Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
01				
	Bad	1	0.5*(0.147*2.769)	0,203
		2	0.5*(2.770+2.769)*3.227	8,937
		3	0.5*(2.988+2.975)*0.250	0,745
			Summe	9,885
	Diele	1	2.805*0.750	2,104
		2	4.595*1.230	5,652
			Summe	7,756
	Flur	1	1.470*0.205	0,301
		2	4.925*1.345	6,624
			Summe	6,925
	HW	1	3.065*1.355	4,153
			Summe	4,153
	Kind	1	3.730*3.335	12,440
			Summe	12,440
	Kochen / Essen / Wohnen	1	3.410*1.050	3,581
		2	9.095*3.335	30,332
			Summe	33,913
	Schlafen	1	0.5*(4.666+4.667)*3.400	15,866
		2	0.5*(0.246*0.013)	0,002
		3	0.5*(4.654*0.246)	0,571
			Summe	16,439
	Terrasse	1	9.288*2.520	23,406
			Summe	23,406
	Summe			**114,92**
Summe 01				**114,92**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

02

Bad	1	2.970*1.645	4,886
		Summe	4,886
Diele	1	2.870*0.750	2,153
	2	4.730*1.220	5,771
	3	1.655*0.750	1,241
		Summe	9,165
Flur	1	3.710*0.205	0,761
	2	1.220*5.415	6,607
		Summe	7,368
HW	1	1.970*1.695	3,339
		Summe	3,339
Kochen / Essen / Wohnen	1	5.260*2.870	15,096
	2	3.370*3.345	11,273
		Summe	26,369
Schlafen	1	3.940*3.220	12,687
		Summe	12,687
Terrasse	1	6.240*2.520	15,725
		Summe	15,725
Summe			**79,54**

Summe 02 **79,54**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

03

Abstell	1	2.295*1.345	3,087
		Summe	3,087
Bad	1	3.370*1.945	6,555
		Summe	6,555
Diele	1	0.895*0.205	0,183
	2	5.395*1.220	6,582
		Summe	6,765
Flur	1	3.675*1.220	4,484
	2	6.760*1.220	8,247
		Summe	12,731
HW	1	1.870*1.360	2,543
		Summe	2,543
Kind 1	1	4.195*2.625	11,012
		Summe	11,012
Kind 2	1	2.830*2.669	7,553
	2	3.345*1.245	4,165
		Summe	11,718
Kochen / Essen / Wohnen	1	8.555*3.970	33,963
		Summe	33,963
Schlafen	1	3.445*3.345	11,524
		Summe	11,524
Terrasse	1	10.545*2.650	27,944
		Summe	27,944
WC	1	1.370*1.195	1,637
		Summe	1,637
Summe			**129,48**

Summe 03 **129,48**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

04

Abstell	1	2.330*1.160	2,703
		Summe	2,703
Bad	1	3.664*1.836	6,727
		Summe	6,727
Flur	1	1.695*0.980	1,661
	2	1.350*0.995	1,343
	3	2.955*1.170	3,457
		Summe	6,461
Kochen / Essen / Wohnen	1	6.255*2.970	18,577
	2	3.720*3.300	12,276
		Summe	30,853
Schlafen	1	3.860*3.095	11,947
	2	2.375*1.045	2,482
	3	2.170*2.050	4,449
		Summe	18,878
Terrasse	1	0.5*(5.562+4.407)*2.000	9,969
		Summe	9,969
Summe			**75,59**

Summe 04 **75,59**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

05

Bad	1	3.659*2.769	10,134
	2	0.5*(0.250*3.260)	0,408
	3	0.5*(0.250*3.260)	0,408
		Summe	10,950
Diele	1	2.805*0.750	2,104
	2	4.595*1.230	5,652
		Summe	7,756
Flur	1	1.470*0.205	0,301
	2	4.925*1.345	6,624
		Summe	6,925
HW	1	3.065*1.355	4,153
		Summe	4,153
Kind	1	3.730*3.335	12,440
		Summe	12,440
Kochen / Essen / Wohnen	1	3.410*1.050	3,581
	2	9.095*3.335	30,332
		Summe	33,913
Loggia	1	4.105*2.285	9,380
	2	0.5*(1.944+0.965)*18.440	26,825
		Summe	36,205
Schlafen	1	0.5*(4.661+4.660)*3.660	17,057
		Summe	17,057
Summe			**129,40**

Summe 05 **129,40**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

06

Bad	1	2.970*1.645	4,886
		Summe	4,886
Diele	1	2.870*0.750	2,153
	2	4.730*1.220	5,771
	3	1.655*0.750	1,241
		Summe	9,165
Flur	1	3.710*0.205	0,761
	2	1.220*5.415	6,607
		Summe	7,368
HW	1	1.970*1.695	3,339
		Summe	3,339
Kochen / Essen / Wohnen	1	5.260*2.870	15,096
	2	3.370*3.345	11,273
		Summe	26,369
Loggia	1	7.801*2.285	17,826
		Summe	17,826
Schlafen	1	3.940*3.220	12,687
		Summe	12,687
Summe			**81,64**

