

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	10.04.2024	öffentlich - Kenntnisnahme

Erlanger Straße 81 (ehemalige Essigfabrik) Sachstand

Aktenzeichen / Geschäftszeichen
BaF/UDS 2024/1027

Anlagen:

Lageplan
Luftbild 1-3

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Werksausschuss nimmt den aktuellen Sachstand zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Der Eigentümer des o. a. betroffenen Grundstücks hat am 06.02.24 die denkmalrechtliche Erlaubnis für folgende, erforderlichen Voruntersuchungen beantragt:

- Bauteilöffnungen,
- Gebäudeaufmaß,
- Baualtersforschung,
- restauratorische Voruntersuchung und
- statisch-konstruktive Untersuchungen.

Die beantragten Maßnahmen werden derzeit vorbereitet, und dienen der Konzeptfindung für eine künftige, denkmalverträgliche Nutzung des Areals.

Mit den beantragten Maßnahmen (denkmalpflegerische Voruntersuchungen) besteht aus denkmalfachlicher Sicht vollumfängliches Einverständnis.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
☒ nein	☐ ja	Gesamtkosten	€
Veranschlagung im Haushalt		Budget-Nr. im	
☐ nein	☐ ja	Hst.	Vwhh Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Prüfung der Klimarelevanz:

☒	Prüfung der Klimarelevanz nicht notwendig			
☐	☐	☐	☐	☐
--	-	0	+	++
Stark negative Klimawirkung	Negative Klimawirkung	Keine oder geringe Klimawirkung	Positive Klimawirkung	Stark positive Klimawirkung
Begründung:				
Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):				

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Bauaufsicht**

Fürth, 10.04.2024

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Bauaufsicht
Schatz, Holger

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 10.04.2024

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Bau- und Werksausschuss nimmt den aktuellen Sachstand zur Kenntnis.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14