

Lippert Christine

Von: Schreier, Jochen.
Gesendet: Mittwoch, 8. März 2023 13:08
An: Jung Thomas (Dr.); Lippert Christine
Cc:
Betreff: Petition gegen das Bauvorhaben Kutzerstraße 69
Anlagen: Petition Nachbarn_23.02.2023.docx; Unterschriftenliste.pdf

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Jung,
sehr geehrte Frau Lippert,

gegen das Bauprojekt Kutzerstraße 69 bestehen enorme Widerstände, nicht nur von Seiten der direkt angrenzenden Grundstücksbesitzer, sondern auch von den ebenso betroffenen Anrainern und einem sehr großen Teil der Nachbarn entlang der ganzen Kutzerstraße. Die Furcht ist groß, dass damit ein Präzedenzfall geschaffen wird, wenn bei freien oder frei werdenden Grundstücken nur noch Rendite-/ Vermietobjekte ohne Eigenbedarf mit erheblichen Baumassen samt übergroßen Tiefgaragen die ruhige Wohnlage verändern und infolge Preise jenseits aller Bodenrichtwerte aufgerufen werden, die dann letztlich nicht mehr von den Familien für die üblichen Ein-/ Zweifamilienhäuser gezahlt werden können. Dies wird die Charakteristik des Fürther Espan massiv verändern.

Die Bedenken der Unterzeichner sind immer verbunden mit dem Unverständnis über den radikalen Umgang mit den umgebenden Grün-Arealen, den Artenschutz und die Klimabelange (Feuchtigkeitsspeicher, Schattenspenden, Schwammstadt-Ziele), und alles nur zu Gunsten weniger Quadratmeter Vermietfläche. Davor haben viele Nachbarn Angst. Bislang haben ca. 60 Parteien unterschrieben, und es werden noch mehr. Zudem soll eine Großzeder entnommen werden, die durch die Baumschutzverordnung geschützt ist und deren Entnahme keinem öffentlichen Interesse dient.

Wir bitten Sie um Prüfung der Anliegen der Anwohner der Kutzerstraße. Wir haben bereits bei Frau Lippert angekündigt, dass die Parteien Schreier und Reitelshöfer in den kommenden 14 Tagen einen förmlichen Antrag auf Änderung (Aktualisierung) des bestehenden Bauplans aus dem Jahr 1937 stellen werden.

Familie Schreier
Familie Reitelshöfer

Jochen Schreier