergebnisse werden den Ausschussmitgliedern zugesandt.</li><li>• Der Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 21.06.2021 zum "Stadtmarketing und Müllvermeidung in der Gastronomie über Sponsoring von Mitnahme-Gefäßen" war bereits Gegenstand der Sitzung des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses am 28.06.2021 (TOP 5). Herr Wirtschaftsreferent Müller bittet Frau Tykvart, Innenstadtmanagerin, über die weitere Entwicklung zu berichten. Sie gibt bekannt, dass eine Zusammenarbeit mit dem Landkreis angestrebt wird. Man bemühe sich um die Ausschöpfung von Förderprogrammen, um ein Mehrwegsystem bei der Gastronomie zu unterstützen und ist auf der Suche nach kurz- aber auch langfristigen Umsetzungsmöglichkeiten.</li></ul>	
<b>zur Kenntnis genommen</b>	

<b>Besucherleitsystem</b>		Beschluss-Nr. 91
TOP 3		
<b>Protokollnotiz:</b> Frau Weber und Herr Heidelberger, Mitarbeiter der Tourist-Information, stellen in ihrer Präsentation ein Besucherleitsystem für die Stadt Fürth vor. Es soll dazu beitragen die Attraktivität der Stadt zu steigern. Herr Wirtschaftsreferent Müller betont, dass man jetzt die Umsetzung des stationären Systems ins Auge fasst, die entsprechende Digitalisierung aber erst zu einem späteren Zeitpunkt in Angriff genommen wird. Zur finanziellen Unterstützung hofft man Partnerschaften mit Unternehmen eingehen zu können. Die Ausschreibung wird in Angriff genommen.  Ergänzend weist Herr Müller auf den Umzug der Tourist-Information in die neuen Räume direkt am Hauptbahnhof Fürth hin und animiert die Ausschussmitglieder dazu, sich die Räumlichkeiten anzusehen.		
<b>Beschluss:</b> Der Wirtschafts- und Grundstücksausschuss beschließt die Umsetzung und Ausschreibung des neuen Besucherleitsystems.		
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15</b>		

<b>Fortschreibung des Zentren- und integrierten Einzelhandelskonzeptes der Stadt Fürth</b>		Beschluss-Nr. 92
TOP 4		
<b>Protokollnotiz:</b> Herr Wirtschaftsreferent Müller weist darauf hin, dass es sich bei der Fortschreibung des Zentren- und integrierten Einzelhandelskonzeptes um ein wichtiges Instrumentarium zur Entwicklung und Steuerung des Einzelhandelsgewerbes handelt.  In diesem Zusammenhang gibt er auf Anfrage von Stadträtin Frau Ludwig bekannt, dass sich anstelle des Edeka Marktes im Stadtteil Oberfürberg keine Nachnutzung im Sinne der Lebensmittel-Nahversorgung gefunden hat. Derzeit sei ein Getränkemarkt im Gespräch. Dessen Betreiber zeigt großes Interesse und würde auch die geringe Größe der Verkaufsfläche in Kauf nehmen. Leider würden viele Standorte u.a. aus diesem Grund aufgegeben werden.		
<b>Beschluss:</b> ..Der WGA nimmt die Ausführungen des Wirtschaftsreferenten zur Kenntnis und empfiehlt das Zentren- und integrierte Einzelhandelskonzept für die Stadt Fürth fortzuschreiben.		
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15</b>		

**Antrag des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth vom 14.12.2021 - Anmerkungen zum Klimaschutzkonzept der Stadt Fürth**

TOP 4.1

Beschluss-Nr. 93

**Protokollnotiz:**

Frau Dr. Maika Müller-Klier, Leiterin der IHK-Geschäftsstelle Fürth, gibt bekannt, dass man sich bereits schriftlich mit seinen Anliegen zum Klimaschutzkonzept an die Stadtratsfraktionen gewandt hat. Es seien zwei Punkte bei der Beschlussfassung des Konzeptes zu bedenken: Es muss vermieden werden, die Gewerbetreibende in der Innenstadt zu belasten und die Interessenskonflikte zwischen Klima und Verkehr sollten gegeneinander abgewogen werden. Dies sehe man auch in Verbindung mit dem Verkehrsentwicklungsplan, der jetzt priorisiert werden sollte.

Als Vorsitzender des Wirtschaftsbeirates erläutert Herr Hunneshagen seine Ansichten zum Konzept und vertritt dabei ähnliche Ansichten wie Frau Dr. Müller-Klier. Die schriftliche Stellungnahme des Wirtschaftsbeirates geht den Ausschussmitgliedern noch schriftlich zu.

Zum Verkehrsentwicklungsplan gibt Frau Stadtbaurätin Lippert bekannt, dass bereits Einstellungsgespräche für die Besetzung der dafür zuständigen Stelle geführt wurden. Ein aussichtsreicher Bewerber konnte bereits gefunden werden. Man rechne mit einem Dienstantritt am 01.07.2022, sollten die internen Gespräche wie beabsichtigt, zügig vorankommen.

**Antrag/Anfrage erledigt**

**Kundenherkunftsanalyse: Vorstellung der aktuellen Untersuchung "Kundenbeziehung zur Innenstadt Fürth von ausgewählten Landkreisgemeinden"**

TOP 5

Beschluss-Nr. 94

**Protokollnotiz:**

Herr Wirtschaftsreferent Müller begrüßt Herrn Weisenberger, Geschäftsführer der Firma SK Standort & Kommune Beratungs GmbH. Dieser stellt in seinem Vortrag die Ergebnisse zu einer erweiterten Kundenherkunftsanalyse mit Fokus auf den Landkreis vor, die als Entscheidungshilfe für weitere Vorgehensweisen zur Steigerung der Besucherzahlen in der Innenstadt dienen soll. Er steht den Ausschussmitgliedern zur Beantwortung ihrer Fragen zur Verfügung. Es sei wichtig, so Oberbürgermeister Dr. Jung, die Ergebnisse ernst zu nehmen.

**zur Kenntnis genommen**

Dr. Jung  
Oberbürgermeister

Müller  
Berufsm. Stadtrat

Röhler  
Protokollführer/in

Beusch  
Protokollführer/in