

**Niederschrift  
über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses**

<b>Sitzungstermin</b>	Mittwoch, den 15.01.2025		
<b>Sitzungsbeginn</b>	15:08 Uhr	<b>Sitzungsende</b>	16:25 Uhr
<b>Sitzungsort</b>	Technisches Rathaus, Hirschenstr. 2, Fürth - Sitzungssaal, Rückgebäude, Zi. 160		

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

**Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:**

Ausschussmitglieder

Geismann, Felix  
Weber-Thumulla, Sabine

Verwaltung

Bergmann, Ernst  
Schwipp, Barbara

**Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) ist beschlussfähig.**

Mit den Nachträgen zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

Es wurden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt. Die Tagesordnung ist somit genehmigt.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**Bauausschuss**

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 13.11.2024
2. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 04.12.2024
3. Neugestaltung Königsplatz, hier: Ergebnisse der Bürgerinformation und Beschluss der Vorplanung
4. Nahverkehrsplan Fürth Stadt (NVP): Fahrtenangebot Siegeldorfer Straße für AWO-FINTEG (NFP 81) - erneute Vorlage und Bericht Prüfauftrag
5. E-Scooter | Abstellkonzept
6. Fahrradstraße westliche Königstraße sowie Öffnung des Busbahnhofes für den Radverkehr
7. Radschnellverbindung Fürth - Nürnberg | Variantenuntersuchung
8. Unterfarnbacher/Würzburger Straße - Anpassung und Erweiterung der Fußgängerführung LSA Ft191; Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.09.2024 - hier: Vorplanungsbeschluss
9. Benennung Einöd „Lindenhof“
10. Feldversuch mit Solarlampen am Weg von der Herrnstraße in den Wiesengrund
11. Fahrradabstellanlagen im Rahmen der Bike+Ride-Offensive - Projektgenehmigung gem. Ziffer 2.5 für die Einleitung und Abwicklung städtischer Maßnahmen
12. Straßenrechtliche Verfahren
- 12.1. Deutschlandstudie Innenstadt 2024 - Nachtrag **Nachtrag**

**Bebauungsregelungen**

**Anfragen und Anträge**

13. Antrag der CSU Stadtratsfraktion vom 11.12.2024 - Querungshilfe Waldstraße 62 vor der Humanistischen Grundschule
14. Antrag zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 13. November 2024: Details zum Kataster für Bauflächen
15. Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 07.01.2025 - Exposees bei Bauprojekten

**Mitteilungen**

16. Mitteilung: Grüne Achse - Provisorium Stadtparkzugang (Höhe Goethestraße)

**Werkausschuss**

17. Bericht der Werkleitung
18. Weiterer Ausbau der Hauptkläranlage - hier: Rodungsarbeiten für Bereitstellungsflächen

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

**Bauausschuss**

---

<b>Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 13.11.2024</b>	
TOP 1	Beschluss-Nr. 1/2025
<b>Beschluss:</b> Das Protokoll der Sitzung vom 13.11.2024 hat in der Sitzung am 15.1.2025 aufgelegt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt	
<b>einstimmig beschlossen                      Ja: 13    Nein: 0    Anwesend: 13</b>	

<b>Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 04.12.2024</b>	
TOP 2	Beschluss-Nr. 2/2025
<b>Beschluss:</b> Das Protokoll der Sitzung vom 04.12.2024 hat in der Sitzung am 15.01.2025 aufgelegt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt.	
<b>einstimmig beschlossen                      Ja: 13    Nein: 0    Anwesend: 13</b>	

<b>Neugestaltung Königsplatz, hier: Ergebnisse der Bürgerinformation und Beschluss der Vorplanung</b>	
TOP 3	Beschluss-Nr. 3/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Die Mitglieder des Bau- und Werkausschusses begrüßen die Vorplanungen zur Neugestaltung des Königsplatzes. Die finalen Taxistandorte und E-Ladesäulen sollen zeitnah geplant werden.	
<b>Beschluss:</b> 1. Der Bau- und Werkausschuss beschließt den Entwurf „Neugestaltung Königsplatz“ vom 06.12.2024 als Vorplanung und beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung der Projektgenehmigung.	
<b>mit Mehrheit beschlossen                      Ja: 12    Nein: 1    Anwesend: 13</b>	

