

**I. Vorlage**

<b>Beratungsfolge - Gremium</b> Bau- und Werkausschuss	<b>Termin</b> 20.09.2023	<b>Status</b> öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

**BV Friedrich-Ebert-Straße / Ecke Jakob-Henle-Straße**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
<b>Anlagen:</b> Ansicht von Straßenecke Grundriss EG Grünflächen und Dachansicht TG	

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen der Baureferentin zur Kenntnis.

**Sachverhalt:**

Beiliegende Grundrisse und Ansichten wurden am 14.9.2023 dem Baukunstbeirat von den beauftragten Architekten präsentiert. Das Bauvorhaben wurde ursprünglich mit 27 Wohnungen geplant, nach der aktuellen Umplanung sind 47 Wohnungen geplant.  
Am 18.9.2023 wurde das Bauvorhaben im Baubeirat diskutiert. Es wurde festgelegt, dass Bauvorhaben unter Bebauungsregelungen im Bau- und Werkausschuss am 20.9.2023 zu behandeln.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen	jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€
		<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €
Veranschlagung im Haushalt		
<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:		

**Prüfung der Klimarelevanz:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Prüfung der Klimarelevanz nicht notwendig			
<input type="checkbox"/> -- Stark negative Klimawirkung	<input type="checkbox"/> - Negative Klimawirkung	<input type="checkbox"/> 0 Keine oder geringe Klimawirkung	<input type="checkbox"/> + Positive Klimawirkung	<input type="checkbox"/> ++ Stark positive Klimawirkung
<b>Begründung:</b> <input type="text"/>				
<b>Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):</b> <input type="text"/>				

**Beteiligungen**

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Referat V**

Fürth, 18.09.2023

*gez. Lippert*

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Referat V Mazza, Verena	Telefon: (0911) 974-3100
----------------------------	-----------------------------

**Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:**