

Von: [REDACTED]
Gesendet: Freitag, 4. Juli 2025 15:13
An: [REDACTED]
Betreff: AW: Planauslage und TÖB-Beteiligung Güterzugstrecke oberirdisch, PFA 16
Fürth Nord, Neuauslage [414-PFA16G] [2-5955] [404N]

Kategorien: V; R; J; A; 8; 2

Sehr geehrt Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung.

Der Bereich östlich des Am Mühlweges und zwischen „Im der Schmalau“ und „Am Schmalaugraben“ ist im FNP als Gewerbefläche dargestellt.
Im Bereich Schmalau und Steinach befinden sich die Bebauungspläne BP Nr. 390b, Nr.377a und BP G 1.3 in der Aufstellung. Die im Maßnahmenplan LBP dargestellten Maßnahmen widersprechen die städtebaulichen Ziele der Planungen.

Die Ausgleichsfläche in den Geltungsbereichen der B-Pläne lehnen wir als Nutzung ab. Die betroffenen Maßnahmen sind 033_A (Wieder-)Herstellung von Grünland, 037_A (Wieder-)Herstellung von Gehölzen, 035_A (Wieder-)Herstellung von mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren (trocken-warmer Standorte), 036_A (Wieder-)Herstellung von mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren (frischer bis mäßig trockener Standorte), 048_A Anlage von Extensivgrünland und 047_A Ansaat auf Sandstandorten.

Hinweise:

Die geplante Güterzugstrecke überquert einen kleinen Teil des B-Plans Nr. 390 „Einrichtungszentrum Fürth-Steinach“.
Dabei handelt es sich um die nachrichtliche Übernahme des Planfeststellungsbeschlusses GZ 32-43541.1-1/06 vom 07.07.2011.

Die geplante Güterzugstrecke darf keine gesundheitlichen Beeinträchtigungen für die Beschäftigten des Einrichtungszentrum Fürth-Steinach sowie den Anwohner und den Beschäftigten der Ortsteile Steinach und Herboldshof verursachen. Die instruierten Schutzmaßnahmen sollen von OA/U fachlich geprüft werden.

Weitere Bebauungspläne oder im Zusammenhang bebauten Ortsteile sind von der Planung nicht betroffen.

Mit freundlichen Grüßen,

[REDACTED]
BsG

Stadtplanungsamt
Telefon: [REDACTED]
E-Mail: [REDACTED]