<b>Nahverkehrsplan Fürth Stadt (NVP): Fahrtenangebot Siegelsdorfer Straße für AWO-FINTEG (NFP 81) - erneute Vorlage und Bericht Prüfauftrag</b>	
TOP 4	Beschluss-Nr. 4/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Die Mitglieder des Bau- und Werkausschusses haben einstimmig für die Variante 0 abgestimmt.	
<b>Beschluss:</b> Der Vortrag der Baureferentin dient zur Kenntnis.  Der BWA empfiehlt / der Stadtrat beschließt, das Fahrtenangebot der Haltestelle Siegelsdorfer Straße gemäß der  - Variante 0 – keine Erweiterung des bestehenden Angebots  des beigefügten Dossiers und der eingegangenen Stellungnahmen umzusetzen.  <b>mit Mehrheit beschlossen                      Ja: 12 Nein: 1 Anwesend: 13</b>	

<b>E-Scooter   Abstellkonzept</b>	
TOP 5	Beschluss-Nr. 5/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Mehrere Stadtratsmitglieder wenden ein, dass bevorzugt freie Flächen als Standorte gewählt werden sollen, soweit als möglich sollen keine PKW-Stellplätze entfallen. Die Baureferentin weist darauf hin, dass das ohnehin so vorgesehen ist. Des Weiteren wird die Verwaltung beauftragt die Ergebnisse in einzelnen Planungspaketen dem Bau- und Werkausschuss zur Kenntnis vorzulegen. Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen ob für diese Flächen Sondernutzungsgebühren erhoben werden können. Wenn dies möglich ist, wird die Sondernutzungsgebührensatzung angepasst, um die Kosten für die Stadt Fürth zu minimieren. Die Verwaltung wird beauftragt nach der Errichtung der Flächen die einzelnen Flächen auf Nutzungsintensität zu evaluieren.	
<b>Beschluss:</b> Der Vortrag der Referentin dient zur Kenntnis.  Das E-Scooter-Konzept zum geordneten Abstellen und die damit verbundene Einrichtung von Sammelparkplätzen für elektrische Kleinstfahrzeuge (E-Scooter) wird beschlossen.  Die Sammelparkplätze werden von der Verwaltung geplant und umgesetzt. Begonnen wird mit Bereich A, erst im Anschluss folgt Bereich B.  <b>einstimmig beschlossen                      Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>	

<b>Fahrradstraße westliche Königstraße sowie Öffnung des Busbahnhofes für den Radverkehr</b>	
TOP 6	Beschluss-Nr. 6/2025
<b>Beschluss:</b> Der Vortrag der Referentin wird zur Kenntnis genommen.  Die Vorplanung zur Herstellung einer Fahrradstraße, Einrichtung eines Kreisverkehrs, sowie Organisation des Bus- und Radverkehrs im Busbahnhof wird beschlossen.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>	

<b>Radschnellverbindung Fürth - Nürnberg   Variantenuntersuchung</b>	
TOP 7	Beschluss-Nr. 7/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Die Mitglieder des Bau- und Werkausschusses diskutieren über die Notwendigkeit der Nutzung der beiden vorgeschlagenen Straßen.  Es wird seitens der Fraktionen, u. a. die Prüfung der Königswarterstraße vorgeschlagen. Dies wendet jedoch die Baureferentin Frau Lippert und der Stadtplanungsamtsleiter Herr Schubert ab, da hier erst kürzlich die Umbaumaßnahme der Hornschuchpromenade beschlossen wurde. Eine Miteinbeziehung dieser Straße für die Radschnellverbindung Fürth – Nürnberg wurde seitens des Stadtplanungsamtes nicht als zielführend erachtet.  Die Fraktionen sprechen sich für die Weiterführung der Planungen aus. Die Verwaltung wird beauftragt eine breitere Variantenprüfung, unter Einbeziehung weiterer umliegender Straßen, in Auftrag zu geben, auch für die Hornschuchpromenade. An der Planung und dem Zeitplan für die Umsetzung der Hornschuchpromenade soll allerdings weiterhin festgehalten und seitens der Verwaltung nichts verändert werden.	
<b>Beschluss:</b> Der Vortrag der Referentin dient zur Kenntnis.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15</b>	

