

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung des Wirtschafts- und
Grundstücksausschusses

Sitzungstermin	Montag, den 12.05.2025		
Sitzungsbeginn	16:00 Uhr	Sitzungsende	17:15 Uhr
Sitzungsort	Rathaus, Königstr. 88, Fürth - Großer Sitzungssaal (Zi. 203)		

Alle Mitglieder des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Ausschussmitglieder

Weber-Thumulla, Sabine

Beratende Mitglieder

Ammon, Konrad

Barth, Anna

Bauereiss, Wolfgang

Bruder, Paul-Heinz

Fahning-Latteier, Alexandra, Dr.

Graf, Wilhelm

Hufnagel, Heinz

Neubauer, Markus

Steurer, Marcus

Tabrizi, Reza

Thulke-Rinne, Silke

Triebenbacher, Horst

Verwaltung

Tykvart, Verena

Das Gremium (Wirtschafts- und Grundstücksausschuss) ist beschlussfähig.

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis. Somit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden festgestellt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 24.03.2025
2. Mitteilungen
3. Ergebnisse der Citystudie - Umfrage zur Fürther Innenstadt **Vortrag**
4. Gründerwettbewerb Innenstadt Fürth **Vortrag**
5. Zukunftsräume Innenstadt - Gründerwettbewerb für innovative Innenstadtkonzepte
6. Neubenennung der Mitglieder des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth
7. Stellungnahme zur Teilforschung des Regionalplans Nürnberg im Kapitel 6.2.1 Windenergie

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 24.03.2025	
TOP 1	Beschluss-Nr. 393
Beschluss: Die Niederschrift der Sitzung vom 24.03.2025 des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses war während der gesamten Sitzung ausgelegen. Nachdem keine Einwendungen erhoben wurden, gilt sie als genehmigt.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Mitteilungen	
TOP 2	Beschluss-Nr. 394
Protokollnotiz: Herr Wirtschaftsreferent Müller nimmt Bezug auf die Vorträge zu den TOPs 3 und 4. Zur Leerstandssituation teilt er mit, dass zwar eine Fluktuation vorhanden ist, die Leerstände jedoch derzeit überschaubar sind. Zudem hat das Bayerische Fernsehen Aufnahmen in der Innenstadt gedreht, die bald veröffentlicht werden (22.05., 19:00 – 19:30 Uhr).	
zur Kenntnis genommen	

Ergebnisse der Citystudie - Umfrage zur Fürther Innenstadt	
TOP 3	Beschluss-Nr. 395
Protokollnotiz: Herr Seidel von der Firma CIMA Beratung + Management GmbH hält einen Vortrag zu den Ergebnissen der Citystudie, einer Umfrage zur Fürther Innenstadt. Das Gremium bittet die Verwaltung, einen Vergleich der Stadt Fürth mit anderen Städten bei der Firma CIMA zu beauftragen und die Ergebnisse in einem folgenden Ausschuss vorzustellen.	
zur Kenntnis genommen	

Gründerwettbewerb Innenstadt Fürth	
TOP 4	Beschluss-Nr. 396
Protokollnotiz: Herr Wirtschaftsreferent Müller teilt mit, dass ein Gründerwettbewerb für die Stadt Fürth geplant ist. Er hat sich bereits ein erfolgreiches Modell in der Stadt Heilbronn angeschaut. Die ungefähren Kosten von ca. 100.000 € könnten in 2025 durch Umschichtungen im Referatsbudget finanziert werden. Für die beiden Folgejahre 2026/2027 müssen jeweils mind. 80.000 € zur Verfügung gestellt werden. Damit sich die zukünftigen Sieger auch in Fürth halten, muss man geeignete Immobilien finden und Eigentümer, die bezahlbare Mieten anbieten. Herr Wagner von der Firma GMA (Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH) hält einen Vortrag zum Gründerwettbewerb Innenstadt Fürth.	

Frau Yannakopoulos hält einen ergänzenden Vortrag zu einem möglichen Konzept für den Gründerwettbewerb in der Stadt Fürth.

zur Kenntnis genommen

Zukunftsräume Innenstadt - Gründerwettbewerb für innovative Innenstadtkonzepte

TOP 5

Beschluss-Nr. 397

Beschluss:

Der Wirtschafts- und Grundstücksausschuss begrüßt den geplanten Gründerwettbewerb und empfiehlt dem Stadtrat, das Projekt zu unterstützen und die finanziellen Mittel sowie die erforderliche personelle Ausstattung zur Verfügung zu stellen.

einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

Neubenennung der Mitglieder des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth

TOP 6

Beschluss-Nr. 398

Beschluss:

Für die Wahlperiode 01.08.2025 bis 31.07.2030 werden als Mitglieder des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth, die seitens des IHK-Gremium Fürth, der Kreishandwerkerschaft Fürth und der Verwaltung vorgeschlagenen Personen benannt:

Aus Industrie/Handel/Dienstleistung:

- Wolfgang Bauereiß, August Bätz GmbH
- Paul Heinz Bruder, Bruder Spielwaren GmbH
- Eva Brütting, Comödien Restaurationsbetrieb GmbH
- Wilhelm Graf, Graf Immobilien GmbH
- Georg Höfler, UVEX WINTER HOLDING GmbH & Co. KG
- Markus Neubauer, Silbury Deutschland GmbH
- Marcus Steurer, infra fürth gmbh
- Reza Tabrizi, Tabrizi Kunststoffverarbeitung GmbH

Aus dem Handwerk:

- Christian Pfeiffer, Johann Gran GmbH
- Max Boss, Schreinerei Max Boss
- Thomas Seubert, Friseur Seubert

Für die freien Berufe:

- Silke Thulke-Rinne, Rechtsanwältin

einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

Stellungnahme zur Teilforschung des Regionalplans Nürnberg im Kapitel 6.2.1 Windenergie	
TOP 7	Beschluss-Nr. 399
Beschluss: Der Wirtschafts- und Grundstücksausschuss nimmt die Ausführungen des Wirtschaftsreferenten zur Stellungnahme der Stadt Fürth zur 23. Änderung des Regionalplans, Teilfortschreibung Kapitel 6.2.1 Windenergie zur Kenntnis. Der Wirtschafts- und Grundstücksausschuss beschließt, die Stellungnahme als Eingabe im Beteiligungsprozess zur 23. Änderung des Regionalplans Nürnberg an den Planungsverband Nürnberg zu übersenden.	
einstimmig beschlossen	Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Müller
Berufsm. Stadtrat

Beusch
Protokollführer/in

Röhler
Protokollführer/in