

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werksausschuss	07.12.2022	öffentlich - Vorberatung
Stadtrat	21.12.2022	öffentlich - Beschluss

Ergänzende Projektgenehmigung - Königstr. 105 (Alt- und Neubau) und Helmplatz 4

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Werksausschuss / Stadtrat nimmt von der Steigerung der Kosten für die provisorische Behebung der Missstände „Fehlen eines zweiten baulichen Flucht- und Rettungsweges am HSG“ Kenntnis. Die Gesamtkosten erhöhen sich von bisher genehmigten Kosten i.H.v. 300.000,00 EURO auf ca. 780.000,00 EURO.
 Der BWA begutachtet / der Stadtrat erteilt hiermit die Ergänzende Projektgenehmigung. Die Gebäudewirtschaft wird beauftragt, die Arbeiten weiterzuführen.
 Die erforderlichen Mittel sind bereitzustellen und die haushaltsrechtliche Übertragbarkeit sicherzustellen.

Sachverhalt:

Die Vorgaben für den statischen Nachweis der Fluchtgerüsttreppentürme sind sehr hoch. Das hat zu höheren Planungskosten und in Folge zu höheren Baukosten geführt. Die Kostenschätzung wurde daher überarbeitet:

Kostenschätzung	Schätzung Projektgenehmigung	aktuelle Kostenschätzung (inkl. MwSt.):
KGR 300 (Bauwerk):	240.000,00 €	590.000,00 €
KGR 400 (Haustechnik):	30.000,00 €	40.000,00 €
KGR 700 (Baunebenkosten):	30.000,00 €	150.000,00 €
Summe (KGR 300-700):	300.000,00 €	780.000,00 €

Für den Fluchtgerüsttreppenturm in der Königstr. 105 sind die planerischen Untersuchungen und Nachweise nahezu abgeschlossen und die baulichen Auswirkungen/ Kosten konnten so besser abgeschätzt werden. Für den Helmplatz wurden entsprechende Annahmen für die Kosten in der Schätzung hinterlegt.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten 780.000,00 €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst. 2310.9351.1000	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag: Es kann kein Deckungsvorschlag unterbreitet werden, die Mittel i.H.v. 480.000 € müssen ausser-/ überplanmäßig durch Käm zur Verfügung gestellt werden.			

Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit:

Bestehen Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit?	
<input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<input checked="" type="checkbox"/> Nein

Beteiligungen

Auftrag:	Käm beteiligt	an Referat V von	19.10.2022
Ergebnis:	Kenntnis genommen	Röhrs, Bernhard, Dr.	19.10.2022
Auftrag:	Käm beteiligt	an Gebäudewirtschaft Fürth von	17.10.2022
Ergebnis:	Kenntnis genommen	Röhrs, Bernhard, Dr.	17.10.2022

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 14.10.2022

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth Autenrieth, Julia	Telefon: (0911) 974 - 3428
--	-------------------------------

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werksausschuss am 07.12.2022

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Bau- und Werksausschuss / Stadtrat nimmt von der Steigerung der Kosten für die provisorische Behebung der Missstände „Fehlen eines zweiten baulichen Flucht- und Rettungsweges am HSG“ Kenntnis. Die Gesamtkosten erhöhen sich von bisher genehmigten Kosten i.H.v. 300.000,00 EURO auf ca. 780.000,00 EURO.

Der BWA begutachtet / der Stadtrat erteilt hiermit die Ergänzende Projektgenehmigung.

Die Gebäudewirtschaft wird beauftragt, die Arbeiten weiterzuführen.

Die erforderlichen Mittel sind bereitzustellen und die haushaltsrechtliche Übertragbarkeit sicherzustellen.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0

Ergebnis aus der Sitzung: Stadtrat am 21.12.2022

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt von der Steigerung der Kosten für die provisorische Behebung der Missstände „Fehlen eines zweiten baulichen Flucht- und Rettungsweges am HSG“ Kenntnis. Die Gesamtkosten erhöhen sich von bisher genehmigten Kosten i.H.v. 300.000,00 EURO auf ca. 780.000,00 EURO.

Der Stadtrat erteilt hiermit die Ergänzende Projektgenehmigung.

Die Gebäudewirtschaft wird beauftragt, die Arbeiten weiterzuführen.

Die erforderlichen Mittel sind bereitzustellen und die haushaltsrechtliche Übertragbarkeit sicherzustellen.

**Beschluss: einstimmig beschlossen
beteiligt: 0**

Ja: 42 Nein: 0 Anwesend: 42 Pers. be-