

**I. Vorlage**

<b>Beratungsfolge - Gremium</b> Bau- und Werkausschuss	<b>Termin</b> 12.01.2022	<b>Status</b> öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

**Fahrrad- Stellplatzablöse an der Ecke Schwabacher Str. 11/Moststr.2**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen <b>2021/0817/602/BA/01</b>	
<b>Anlagen:</b> Lageplan Antragsschreiben	

**Beschlussvorschlag:**

Der Fahrrad- Stellplatzablöse (7 Abstellplätze) wird zugestimmt.

**Sachverhalt:**

Die Baugenehmigung zur "Nutzungsänderung eines Ladens bzw. Einzelhandelsgeschäftes (bisher Fa. Weltbild) in ein Eiscafé" an der Ecke Schwabacher Straße 11 / Moststraße 2 wurde am 16.07.2021 erteilt. Dabei wurden 7 Fahrrad- Stellplätze gefordert, die entweder auf dem Grundstück selbst oder alternativ in unmittelbarer Nähe zu schaffen gewesen wären.

Der Bauherr hat mit Schreiben vom 26.07.2021 glaubhaft dargelegt, dass er keine Fahrrad- Stellplätze auf seinem Grundstück oder in der Nähe schaffen kann und möchte diese nun ablösen (siehe Anlage). Der Ablösebetrag beträgt nach § 3 Abs. 5 unserer Stellplatzsatzung mit 7 x 500,00 € = **3.500,00 €**.

Der Betrag wird nach Satzung zur "Herstellung zusätzlicher oder Instandhaltung vorhandener öffentlicher Abstellanlagen verwendet".

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh

wenn nein, Deckungsvorschlag:

**Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit:**

Bestehen Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit?

Ja, siehe Anlage

Nein

**Beteiligungen**

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Bauaufsicht**

Fürth, 30.08.2021

*gez. Lippert*

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Bauaufsicht  
März, Georg

Telefon:  
(0911) 974-3142

**Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:**

**Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 12.01.2022**

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Fahrrad- Stellplatzablöse (7 Abstellplätze) wird zugestimmt.

**Beschluss: einstimmig beschlossen**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**