

DB InfraGO AG | I.IP-S-M
Bahnhofsplatz 9 | 90443 Nürnberg

Stadt Fürth
z.Hd. Herrn Hartung
Hirschenstraße 2
90762 Fürth

DB InfraGO AG
Regionalbereich Süd
Vertrieb Mobility
Bahnhofsplatz 9
90443 Nürnberg

Herr Lukas Kratzer
Lukas.Kratzer@deutschebahn.com
dbinfrago.com
0911/2192878
0152/37497837

Zeichen: I.IP-S-M Kr

18.09.2025

Realisierungs- und Finanzierungsvertrag mit der Stadt Fürth

Sehr geehrter Herr Hartung,

bezugnehmend auf Ihre E-Mails vom 31.07.2025 sowie vom 08.10.2025 möchten wir Ihnen eine Erläuterung zur aktuellen Kostenveränderung zukommen lassen.

Baukosten

Neben den grundsätzlichen Themen wie der allgemeinen Preisentwicklung am Markt und zusätzliche zu erbringenden Leistungen, die erst mit voranschreitender Planungstiefe absehbar sind, trägt insbesondere die im Vergleich zur Honorarabschätzung aus dem Jahr 2023 deutlich verlängerte Bauzeit zu den Mehrkosten bei. Dies betrifft insbesondere die Positionen „Baubehelfe“ und „Wasserhaltung“, da diese direkt an die Vorhaltezeit gekoppelt sind.

Planungskosten der Leistungsphasen 5-9

Die Kosten für die Infrastruktur, die ausschließlich auf Wunsch der Stadt Fürth verwirklicht wird, zählen zu den anrechenbaren Kosten gemäß HOAI. Die Architektenhonorare ergeben sich aus den anrechenbaren Kosten, somit fallen für die vertragsgegenständliche Infrastruktur Architektenhonorare an. An mehreren Beispielen wird dies deutlich, so müssen auch für die von der Stadt Fürth gewünschte Infrastruktur Positionen in das Leistungsverzeichnis aufgenommen und im weiteren Verlauf Positionen in Rechnungen geprüft werden, die die verbreiterten Treppenbereiche betreffen. Dementsprechend sind die anfallenden Planungs- und Verwaltungskosten gerechtfertigt. Die Thematik der Planungs- und Verwaltungskosten wurde ebenfalls in planungsbegleitenden Gesprächen mit unseren Fördergebern durchgesprochen.

DB InfraGO AG | Sitz: Frankfurt am Main | Registergericht: Frankfurt am Main
HRB 50879 | USt-IdNr.: DE 199861757 | Vorsitz des Aufsichtsrats: Berthold Huber
Vorstand: Dr. Philipp Nagl (Vorsitz), Jens Bergmann, Ingrid Felipe, Dr. Christian Gruß, Heike Junge-Latz, Heinz Siegmund, Ralf Thieme

Nähere Informationen zur Datenverarbeitung der DB InfraGO AG finden Sie hier: www.dbinfrago.com/datenschutz

Hier war einhellig die klare Forderung, dass jeder Projektbeteiligte für die Kosten entsprechend seiner Wünsche aufkommt.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

Mit freundlichen Grüßen

DB InfraGO AG

i.V. Stefanie Ehlert
Leiterin Vertrieb Mobility

i.V. Johanna Sikorski
Leiterin Verkehrsstationen 1.2