<b>Unterfarrnbacher/Würzburger Straße - Anpassung und Erweiterung der Fußgängerführung LSA Ft191; Vorlage zum Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.09.2024 - hier: Vorplanungsbeschluss</b>	
TOP 8	Beschluss-Nr. 8/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Es wird nach einer Diskussion über die Notwendigkeit und Finanzierung der Maßnahme getrennt abgestimmt.  Die Mitglieder des Bau- und Werkausschusses stimmen der Vorplanung grundsätzlich einstimmig zu.  -einstimmig beschlossen (15:0)-	

Die Verwaltung wird beauftragt für die Maßnahme einen Antrag zu den Haushaltsberatungen zustellen.

-mehrheitlich abgelehnt (6:8)

Die Fraktionen können einen Antrag zu den Haushaltsberatungen stellen.

Sobald die Maßnahme im Haushalt mitaufgenommen ist, wird die Projektplanung durch das Tiefbauamt vollzogen.

**Beschluss:**

Der Vortrag der Referentin dient zur Kenntnis.

Die Umgestaltung der Kreuzung Würzburger Str./Unterfarnbacher Str. mit Anpassung und Erweiterung der Fußgängerführungen wird gemäß Lageplan beschlossen. Nach der Mitaufnahme der Maßnahme in den Haushalt wird die Projektplanung durch das Tiefbauamt vollzogen.

**-einstimmig beschlossen (15:0)-**

Die Verwaltung wird beauftragt für die Maßnahme einen Antrag zu den Haushaltsberatungen zustellen.

**-mehrheitlich abgelehnt (6:8)-**

**getrennte Abstimmung**

**Benennung Einöd „Lindenhof“**

TOP 9

Beschluss-Nr. 9/2025

**Beschluss:**

Der Hof des Besitzers südwestlich des Main-Donau-Kanals und der Obermichelbacher Straße wird als Einöd „Lindenhof“ benannt.

Der Hofeigentümer wird aufgefordert, nach der Benennung mindestens 5 Linden zu pflanzen

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

**Feldversuch mit Solarlampen am Weg von der Herrnstraße in den Wiesengrund**

TOP 10

Beschluss-Nr. 10/2025

**Beschluss:**

**Für BWA am 15.01.2025:**

Die Vorlage des Baureferates wird zur Kenntnis genommen. Die Gesamtkosten der Maßnahme werden sich auf rd. 45.000 € belaufen

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, die Leistungen zur Errichtung der Solarlampen am Weg von der Herrnstraße in den Wiesengrund zu beauftragen. Die zusätzlichen Haushaltsmittel in Höhe von 14.000 € sind bereitzustellen.

Über die Ergebnisse des Feldversuches wird ein Jahr nach Herstellung der Beleuchtung berichtet.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

**Fahrradabstellanlagen im Rahmen der Bike+Ride-Offensive - Projektgenehmigung  
gem. Ziffer 2.5 für die Einleitung und Abwicklung städtischer Maßnahmen**

TOP 11

Beschluss-Nr. 11/2025

**Beschluss:**

Für BWA am 15.01.2025:

Die Sitzungsvorlage des Baureferates wird zur Kenntnis genommen.  
Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der Projektgenehmigung zur Errichtung von ca. 173 Fahrrad-Systemständern (z.T. überdacht) im Rahmen der Bike+Ride-Offensive der DB InfraGO AG.

