

## I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status	Ergebnis
Bau- und Werkausschuss	12.03.2025	öffentlich - Beschluss	

**„RÜB Breslauer Straße,, und „RRB Flößaustraße“, Betonsanierung der Sonderbauwerke - Grundsatzbeschluss nach Ziff. 2.4 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung von Bauvorhaben der Stadt Fürth und der StEF**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
<b>Anlagen:</b>	
1.	Übersichtslageplan RÜB Breslauer Straße (M =1:2500)
2.	Übersichtslageplan RRB Flößaustraße (M =1:2500)
3.	RÜB Breslauer Straße - Schadensbericht und Bauwerkspläne
4.	RRB Flößaustraße - Schadensbericht und Bauwerkspläne

**Beschlussvorschlag:**

Die Vorlage der Stadtentwässerung Fürth (StEF) wird zur Kenntnis genommen. Die Mitgliedschaft des Bau- und Werkausschusses stimmen dem Grundsatzbeschluss zu.

Die Stadtentwässerung Fürth (StEF) wird beauftragt, die Planung der Kanalbaumaßnahme weiterzuführen.

**Sachverhalt:**

**Ausgangslage**

Das RÜB Breslauer Straße sowie RRB Flößaustraße befinden sich in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand.

**Bauliche Situation**

Der Kanalbetrieb hat bereits eine erste Bestandsaufnahme der beiden Bauwerke durchgeführt und augenscheinliche Schäden dokumentiert. Dabei wurden unter anderem Risse in den Betonwänden, Abplatzungen, freiliegende und korrodierte Bewehrung festgestellt, wodurch sowohl die Dichtheit als auch die Tragfähigkeit der Bauwerke beeinträchtigt sind. Eine umfassende Sanierung ist daher notwendig, um die Betriebsfähigkeit wiederherzustellen und die langfristige Nutzung sicherzustellen

Die vorliegenden Schäden wurden fotografisch dokumentiert und bilden die Grundlage für die weitere Analyse und Planung der notwendigen Sanierungsmaßnahmen.

**Vergabeverfahren und Beantragung eines Planungsbüros**

Die Planung soll im zweiten Quartal an ein Ingenieurbüro vergeben werden.

**Zeitplan**

Mit der Sanierung selbst soll 2026 begonnen werden.

**Kosten:**

Eine Kostenschätzung für die Sanierung ohne eine genaue Erfassung aller Schäden sowie eine umfassendere Untersuchung ist nicht möglich. Für die Untersuchungen ist bereits jetzt eine externe Unterstützung durch Ingenieurbüros erforderlich. Grund hierfür liegt im komplexen Schadensbereich der Bauwerke.

Recherchierte Werte zeigen eine Preisspanne von 100 €/m<sup>2</sup> bis 500 €/m<sup>2</sup> an. Für die erste Kalkulation wurden durchschnittliche Kosten von 250 € pro m<sup>2</sup> angenommen. Bei einer Komplettsanierung entspricht das einer Fläche von ca. 1.440 m<sup>2</sup>.

**Vorläufige Kostenschätzung**

Ingenieurleistungen	40.000 €
Sanierungskosten	360.000 €
Nebenkosten (10%)	40.000 €
<hr/>	
Summe netto	440.000 €
19% MwSt.	83.600 €
<hr/>	
Gesamtsumme brutto	523.600 €
gerundet	<b>525.000 €</b>

Die Kosten für die Sanierung beider Bauwerke wird auf ca. 525.000 € geschätzt.

**Finanzierung**

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten 525.000 €	<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Inv.-Nr. 174	Budget-Nr. 2300	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

**Prüfung der Klimarelevanz:**

<input type="checkbox"/>	Prüfung der Klimarelevanz nicht notwendig			
<input type="checkbox"/> -- Stark negative Klimawirkung	<input type="checkbox"/> - Negative Klimawirkung	<input type="checkbox"/> 0 Keine oder geringe Klimawirkung	<input type="checkbox"/> + Positive Klimawirkung	<input type="checkbox"/> ++ Stark positive Klimawirkung
<b>Begründung:</b> <input type="checkbox"/>				
<b>Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):</b>				

**Beteiligungen**

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Stadtentwässerung Fürth**

Fürth, 27.02.2025

*gez. Lippert*

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Werkleitung

Stadtentwässerung Fürth  
Fritsch, Tien

Telefon:  
(0911) 66012-136

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

**Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 12.03.2025**  
Protokollnotiz:

Beschluss:

**Beschluss:**

---