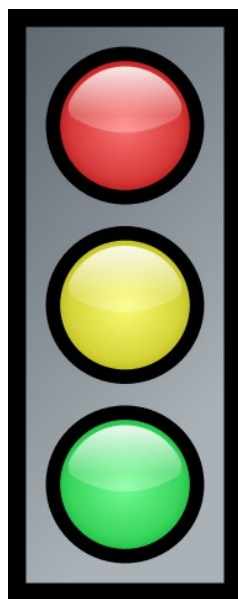


Konzept Sanierung zur mittelfristigen Nutzung

Das Schulgebäude der LES (Staatliche Berufsschule II; Fürth) weist in vielfältiger Hinsicht große Mängel auf und erschwert und behindert die pädagogische und verwaltungstechnische Arbeit sowie die soziale Zusammenarbeit der ca. 90 Beschäftigten im Haus.

Die Schüler und Schülerinnen der LES beschweren sich regelmäßig über den Zustand und Sauberkeit der Toiletten, der undichten Fenster, der schlechten Beschattungsmöglichkeiten im Klassenzimmer. Insgesamt wird der nicht zufriedenstellende Putzdienst täglich moniert.

Herr Bürgermeister Braun teilte uns mit, dass ein Neubau in den nächsten Jahren nicht umsetzbar sei. Um die schulische Arbeit in diesem Gebäude fortzuführen, sind aus Sicht der Schulfamilie folgende Mindeststandards notwendig. Der abgegebene Ausstattungsplan zur IT- Ausstattung ist ergänzend zu sehen.



LES | LUDWIG ERHARD
SCHULE FÜRTH

Inhalt

EG-Verwaltungstrakt

Hochbau: Umbau der alten Küchen

Wasserqualität

Kellergeschoss

IT-Ausstattung (Kurzfassung)

EG-Verwaltungstrakt

Folgende schwerwiegende Mängel sind festzustellen:

- 5 Verwaltungsangestellte auf ca. 30 qm beschäftigt. Die Bewegungsflächen, Flächen für Verkehrswege und Sicherheitsabstände werden nicht eingehalten.
- Arbeitsplätze weisen ergonomische Mängel auf.
- Der Publikumsverkehr führt zu einem Gedränge, Datenschutz kann nicht eingehalten werden.
- Hygienemaßnahmen nach dem Infektionsschutzgesetz können nicht eingehalten werden

Verbesserungsvorschläge

- ✓ Durchbruch vom Sekretariat in das jetzige Lehrerzimmer. Eine Teeküche soll weiterhin bestehen bleiben. Türen müssen evtl. versetzt werden. Neues Mobiliar (Schränke, Regale, Theke) ist notwendig.
- ✓ Anbau in den Innenhof (Verwaltung)

Für die Planung ist die Unterstützung von Fachleuten notwendig.

Hochbau: Umbau der alten Küchen

Folgende schwerwiegende Mängel sind festzustellen:

- Beschmutzte Wände
- Raumnot
- Keine Beschattungsmöglichkeit
- Isolierung: Raumtemperatur im Sommer deutlich zu hoch im Winter zu kühl
- Undichte Fenster, ungestrichene Fenster
- Toilettengänge werden vermieden da die WC Anlagen als untragbar empfunden werden
- Kein Trinkwasser vorhanden
- Netzanschluss und Telefonanschluss in den neuen Räumen

Verbesserungsvorschläge

- ✓ Alle Flure und Treppenhäuser sowie Klassenzimmer werden im SJ 2021/22 gestrichen. Hiermit wurde bereits begonnen
- ✓ EG: Ein Multifunktionsraum und Druckerraum soll im SJ 2020/21 fertiggestellt sein. Mit den Bauarbeiten wurde begonnen.
- ✓ 2. Stock: Fertigstellung eines Lehrerarbeitszimmers mit Mobiliar, Schrankfächern, Teeküche und Sozialraum für das SJ 2021/22!
- ✓ 3. Stock: Umbau der alten Küche in einem integrierten Fachraum zum SJ Beginn 22/23!
- ✓ 4. Stock: Umbau der alten Küche in einem integrierten Fachraum zum SJ Beginn 22/23!
- ✓ In allen Klassenzimmern werden zeitgemäße Vorhänge installiert, um die Beschattung der Projektionsflächen zu gewährleisten.

- ✓ Neue Projektionsflächen werden mit der Beamerinstallation (siehe Ausstattungsplan) angebracht
- ✓ Die Fenster werden abgedichtet, um die Zugluft und das Auskühlen der Klassenräume zu minimieren.

Wasserqualität

Es wurden Legionellen im Trinkwasser festgestellt. Ein Ergebnis einer erneuten Trinkwasseranalyse nach dem Abstellen des warmen Wassers wurde uns nicht zugestellt.

Verbesserungsvorschlag

- ✓ Die Stadt Fürth überprüft die Wasserqualität auf Trinkwasser und lässt der LES das Gutachten zu kommen, damit ein Trinkbrunnen/Wasserspender für Schüler*innen installiert werden kann

Kellergeschoss

Viele Lehrkräfte kommen aufgrund der Parkplatzsituation und dem Umweltgedanken mit dem Fahrrad. Ein Umkleideraum ist nicht vorhanden.

Verbesserungsvorschlag

- ✓ Ein Umkleideraum wird erschaffen. Dafür werden die alten Duschen entfernt und ein moderner Umkleideraum wird errichtet. Am Waschbecken wird ein Durchlauferhitzer installiert, um das Waschen mit warmen Wasser zu ermöglichen.

IT-Ausstattung (Kurzfassung)

Räume allgemein

- ✓ Versorgung mit Netzwerk (z.B. Klassenzimmer 4x im Bereich des Lehrerarbeitsplatzes, 2x an der Decke für Beamer und AP)
- ✓ genügend Steckdosen für die Stromversorgung (je nach Raumgröße/-nutzung)

Klassenzimmer

- ✓ Mobiles Smartboard mit Soundsystem
- ✓ 2. digitale Projektionsmöglichkeit (Beamer LES/Laser)
- ✓ PC/Laptop für Lehrer
- ✓ Multifunktionsdrucker
- ✓ Dokumentenkamera
- ✓ WebCam
- ✓ WLAN-Accesspoint