

BF GE2 Kindertagesstätte Gesamtflächen		
Geschoss	Raumname	NF
UG		
	Elektro	14,80
	Flur TH UG	17,85
	Lager Kita	28,64
	Putzraum	14,66
	Technik & Trinkwasser	47,07
		123,02 m²
EG		
	Elternwarten	30,30
	Flur TH EG	18,19
	Garderobe	74,70
	Lager MZR	8,33
	Leitung	16,95
	MZR	63,49
	Personalraum	27,49
	Schleuse	6,98
	Vorraum WC	7,72
	WC Gast	5,69
	WC Kinder	19,35
	WC Personal	11,92
	Windfang	9,27
		300,38 m²
1.OG		
	Flur	21,41
	Flur TH 1.OG	18,20
	Gruppenraum 4	39,48
	Gruppenraum 5	37,26
	Küche	34,51
	Küchenlager	5,76
	Nebenraum 4	24,24
	Nebenraum 5	17,27
	Speiseraum	75,42
	WC Kinder	18,06
	WC Personal	11,92
		303,53 m²
2.OG		
	Flur	23,82
	Flur	7,39
	Flur TH 2.OG	9,84
	Gruppenraum 1	45,05
	Gruppenraum 2	34,01
	Gruppenraum 3	39,48
	Nebenraum 1	27,97
	Nebenraum 2	37,26
	Nebenraum 3	17,27
	Spielbereich	20,24
	WC Kinder	18,06
	WC Personal	13,07
		293,46 m²
		1.020,39 m²

BAUVORHABEN:

Hornschuch Campus Baufeld GE2: Neubau einer Kindertagesstätte

Hornschuchpromenade
90762 Fürth

BAUHERR:

P&P Objekt ZWEI GmbH
Isaak-Loewi-Straße 11
90763 Fürth

PLANVERFASSER:



PETER LÜFTNER
ARCHITEKT

Kirchenweg 30
91338 Igensdorf
Tel: 09126 2783334
E-Mail: postfach@architekt-lueftner.de
Web: www.architekt-lueftner.de

Planungsgrundlage zur Kostenschätzung vom 13.03.2025

Anlage 1.3

Raumprogramm Kindertagesstätte

PETER LÜFTNER
ARCHITEKT

Bauherr:

P&P Objekt ZWEI GmbH
Isaak-Loewi-Straße 11
90763 Fürth

Bauvorhaben:

HSC GE2 : Neubau einer Kindertagesstätte
Hornschuchpromenade, 90763 Fürth

	Vorgaben	UG	EG	1.OG	2.OG	Summe	Flächen alt	Differenz Konzept - alt	Differenz Konzept - Vorgaben
Haupt- und Nebenräume	328								
Hauptraum1					45	45	40		
Hauptraum2					34	34	38		
Hauptraum3					39	39	36		
Hauptraum4			39			39	36		
Hauptraum5			37			37	40		
Nebenraum1					28	28	35		
Nebenraum2					37	37	36		
Nebenraum3					17	17	12		
Nebenraum4				24		24	35		
Nebenraum5				17		17			
Spielflur					20	20	18		
	328					337	326	+11	+9
Lager	39	29	8			37	27		
Putzraum		15				15			
Leitung	17		17			17	16		
Personal	28		27			29	27		
Küche mit Vorrat	39			40		39	39		
Elternwarten	28		30			28	27		
Garderobe			75			75	72		
MZR	66		63			63	68		
Speiseraum	75			75		76	76		
Geförderte Fläche	620					716	678	+38	+96
Flur TH		18	18	18	10	64	63		
Technik+ Trinkwasser		47				47	17	+30	
Elektro		15				15		+15	
Windfang			9			9	9		
Schleuse			7			7		+7	
Flur				21	31	52	94	-42	
WC Personal			12	12	13	37	36		
WC Gast			6			6	6		
Vorraum WC			8			8		+7	
WC Kinder			19	18	22	59	54	+5	
nicht geförderte Fläche						304	279	+22	
NF Gesamt						1020	1283	-263	+105

Hinweis: Summen sind gerundet!

Igensdorf, 31.01.2024 (mes)
Peter Lüftner ::: Architekt

Planungsgrundlage zur Kostenschätzung vom 13.03.2025

Anlage 1.4