

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses

Sitzungstermin	Mittwoch, den 05.02.2025		
Sitzungsbeginn	15:00 Uhr	Sitzungsende	15:35 Uhr
Sitzungsort	Technisches Rathaus, Hirschenstr. 2, Fürth - Sitzungssaal, Rückgebäude, Zi. 160		

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Ausschussmitglieder

Stauber, Christiane

Schriftführer/in

Mazza, Verena

Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) ist beschlussfähig.

Mit den Nachträgen zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

Somit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so festgestellt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.1.2025
2. Ausbau Hornschuchpromenade zwischen Kirchen- und Jakobi-
nenstraße - geänderte Projektgenehmigung
3. Umgestaltung Willy-Brandt-Anlage - Projektgenehmigung
4. Wanderbaumalle - Fortführung 2025

Bebauungsregelungen

5. Hornschuchcampus Baufeld 4, Flur-Nr. 1109/164, 1109/186,
1109/188, 1109/40 etc. - Stellplatzablöse von 66 Kfz.-
Stellplätzen
6. Bahnhofplatz 9, Flur-Nr. 1138/2, Antrag auf Abweichung von der
Stellplatzsatzung und Stellplatzablöse für 5 Kfz.-Stellplätze

Anfragen und Anträge

7. Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 16.01.2025 - Beleuchtung
Fahrradwege
- 7.1. Vorlage zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 16.01.2025 -
Beleuchtung Fahrradwege

**Sachstandsmeldungen zu Anträgen/Aufträgen aus der Bürgerversammlung am
18.11.2024**

8. Antrag Zentrale Bürgerversammlung der Stadt Fürth vom
18.11.2024 - Schutz der alten Bäume bei bevorstehenden Bau-
maßnahmen (Scherbsgrabenbad und Stadtentwässerung)
- 8.1. Vorlage zum Antrag TOP 2.4 aus der Bürgerversammlung am
18.11.2024 "Schutz der alten Bäume bei bevorstehenden Bau-
maßnahmen (Scherbsgrabenbad und Stadtentwässerung)"
9. Sachstand zu Auftrag aus der Bürgerversammlung 18.11.2024
"E-Scooter-Abstellflächen und VAG-Rad-Abstellflächen"
10. Sachstand zum Auftrag aus der Bürgerversammlung 18.11.2024
"Sonnensegel auf Kinderspielplätzen"
11. Sachstand zu Auftrag aus der Bürgerversammlung 18.11.2024
"Radstreifen in der Willy-Brandt-Anlage"

Straßenrechtliche Verfahren

Mitteilungen

Werkausschuss

12. Bericht der Werkleitung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.1.2025	
TOP 1	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Die Niederschrift des Bau- und Werkausschusses vom 15.1.2025 wurde nicht genehmigt. Frau Stadträtin Brenner merkt an, dass sie bei TOP 4 "Nahverkehrsplan Fürth Stadt (NVP): Fahrtenangebot Siegelsdorfer Straße für AWO-FINTEG (NFP 81) - erneute Vorlage und Bericht Prüfauftrag", dem Beschlussvorschlag nicht zugestimmt hat. Das Protokoll wird entsprechend angepasst. Das Gremium ist hiermit einverstanden, die angepasste Niederschrift wird im nächsten Bau- und Werkausschuss zur Genehmigung vorgelegt.	
Beschluss: Das Protokoll der Sitzung vom 15.1.2025 hat in der Sitzung am 5.2.2025 aufgegeben. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt.	
in Beratung - Ergebnis ausstehend	

Ausbau Hornschuchpromenade zwischen Kirchen- und Jakobinenstraße - geänderte Projektgenehmigung	
TOP 2	Beschluss-Nr. 24/2025
Beschluss: <u>Für BWA am 05.02.2025:</u> Die Sitzungsvorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der geänderten Projektgenehmigung zum Ausbau der Hornschuchpromenade (mit Rudolf-Breitscheid-Straße und Königswarterstraße) zwischen Kirchen- und Pickertstraße. <u>Für StR am 19.02.2025:</u> Die Sitzungsvorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen. Der Stadtrat erteilt die geänderte Projektgenehmigung zum Ausbau der Hornschuchpromenade (mit Rudolf-Breitscheid-Straße und Königswarterstraße) zwischen Kirchen- und Pickertstraße. Die Kosten der Gesamtmaßnahme belaufen sich auf ca. 7.100.000 Euro (brutto) .	
einstimmig beschlossen	Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Umgestaltung Willy-Brandt-Anlage - Projektgenehmigung	
TOP 3	Beschluss-Nr. 25/2025
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt/der Stadtrat erteilt die geänderte Projektgenehmigung gemäß Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben zum vorgelegten Entwurf für die Generalsanierung Willy-Brandt-Anlage mit einem Gesamtkostenansatz von 2.550.000 EUR. Die Verwaltung wird beauftragt, die dafür notwendigen Haushaltsmittel in den nächsten Jahren zu beantragen.	
mit Mehrheit beschlossen Ja: 13 Nein: 1 Anwesend: 14	

