

<b>Allgemeine Angaben</b>	
Bauvorhaben: (Objekt, Ort und Lage)	Generalsanierung Kindergarten "Unsere liebe Frau" in Fürth
Zweckbestimmung:	Fortgeschriebene Kostenschätzung
Bauherr: (Name, Anschrift)	Katholische Kirchenstiftung "Unsere liebe Frau" Königstraße 113 90762 Fürth
Grundlagen der Kostenschätzung: (Verwendete Planunterlagen)	Vorentwurfsplanung Vorentwurfsplanung
Erläuterungen zur Planung und zur beabsichtigten Bauausführung:  siehe Erläuterungsbericht Architekt	

Grundfläche, Rauminhalte			Zusammenstellung der Kosten (Überträge von Seite 2)		
Baugrundstück					
Gesamtfläche			25.05.2021		
Bebaute Fläche			24.06.2022		
			Kostengruppe		
			€		
			€		
Nach II. BV/DIN 283 Teil 2:			Summe 100 Baugrundstück	- €	0,00 €
Kubatur	m <sup>3</sup>	0,00	Summe 200 Erschließung	10.000,00 €	10.000,00 €
BGF	m <sup>2</sup>	0,00	Summe 300 Bauwerk	715.845,00 €	968.646,80 €
HNF	m <sup>2</sup>	0,00	Summe 400 tech. Anlagen	551.745,00 €	632.959,29 €
NNF	m <sup>2</sup>	0,00	Summe 500 Außenanlagen	84.020,00 €	116.443,60 €
FF	m <sup>2</sup>	0,00	Summe 600 Ausstattung	- €	0,00 €
VF	m <sup>2</sup>	0,00	Summe 700 Baunebenkosten	278.869,91 €	352.353,34 €
(Raum für Vermerke)					
			<b>Gesamtkosten</b>	<b>1.640.480,41 €</b>	<b>2.080.403,03 €</b>

Aufgestellt: HEID+HEID ARCHITEKTEN BDA, HARDENBERGSTRASSE 53, 90768 FÜRTH

Fürth, den 24.06.2022  
(Ort, Datum)

  
(Unterschrift)

Kostengruppe		€	Kostengruppe		€
100	Grundstück		500	Außenanlagen	
110	Grundstückswert	0,00 €	510	Geländeflächen	10.000,00 €
110	Grundstückswert	0,00 €	520	befestigte Flächen	20.000,00 €
120	Grundstücksnebenkosten	0,00 €	530	Baukonstruktion in Außenanlagen	5.000,00 €
130	Freimachen	0,00 €	540	Tech. Anlagen in Außenanlagen	81.443,60 €
	Summe 100 Grundstück	0,00 €	550	Einbau in Außenanlagen	0,00 €
200	Herrichten / Erschließen				
210	Herrichten	0,00 €			
220	öffentl. Erschließung	10.000,00 €			
230	nichtöffentl. Erschließung	0,00 €			
	Summe 200 Erschließung	10.000,00 €	590	sonstige Außenanlagen	0,00 €
300	Kosten des Bauwerks			Summe 500 Außenanlagen	116.443,60 €
310	Baugrube	0,00 €	600	Ausstattung und Kunstwerk	
320	Gründung	0,00 €	610	Ausstattung	0,00 €
330	Außenwände	0,00 €			
340	Innenwände	0,00 €	620	Kunstwerk	0,00 €
350	Decken	0,00 €			
360	Dächer	0,00 €		Summe 600 Ausstattung	0,00 €
370	Baukonstruk. Einbauteile	0,00 €	700	Baunebenkosten	
390	Sonstige Maßnahmen	0,00 €	710	Bauherrenaufgaben	
	Summe 300 Bauwerk	968.646,80 €	720	Vorbereitung der Objektplanung	
400	Bauwerk techn. Anlagen		730	Architekten- und Ingenieurleistung	
410	Ab-, Wasser, Gas	89.658,17 €	740	Gutachten und Beratung	
420	Wärmeversorgung	183.258,34 €	750	Kunst	
430	Lufttechnische Anlage	129.186,40 €	760	Finanzierung	
440	Starkstromanlagen	137.334,70 €	770	Allgemeine Baunebenkosten	
450	Fernmeldeanlagen	40.440,96 €	790	Baunebenkosten psch 22% KG 300+400	352.353,34 €
470	Nutzungsspez. Anlage	5.900,00 €		Summe 700 Baunebenkosten	352.353,34 €
480	Gebäudeautomation	16.850,00 €		(Raum für Vermerke)	
490	Sonstige Maßnahmen	30.330,72 €			
	Summe 400 tech. Anlagen	632.959,29 €			