Summe 06 **81,64**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

07

Abstell	1	2.295*1.345	3,087
		Summe	3,087
Bad	1	3.370*1.945	6,555
		Summe	6,555
Diele	1	0.895*0.205	0,183
	2	5.395*1.220	6,582
		Summe	6,765
Flur	1	3.675*1.220	4,484
	2	1.220*6.760	8,248
		Summe	12,732
HW	1	1.870*1.363	2,549
		Summe	2,549
Kind 1	1	4.195*2.625	11,012
		Summe	11,012
Kind 2	1	2.830*2.669	7,553
	2	3.345*1.245	4,165
		Summe	11,718
Kochen / Essen / Wohnen	1	8.555*3.970	33,963
		Summe	33,963
Loggia 1	1	14.419*2.285	32,946
	2	7.549*2.050	15,476
		Summe	48,422
Schlafen	1	3.445*3.345	11,524
		Summe	11,524
Wc	1	1.380*1.205	1,663
		Summe	1,663
Summe			**149,99**

Summe 07 **149,99**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

08

Bad	1	3.720*1.945	7,235
		Summe	7,235
Diele	1	2.100*1.220	2,562
	2	5.985*1.145	6,853
	3	4.145*0.025	0,104
	4	1.635*0.750	1,226
		Summe	10,745
HW	1	1.423*1.125	1,601
		Summe	1,601
Kochen / Essen / Wohnen	1	6.235*3.530	22,010
	2	2.570*2.100	5,397
	3	1.895*0.400	0,758
		Summe	28,165
Loggia	1	7.771*2.035	15,814
		Summe	15,814
Schlafen	1	1.952*1.125	2,196
	2	3.580*2.595	9,290
		Summe	11,486
Schlafen	1	4.295*3.720	15,977
		Summe	15,977
Summe			**91,02**

Summe 08 **91,02**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

09

Bad	1	3.659*2.769	10,134
	2	0.5*(0.250*3.260)	0,408
	3	0.5*(0.250*3.260)	0,408
		Summe	10,950
Balkon	1	4.105*2.285	9,380
	2	0.5*(1.944+0.965)*18.440	26,825
		Summe	36,205
Diele	1	2.805*0.750	2,104
	2	4.595*1.230	5,652
		Summe	7,756
Flur	1	1.470*0.205	0,301
	2	4.925*1.345	6,624
		Summe	6,925
HW	1	3.065*1.355	4,153
		Summe	4,153
Kind	1	3.730*3.335	12,440
		Summe	12,440
Kochen / Essen / Wohnen	1	3.410*1.050	3,581
	2	9.095*3.335	30,332
		Summe	33,913
Schlafen	1	0.5*(4.661+4.660)*3.660	17,057
		Summe	17,057
Summe			**129,40**

Summe 09 **129,40**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punkt architekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

10

Bad	1	2.970*1.645	4,886
		Summe	4,886
Balkon	1	7.801*2.285	17,826
		Summe	17,826
Diele	1	2.870*0.750	2,153
	2	4.730*1.220	5,771
	3	1.655*0.750	1,241
		Summe	9,165
Flur	1	3.710*0.205	0,761
	2	1.220*5.415	6,607
		Summe	7,368
HW	1	1.970*1.795	3,536
		Summe	3,536
Kochen / Essen / Wohnen	1	5.260*2.870	15,096
	2	3.370*3.345	11,273
		Summe	26,369
Schlafen	1	3.940*3.220	12,687
		Summe	12,687
Summe			**81,84**

Summe 10 **81,84**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punktarchitekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

11

Abstell	1	2.295*1.345	3,087
		Summe	3,087
Bad	1	3.370*1.945	6,555
		Summe	6,555
Balkon 1	1	7.549*2.050	15,476
	2	14.419*2.285	32,946
		Summe	48,422
Diele	1	0.895*0.205	0,183
	2	5.395*1.220	6,582
		Summe	6,765
Flur	1	3.675*1.220	4,484
	2	1.220*6.760	8,248
		Summe	12,732
HW	1	1.870*1.363	2,549
		Summe	2,549
Kind 1	1	4.195*2.625	11,012
		Summe	11,012
Kind 2	1	2.830*2.669	7,553
	2	3.345*1.245	4,165
		Summe	11,718
Kochen / Essen / Wohnen	1	8.555*3.970	33,963
		Summe	33,963
Schlafen	1	3.445*3.345	11,524
		Summe	11,524
Wc	1	1.380*1.205	1,663
		Summe	1,663
Summe			**149,99**

Summe 11 **149,99**

Wohnflächenberechnung – NUF 1

a.punktarchitekten

Neubau eines MFH mit Tiefgarage
Andreas W. Merk
Fl. Nr. 1211/3 und 1211/20, Gemarkung Fürth
Herrnstraße 2, 90763 Fürth

EINGEGANGEN
29. Aug. 2022
STADT FÜRTH
Bauaufsicht

12

	Bad	1	3.720*1.945	7,235
			Summe	7,235
	Balkon	1	7.771*2.035	15,814
			Summe	15,814
	Diele	1	2.100*1.220	2,562
		2	5.985*1.145	6,853
		3	4.145*0.025	0,104
		4	1.635*0.750	1,226
			Summe	10,745
	HW	1	1.423*1.125	1,601
			Summe	1,601
	Kochen / Essen / Wohnen	1	6.235*3.530	22,010
		2	2.570*2.100	5,397
		3	1.895*0.400	0,758
			Summe	28,165
	Schlafen	1	1.952*1.125	2,196
		2	3.580*2.595	9,290
			Summe	11,486
	Schlafen	1	4.295*3.720	15,977
			Summe	15,977
	Summe			**91,02**
Summe 12				**91,02**
Gesamtsumme				**1.303,83**