

<input type="checkbox"/> Entscheidungsantrag <input checked="" type="checkbox"/> Änderungsantrag		Nr. 15
Projekt	HLG – Helene-Lange-Gymnasium Fürth	
Veranlasser	Bauherr GWF / Fördergeber	
Datum / Index	20.03.2024 / 18.04.2024	
Kostengruppe	380 Werkraumausstattung, 440 ELT, 450 FM, 610 Lose Möbel, 700 Baunebenkosten	
Betroffene Planungsleistung	Planung ARC: Umplanung Raumprogramm Planung TGA: Umplanung zum Raumprogramm	
Gewerk	Ausstattung Kunst/Werken, ELT, FM, Lose Möbel	
Firma		
Beschreibung	5,5 zügiges Gymnasium – Informatik, Werken, Verwaltung, Beratung Raumnutzung bei 5,5- zügiges Gymnasium, G9, ca. 1.200 Schülerinnen und Schüler. Verkleinerung des Helene-Lange-Gymnasiums (HLG) und Berücksichtigung eines Raumbedarfs einer weiteren Schule (bisherige Planung: 6,5-zügig 1500 Schülerinnen und Schüler) A: Zwei Informatikräume im Neubau vorsehen (als Ersatz der Räume im Altbau Bestand, da diese später LURS zur Verfügung stehen sollen. Wegen der Reduzierung des Raumprogramms nach Fertigstellung im Neubau umsetzbar.) - Entfall Werken 2 im BA2, 4.OG -> Informatikraum - Klassenraum im BA2, 1.OG (Nord-West-Ecke) -> Informatikraum B: Büroflächen für Sozialarbeit, Beratung und Schulpsychologie im Erdgeschoss Neubau BA3 umplanen (als Ersatz der Räume im Altbau, da diese später LURS zur Verfügung stehen sollen. Wegen der Reduzierung des Raumprogramms (auch Büroflächen) nach Fertigstellung umsetzbar.) - Entfall von 3 Büroräumen für Lehrkräfte im BA3 - Büros umgewidmet, Vorraum (Schutzzone) für zwei Büros gestaltet	
	Bestehende Planung	Änderung
	Varianten	6,5 zügiges Gymnasium Informatik,Werken,Verwaltung,Beratung
Vorteil		
Nachteil		
Planungsaufwand	Umplanung Teilbereiche LPH3/4/5 Grundrissplanung, Raumprogramm/Flächen, TGA-Planung, Kostenplanung, etc .	
Terminauswirkung	Keine	
Mehr- o. Minderkosten (Preisstand Okt 2022)	KGR 380 - 33.700 EUR brutto KGR 440 + 9.000 EUR brutto KGR 450 + 15.000 EUR brutto KGR 610 + 25.000 EUR brutto KGR 630 + 56.270 EUR brutto KGR 730 + 30.000 EUR brutto KGR 740 + 8.640 EUR brutto Summe + 110.210 EUR brutto	

<input type="checkbox"/> Entscheidungsantrag <input checked="" type="checkbox"/> Änderungsantrag		Nr. 15
Entscheidung bis	April/Mai 2024	
Vorschlag Planer		
Empfehlung Projektsteuerung	<p>Der Änderungsantrag zu den Räumen Informatik, Werken, Verwaltung, Beratung entspringt dem Bauherrnwunsch das Helene-Lange-Gymnasium (HLG) zu verkleinern.</p> <p>Die Änderung umfasst die Umplanung von dem 6,5-zügigen Gymnasium in ein 5,5-zügiges Gymnasium unter Beibehalt der bisher geplanten Kubatur.</p> <p>Nach Fertigstellung des HLGs soll die Leopold-Ullsteinschule in die oben genannten Räume einziehen.</p> <p>Um den geänderten Nutzerbedarf umzusetzen und die bestmöglichen Fördermodalitäten zu erzielen, empfehlen wir dem Änderungsantrag zu bewilligen.</p> <p>Wir weisen darauf hin, dass dieser ÄA keiner Beauftragung gleicht. Die Beauftragung erfolgt ausschließlich über das Nachtragsmanagement.</p>	
Nutzerreferat		
<input type="checkbox"/> als Entscheider <input type="checkbox"/> für die Befürwortung Datum, Stempel, Unterschrift	
Projektleitung		
 Datum, Stempel, Unterschrift	
Anlagen	<ul style="list-style-type: none"> - Änderungsantrag 15+16 - 5,5 zügiges Gymnasium, GWF, 20.03.2024 - Kostenaufstellung ÄA 15 Architektur, FJA, 12.04.2024 - Kosteneinschätzung ÄA15 Haustechnik, D+F 18.04.2024 	

