

## I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten	18.04.2024	öffentlich - Kenntnisnahme

### Mitteilungen

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
<b>Anlagen:</b>	

### **Beschlussvorschlag:**

Der Beirat nimmt von den Mitteilungen Kenntnis.

### **Sachverhalt:**

#### **Standstand Bau Obdachlosenunterkunft**

Wie Ende Januar 2024 berichtet, kam es in den Wintermonaten aufgrund starkem Regen und anschließenden Frost leider zu Verzögerungen bei den Erdbauarbeiten und der Ausführung der Rohbauarbeiten (ab November 2023).

Zum Stichtag 27.03.2024 stehen Teile des Erdgeschosses einschließlich der Decken. Die Rohbaufertigstellung ist gemäß aktuellem Bauzeitenplan für ca. Mitte Juni 2024 geplant. Mit der Gesamtfertigstellung ist derzeit ca. im April 2025 zu rechnen, wobei die WBG Fürth bestrebt ist, die witterungsbedingten Verzögerungen während der Ausbauphase wieder aufzuholen.

Gemäß Stadtratsbeschluss vom 24.11.2022 wurden auf Grundlage eines Vorentwurfs Kosten in Höhe von 8.377.262,08 € brutto für den Neubau der Obdachlosenunterkunft angenommen. Am 18.10.2023 wurden dann die Gesamtkosten des Projektes, nach Vorlage der endgültigen Planung sowie der endgültigen Definition gewünschter zusätzlicher Ausstattung, in Höhe von 8.828.326,48 € brutto beschlossen, inkl. des Honorars der WBG Fürth.

Im Zuge der Werkplanung und der Vergaben wurden nochmals mögliche Einsparpotentiale im Detail geprüft und wo sinnvoll umgesetzt. Zudem konnten im Zuge der Vergaben gute Verhand-

lungen erfolgen. Ca. 72 % der Gewerke sind zum Stichtag 27.03.2024 vergeben. Derzeit kann eine Kosteneinsparung verzeichnet und somit eine positive Entwicklung mitgeteilt werden. Wir gehen heute davon aus, dass wir das Gesamtprojekt, inkl. der zusätzlichen Leistungen (Stadtratsbeschluss vom 18.10.2023), zu Gesamtkosten des ersten Stadtratsbeschlusses vom 24.11.2022 abschließen können. Somit ergibt sich voraussichtlich eine Kostenreduzierung gegenüber dem Beschluss vom 18.10.2023 in Höhe von ca. 500.000,00 €.

Es sei jedoch darauf hingewiesen, dass eine verlässliche Kostenfeststellung erst nach Vergabe aller Gewerke möglich sein wird und daher zu gegebener Zeit wieder berichtet wird.

Ansonsten ergeben sich derzeit keine außerordentlichen Ereignisse oder berichtenswerte Neuerungen.

### **Wartezeiten Antragsbearbeitung – Wohngeld**

Seit der Wohngeld-Plus-Reform, die im Januar 2023 in Kraft getreten ist, erhalten rund dreimal so viele Haushalte Wohngeld. Auch die Höhe des staatlichen Zuschusses für Geringverdienende hat sich in etwa verdoppelt. Dies gilt auch für den so genannten Lastenzuschuss, der an Stelle des Wohngeldes gewährt wird, wenn Wohneigentum selbst bewohnt wird. Die Sozialverwaltung informiert in diesem Zusammenhang, dass die Antragsbearbeitung in der Wohngeldstelle aktuell sieben bis neun Monate in Anspruch nimmt. Grund für die lange Wartezeit sind ein außerordentlich hohes Antragsaufkommen seit der Reform sowie einschneidende Personalausfälle. Die Stadtverwaltung ist bemüht, die Bearbeitungszeit so kurz wie möglich zu halten und Bescheide zügig zu erstellen.

### **Kick-off Fürther Bündnis für Pflege**

Der Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten hat in seiner Sitzung am 22.03.2023 die Einrichtung eines Fürther Bündnisses für Pflege beschlossen. Ziel ist, die gute Versorgung von Menschen mit Pflegebedarf in Fürth zu unterstützen: Das neue Bündnis soll die Vernetzung der Pflegeakteure fördern, Ressourcen bündeln und Pflegeinnovationen fördern, um die Pflegelandschaft in Fürth insgesamt quantitativ und qualitativ weiterzuentwickeln.

Zur Einrichtung einer Geschäftsstelle plant Referat IV Fördermittel über die Förderrichtlinie Gute Pflege in Bayern (Landesamt für Pflege) zu beantragen.

Offizieller Kick-off des neuen Bündnisses ist gelegentlich einer Fachveranstaltung des Pflegestützpunktes Fürth am 13.11.2024. Teilnehmende der Fachveranstaltung sind professionelle Akteure der Fürther Pflegelandschaft, die mit dem Adressatenkreis des Bündnisses für Pflege identisch sind.

### **Besetzungsänderung Herr Orhan Türkan – Vorschlag vom Bayer. Roten Kreuz**

Der Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten nimmt Kenntnis vom einstimmigen Ergebnis aus der Stadtratssitzung vom 21.02.2024.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt		Budget-Nr.		im		
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.		<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

**Prüfung der Klimarelevanz:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Prüfung der Klimarelevanz nicht notwendig			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	-	0	+	++
Stark negative Klimawirkung	Negative Klimawirkung	Keine oder geringe Klimawirkung	Positive Klimawirkung	Stark positive Klimawirkung
<b>Begründung:</b>				
<input type="text"/>				
<b>Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):</b>				
<input type="text"/>				

**Beteiligungen**

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten**

Fürth, 22.03.2024

gez. Dr. Döhla

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten Zirngibl, Micaela, Dr.	Telefon: (0911) 974-1046
---	-----------------------------

**Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:**

**Ergebnis aus der Sitzung: Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten am 18.04.2024**

Protokollnotiz:

Beschluss:

**Beschluss:**