

AWZ - Neubau Abfallwirtschaftszentrum Fürth

Kostenübersicht - Projektbudget

Stand: 28.11.23

	Empfehlung DU Projektbudget Stand 27.11.2023	Projektbudget Stand 27.11.2023
KG 100 Grundstück	- €	- €
KG 200 Herrichten und Erschließung	124.355 €	124.355 €
KG 300 Bauwerk Konstruktion	15.069.114 €	15.069.114 €
KG 400 Bauwerk Technische Anlagen	8.532.045 €	8.532.045 €
KG 500 Außenanlagen	5.501.201 €	5.501.201 €
KG 600 Ausstattung	718.593 €	718.593 €
KG 700 Baunebenkosten	7.032.490 €	7.032.490 €
KG 800 Finanzierung	- €	- €
	36.977.798 €	36.977.798 €
Baukosten BTA, BTB, BTC, BTD, BTE, BTF, BTG/H/K Stand 11/2023 [brutto]	36.977.798 €	36.977.798 €
Baukosten BTD und BTF	- 2.773.756 €	- 2.773.756 €
Baukosten - Einsparung Wegfall BTD (Umschlaghalle) und BTF (Gebrauchtwarenhalle)	34.204.042 €	34.204.042 €
Projektkosten (ohne BTD und BTF) Stand 2023 [brutto]	34.204.042 €	34.204.042 €
Baupreissteigerung 4% für 2024 - 100%	4% 1.368.162 €	4% 1.368.162 €
Baupreissteigerung 4% für 2025 - 60%	4% 820.897 €	4% 820.897 €
Baupreissteigerung 4% für 2026 - 40%	4% 547.265 €	4% 547.265 €
Baupreissteigerung 4% für 2027 - 20%	4% 273.632 €	4% 273.632 €
Summe Indizierung	9% 3.009.956 €	9% 3.009.956 €
Sicherheit / Reserve 15 %	15% 5.130.606 €	0% - €
Summe Projektbudget [brutto]	42.344.604 €	37.213.998 €