Für StR am 29.01.2025:

Die Sitzungsvorlage des Baureferates wird zur Kenntnis genommen.  
Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung zur Errichtung von ca. 173 Fahrrad-Systemständern (z.T. überdacht) im Rahmen der Bike+Ride-Offensive der DB InfraGO AG.

Die Kosten der Gesamtmaßnahme belaufen sich auf ca. 350.000,- €, wobei von einer 70%-Förderung der förderfähigen Kosten ausgegangen wird.

Die Verwaltung wird beauftragt, dass nach Erhalt des Förderbescheides die Tiefbauarbeiten und Fahrradständer ausgeschrieben sowie die Überdachungen bestellt werden.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

**Straßenrechtliche Verfahren**

TOP 12

Beschluss-Nr. 12/2015

**Beschluss:**

Die Straßenrechtlichen Verfahren gemäß Vorlage der Verwaltung vom 10.12.2024 werden beschlossen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

**Deutschlandstudie Innenstadt 2024 - Nachtrag**

TOP 12.1

Beschluss-Nr. 13/2025

**Beschluss:**

**zur Kenntnis genommen**

**Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

## Bebauungsregelungen

### Anfragen und Anträge

#### Antrag der CSU Stadtratsfraktion vom 11.12.2024 - Querungshilfe Waldstraße 62 vor der Humanistischen Grundschule

TOP 13

Beschluss-Nr.

**Protokollnotiz:**

Es wird seitens der Verwaltung dargelegt, dass sich bereits zwei Querungsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe befinden.

Die Stadtratsfraktion CSU zieht nach kurzer Diskussion den Antrag zurück.

**Beschluss:**

**Antrag/Anfrage zurückgezogen von der TO**

#### Antrag zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 13. November 2024: Details zum Kataster für Bauflächen

TOP 14

Beschluss-Nr. 14/2025

**Beschluss:**

**Antrag/Anfrage erledigt**                      **Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

#### Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 07.01.2025 - Exposees bei Bauprojekten

TOP 15

Beschluss-Nr.

**Protokollnotiz:**

Der Antrag wurde nach Diskussion von der Stadtratsfraktion CSU zurückgezogen.

**Beschluss:**

**Antrag/Anfrage erledigt**

### Mitteilungen

#### Mitteilung: Grüne Achse - Provisorium Stadtparkzugang (Höhe Goethestraße)

TOP 16

Beschluss-Nr. 15/2025

**Beschluss:**

**zur Kenntnis genommen**                      **Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**

**Werkausschuss**

<b>Bericht der Werkleitung</b>	
TOP 17	Beschluss-Nr. 16/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Die erste Werkleitung der Stadtentwässerung Fürth Frau Lippert erläutert nochmals die Notwendigkeit der Gebührenerhöhungen.	
<b>Beschluss:</b>  <b>zur Kenntnis genommen                      Ja: 15    Nein: 0    Anwesend: 15</b>	

<b>Weiterer Ausbau der Hauptkläranlage - hier: Rodungsarbeiten für Bereitstellungsflächen</b>	
TOP 18	Beschluss-Nr. 17/2025
<b>Protokollnotiz:</b> Die erste Werkleitung der Stadtentwässerung Frau Lippert erläutert die Prüfergebnisse und Auswirkungen des Beschlusses auf die Baumaßnahme.	
<b>Beschluss:</b> Die Vorlage der Stadtentwässerung Fürth (StEF) und die Ausführungen der Werkleitung werden zur Kenntnis genommen. StEF wird beauftragt mit den Fachämtern und den Fachplanern alles Weitere abzustimmen und in die Wege zu leiten.  <b>einstimmig beschlossen                      Ja: 15    Nein: 0    Anwesend: 15</b>	

Dr. Jung  
Oberbürgermeister

Mazza  
Protokollführer/in