HLG

Helene-Lange-Gymnasium Tannenstraße Fürth

Kostenaufstellung

Änderungsantrag 15 - „5,5 zügiges Gymnasium – Informatik, Werken, Verwaltung, Beratung“

Bauliche Leistungen Bereich Felix+Jonas Architekten

alle Kosten enthalten 19% Mehrwertsteuer, Preisstand Q II 2022

KGR 382 Besondere Einbauten, Werkausstattung

Minderung Ausstattung Werken	- 1 Stck	x	33.700,00 EUR	=	- 33.700,00 EUR
------------------------------	----------	---	---------------	---	-----------------

Summe Änderung KGR 382					- 33.700,00 EUR
-------------------------------	--	--	--	--	------------------------

KGR 610 Allgemeine Ausstattung, Lose Möbel

Mehrung Ausstattung EDV Klasse	+ 2 Stck	x	18.000,00 EUR	=	+ 36.000,00 EUR
--------------------------------	----------	---	---------------	---	-----------------

Minderung Ausstattung Klassenraum	- 1 Stck	x	11.000,00 EUR	=	- 11.000,00 EUR
-----------------------------------	----------	---	---------------	---	-----------------

Mehrung/Minderung Ausstattung Verwaltung/Beratung		-		=	+/- 0,00 EUR
---	--	---	--	---	--------------

Summe Änderung KGR 610					+ 25.000,00 EUR
-------------------------------	--	--	--	--	------------------------

Aufgestellt am 12.04.2024

i.A. Henning Cordes

FELIX + JONAS ARCHITEKTEN GmbH

lckstattstraße 11 a, 80469 München, T 089 / 235 58 58 20

Neubau und Umbau Helene-Lange-Gymnasium

Kosteneinschätzung Änderungsmeldung 15, Haustechnik (brutto)

18.04.2024

Anlagengruppe	Raum	Änderungen	Herstellkosten	Planungskosten
AG 2, Heizung	BA 3, Büros EG	Neuplanung Fußbodenheizung		960,00 €
Summe KG 420:			0,00	960,00 €
AG 3, Lüftung	BA 2, 1. OG, IT Klassenraum	Evtl. erhöhte Anforderungen wegen zusätzlicher Wärmeentwicklung Keine Erhöhung der Zu und Abluft gewünscht		
	BA 2, 4. OG IT Klassenraum	Evtl. erhöhte Anforderungen wegen zusätzlicher Wärmeentwicklung Keine Erhöhung der Zu und Abluft gewünscht		
	BA 3, Büros EG	Neuplanung Zu- und Abluft		1.920,00 €
Summe KG 430:			0,00	1.920,00 €
AG 4, ELT	BA 2, 1. OG, IT Klassenraum	Zusätzliche Stromanschlüsse für die Ausstattung Informatik	4.500,00	900,00
	BA 2, 4. OG IT Klassenraum	Zusätzliche Stromanschlüsse für die Ausstattung Informatik	4.500,00	900,00
	BA 3, Büros EG	Neuplanung Elektroinstallationen, Beleuchtung		480,00
Summe AG 440:			9.000,00 €	2.280,00 €
AG 5, FM	BA 2, 1. OG, IT Klassenraum	Zusätzliche Datenanschlüsse für die Ausstattung Informatik	7.500,00	1.500,00
	BA 2, 4. OG IT Klassenraum	Zusätzliche Datenanschlüsse für die Ausstattung Informatik	7.500,00	1.500,00
	BA 3, Büros EG	Neuplanung FM-Anlagen		480,00
Summe KG 450:			15.000,00 €	3.480,00 €
Gesamt ÄM 15:			24.000,00	8.640,00

Kostenaufstellung für zwei IT-Fahräume im Neubau (Platzzahl 32+1) incl. MwSt

Raum 1	Anzahl	EP	GP
Arbeitsplatzrechner	33	425,00 €	14.025,00 €
TFT 24"	33	165,00 €	5.445,00 €
Interaktive Tafel 86" (Smart)	1	6.500,00 €	6.500,00 €
OPS PC für Tafel	1	800,00 €	800,00 €
Netzwerktechnik (AP)	1	170,00 €	170,00 €
Projektion (Cast)	1	545,00 €	545,00 €
Dokukamera	1	650,00 €	650,00 €
Summe			28.135,00 €

Raum 2

Arbeitsplatzrechner	33	425,00 €	14.025,00 €
TFT 24"	33	165,00 €	5.445,00 €
Interaktive Tafel 86" (Smart)	1	6.500,00 €	6.500,00 €
OPS PC für Tafel	1	800,00 €	800,00 €
Netzwerktechnik (AP)	1	170,00 €	170,00 €
Projektion (Cast)	1	545,00 €	545,00 €
Dokukamera	1	650,00 €	650,00 €
Summe			28.135,00 €

Gesamt 56.270,00 €

SchvA/RR
29.04.2024