

Berechnung Flächen/Summenraumprogramm
nach Summenraumprogramm für Kinderhorte (für 165 Kinder)

Bauvorhaben	BV 23-786 Errichtung eines Kinderhortes
Baugrundstück	Schwabacher Straße 291 u. 293
PLZ, Ort	90763 Fürth
Gemarkung, Flurnummer	Fürth, 1630 u. 1630/2
Grundstücksfläche	ca. 1857m ²
Bauherr	WG Beteiligungs- Verwaltungs GmbH
PLZ, Ort	Schwabacherstr 339, 90763 Fürth
Stand	13.09.2024
Grundlage	CAD (Stand 13.09.2024)

Zuwendungsfähige Flächen	Geplant	Vorgegeben	Differenz (> bedeutet mehr)
Gruppenräume mit Gruppennebenräumen	463,36 m ²	456 m ²	7,36 m ²
Sanitärbereich (seperates Personal-WC mit Dusche, Behinderten WC)	Je 10 Kinder eine Toilettenkabine u. ein Waschbecken, getrennt nach Geschlechtern	20 (Neubau) +1 (Behindert)	15-16,5 (Kabinen b. 151-165 St Kindern) 3 St
Mehrzweckraum	135,6 m ²	132 m ²	3,6 m ²
Leitungszimmer	17,1 m ²	17 m ²	0,1 m ²
Personalraum	48,24 m ²	47 m ²	1,24 m ²
Seperate Küche mit eigener Tür und Vorratsraum, gemäß EU-Richtlinien	49,12 m ²	49 m ²	0,12 m ²
Garderobe	Je Kind ca.0,25 lfm m. Platz für eine Schultasche 42 lfm	41,25 lfm	0,75 lfm
Offener Elternwartebereich im Eingangsbereich	47,79 m ²	45 m ²	2,79 m ²
Lageraum (plus sepratem, verschließbaren Wirtschaftsraum mit Ausguss, f. Putzmittel, Waschmaschine u. Trockner)	46,67 m ²	45 m ²	1,67 m ²
Werk-/Therapieraum	60,05 m ²	60 m ²	0,05 m ²
Speiseraum	105,34 m ²	100 m ²	5,34 m ²
Außenfläche (ca.9,75m² je Kind)	1611,03 m²	1608,75 m²	2,28 m²
insg (ohne Außenflächen, WCs u. Garderobe):	973,27 m ²	951 m ²	22,27 m ²
sonstige Flächen			
Flure Neubau	195,33 m ²		
Treppenhäuser (ohne Elternwarten u. Garderoben)	75,55 m ²		
HAR	49,38 m ²		
WC (in Fläche)	81,25 m ²		
Zuwegung/Zufahrt u. Stps, Astps, Müllplatz	297,31 m ²		
Tiefgarage m. Rampe	677,03 m ²		
Aufzug	4,14 m²		
insg.	1379,99 m ²		
Summe Raumprogramm (exklusive Außen- und sonstige Flächen)	973,27 m ²	951 m ²	22,27 m ²
Außenfläche	1611,03 m²	1608,75 m²	2,28 m²
sonstige Flächen	1379,99 m²		
insg. Fläche ca.:	3964,29 m ²		