Wanderbaumalle - Fortführung 2025	
TOP 4	Beschluss-Nr. 26/2025
Protokollnotiz: Die Verwaltung wird beauftragt, an die Initiative weiterzugeben, dass der Standort Gutenbergstraße bereits am Anfang im April/ Mai bespielt werden soll.	
Beschluss: Die Fortführung der „Initiative Wanderbaumallee“ für 2025 wird unter den Bedingungen von 2024 begrüßt und genehmigt.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Bebauungsregelungen

Hornschuchcampus Baufeld 4, Flur-Nr. 1109/164, 1109/186, 1109/188, 1109/40 etc. - Stellplatzablöse von 66 Kfz.-Stellplätzen	
TOP 5	Beschluss-Nr. 27/2025
Protokollnotiz: Nach kurzem Austausch wird der Stellplatzablöse zugestimmt.	
Beschluss: Der Stellplatzablöse von 66 Kfz.-Stellplätzen wird zugestimmt	
mit Mehrheit beschlossen Ja: 9 Nein: 6 Anwesend: 15	

Bahnhofplatz 9, Flur-Nr. 1138/2, Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung und Stellplatzablöse für 5 Kfz.-Stellplätze	
TOP 6	Beschluss-Nr. 28/2025
Beschluss: Der Bauausschuss stimmt sowohl der Reduzierung der 11 baurechtlich notwendigen Kfz-Stellplätze auf 5 Stellplätze als auch deren Ablöse zu.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15	

Anfragen und Anträge

Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 16.01.2025 - Beleuchtung Fahrradwege	
TOP 7	Beschluss-Nr.
Protokollnotiz: Der Antrag gilt als erledigt.	
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	

Vorlage zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 16.01.2025 - Beleuchtung Fahrradwege	
TOP 7.1	Beschluss-Nr. 29/2025
Protokollnotiz: Das Konzept wird bei SpA mit den Erkenntnissen des Feldversuchs der Solarbeleuchtung in der Herrenstraße/Dambacher Straße (Beschluss BWA 15.1.2025) sobald als möglich erarbeitet.	
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis, der Antrag gilt als erledigt.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15	

Sachstandsmeldungen zu Anträgen/Aufträgen aus der Bürgerversammlung am 18.11.2024

Antrag Zentrale Bürgerversammlung der Stadt Fürth vom 18.11.2024 - Schutz der alten Bäume bei bevorstehenden Baumaßnahmen (Scherbsgrabenbad und Stadtentwässerung)	
TOP 8	Beschluss-Nr.
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	

Vorlage zum Antrag TOP 2.4 aus der Bürgerversammlung am 18.11.2024 "Schutz der alten Bäume bei bevorstehenden Baumaßnahmen (Scherbsgrabenbad und Stadtentwässerung)"	
TOP 8.1	Beschluss-Nr. 30/2025
Beschluss: Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0	

Sachstand zu Auftrag aus der Bürgerversammlung 18.11.2024 "E-Scooter-Abstellflächen und VAG-Rad-Abstellflächen"	
TOP 9	Beschluss-Nr. 31/2025
Beschluss: Die Mitglieder des Bau- und Werkausschusses nehmen von den Ausführungen der Verwaltung Kenntnis.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15	

Sachstand zum Auftrag aus der Bürgerversammlung 18.11.2024 "Sonnensegel auf Kinderspielplätzen"	
TOP 10	Beschluss-Nr. 32/2025
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferats/Grünflächenamt zur Kenntnis. Eine Beschlussfassung ist nicht erforderlich.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15	

Sachstand zu Auftrag aus der Bürgerversammlung 18.11.2024 "Radstreifen in der Willy-Brandt-Anlage"	
TOP 11	Beschluss-Nr. 33/2025
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss hat Kenntnis vom Vorschlag aus der Bürgerversammlung. Gemäß den nachfolgenden Ausführungen wird am projekt-genehmigten Planungsstand festgehalten. Der zentrale Weg in der Mitte der Willy-Brandt-Anlage wird als Grünanlagenweg ausgebildet und weder in Gänze noch in Teilabschnitten als öffentlicher Fuß- und Radweg gewidmet oder als Fahrradweg freigegeben.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15	

Straßenrechtliche Verfahren

Mitteilungen

Werkausschuss

Bericht der Werkleitung		Beschluss-Nr. 34/2025
TOP 12		
Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss nimmt von den Ausführungen aus der Werkleitung Kenntnis.		
einstimmig beschlossen	Ja: 15	Nein: 0 Anwesend: 15

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Manzke
Protokollführer/in