

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 15.01.2025	Status öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

Benennung Einöd „Lindenhof“

Aktenzeichen / Geschäftszeichen

Anlagen:
Lageplan

Beschlussvorschlag:

Der Hof des Besitzers südwestlich des Main-Donau-Kanals und der Obermichelbacher Straße wird als Einöd „Lindenhof“ benannt.

Der Hofeigentümer wird aufgefordert, nach der Benennung mindestens 5 Linden zu pflanzen

Sachverhalt:

Der Besitzer des landwirtschaftlichen Betriebes südwestlich des Main-Donau-Kanals und der Obermichelbacher Straße (siehe Anlage Lageplan), hat sich bereits 2005 darüber beklagt, dass seine Hofstelle nicht von Anlieferern gefunden wird, da diese keiner Straße und Hausnummer zugeordnet ist.

Der 1. Vorschlag des Eigentümers, die Straße, an der seine Hofstelle angrenzt, zwischen der Obermichelbacher Straße und Flexdorf neu zu benennen, ist zwar naheliegend, kann aber leider nicht umgesetzt werden. In diesem Zuge müsste das weiter nördlich gelegene Anwesen Obermichelbacher Straße 51 ebenfalls dieser neuen Straßenbezeichnung mit einer neuen Hausnummer zugeordnet werden, was von diesem Eigentümer strikt abgelehnt wird. Der Vorschlag wurde bereits im Bauausschuss vom 14.09.2005 abgelehnt.

Auch die Benennung nur eines Teilstückes der Straße zwischen der Obermichelbacher Straße und Flexdorf nach dem Abzweig zum Anwesen Obermichelbacher Straße 51 in Richtung Flexdorf ist aus Sicht des SpA nicht ratsam, weil das dann benannte Teilstück keinen direkten Anschluss an die Obermichelbacher Straße mehr hat, und deshalb die Auffindbarkeit aus Sicht des SpA nicht verbessert wird.

Um dem Anwesen doch noch zu einer besseren Auffindbarkeit zu verhelfen, schlägt das SpA auf Anregung des Eigentümers vor, den Hof als Einöd „Lindenhof“ zu benennen. Eine derartige Benennung würde offiziell bekannt gegeben und fände sich somit zukünftig in Karten- und Navigationssystemen wieder.

Um der Benennung „Lindenhof“ gerecht zu werden, sollten nach Ansicht des SpA noch mindestens 5 Linden (z. B. als Allee) gepflanzt werden.

Das Stadtarchiv und die Stadtheimatpflege haben dazu wie folgt ihre Stellung abgegeben.

Stadtheimatpflege:

„Da es sich um einen Aussiedlerhof handelt, kann nicht ausgeschlossen werden, dass sich weitere landwirtschaftliche Anwesen dort ansiedeln. Deshalb schlägt die Stadtheimatpflege vor, dem Weg / der Straße einen Namen zu geben, wie es auch bei Neubaugebieten üblich ist. Dazu könnte man z. B. einen Flurnamen nehmen.“

Stadtarchiv:

„Aus Sicht des Stadtarchivs scheint eine Benennung der Straße zwischen Obermichelbacher Straße und Flexdorf sehr sinnvoll. Es ist nachvollziehbar, dass der Eigentümer auffindbar sein möchte. Eine Benennung als „Lindenhof“ kann eine Lösung sein. Die nicht benannte Straße könnte aber ein Problem bleiben, insbesondere, wenn sich neue Anwesen ansiedeln. Daher würde ich eher für eine Benennung der Straße nach einem Flurnamen plädieren. Das könnte nach älteren Kartenwerken beispielsweise „Butschleite“ oder „An der Butschleite“ sein. Die Problematik mit der Obermichelbacher Str. 51 könnte dadurch behoben werden, dass die Straße nur bis zur dortigen Einfahrt benannt wird.“

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten	€		€
Veranschlagung im Haushalt			
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.
		im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Prüfung der Klimarelevanz:

<input checked="" type="checkbox"/>	Prüfung der Klimarelevanz nicht notwendig			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	-	0	+	++
Stark negative Klimawirkung	Negative Klimawirkung	Keine oder geringe Klimawirkung	Positive Klimawirkung	Stark positive Klimawirkung
Begründung:				
<input type="text"/>				
Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):				
<input type="text"/>				

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Stadtplanungsamt**

Fürth, 26.11.2024

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Stadtplanungsamt

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 15.01.2025

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Hof des Besitzers südwestlich des Main-Donau-Kanals und der Obermichelbacher Straße wird als Einöd „Lindenhof“ benannt.

Der Hofeigentümer wird aufgefordert, nach der Benennung mindestens 5 Linden zu pflanzen

Beschluss: einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15