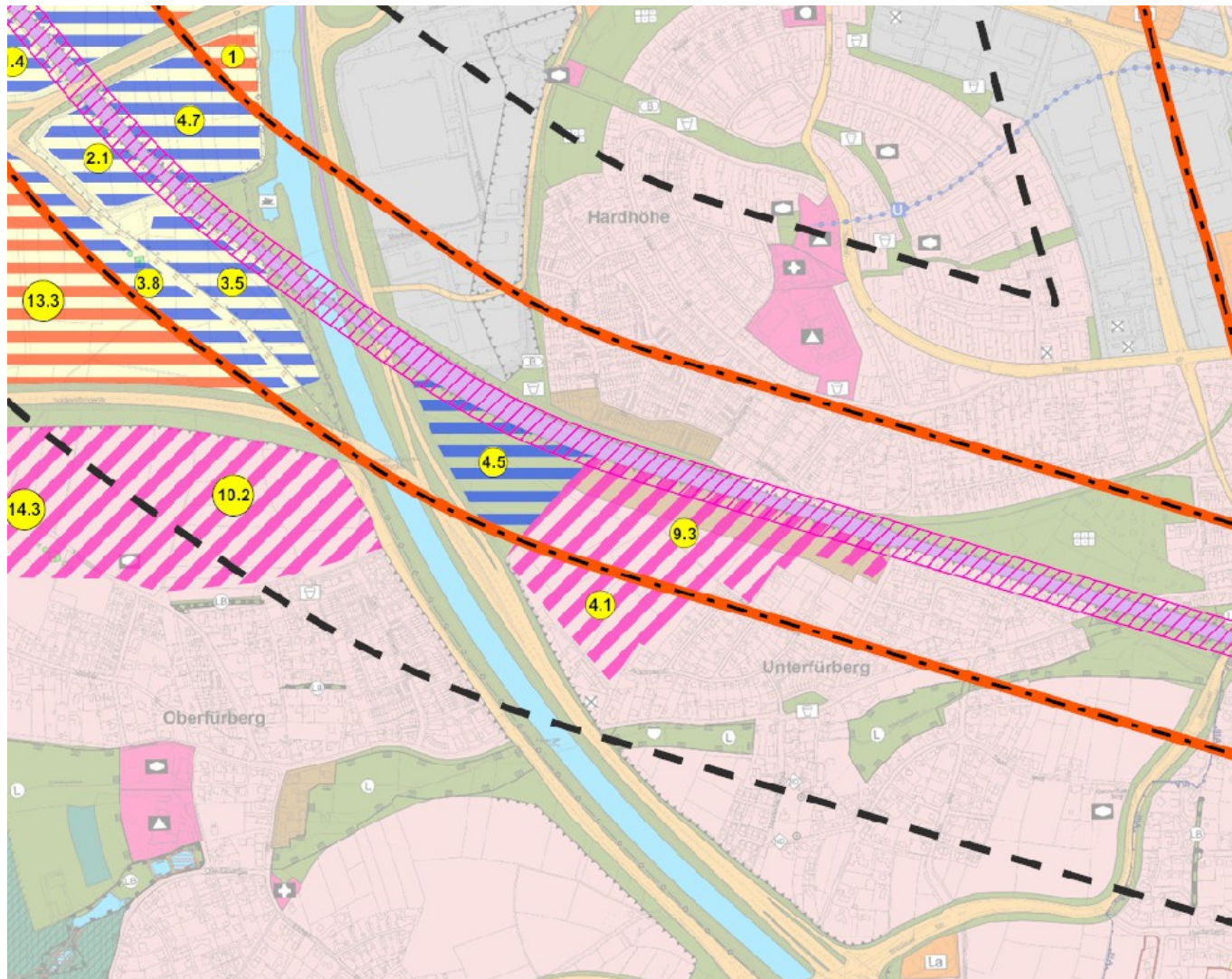










Auszug städtisches Konzept für Flächen für Photovoltaik (FFPV)







Potenzielle Eignungsflächen:

-  A - vorzugsweise geeignete Flächen
(innerhalb EEG-Förderkulisse, privilegiert nach § 35 BauGB)
-  B1 - gut geeignete Flächen mit Restriktionen
(innerhalb EEG-Förderkulisse, privilegiert nach § 35 BauGB, Restriktionsflächen)
-  B2 - gut geeignete Flächen, B-Plan erforderlich
(innerhalb EEG-Förderkulisse, nicht privilegiert nach § 35 BauGB)
-  B3 - gut geeignete Flächen mit Restriktionen, B-Plan erforderlich
(innerhalb EEG-Förderkulisse, nicht privilegiert nach § 35 BauGB, Restriktionsflächen)
-  E - geeignete Flächen zur Ergänzung und Arrondierung
(außerhalb der EEG-Förderkulisse, B-Plan erforderlich)
-  Um - städtebaulich vertretbare Umwidmungsfächen
-  17.3 dargestellte Potenzialfläche in Hektar
-  weitere Entwicklungsräume entlang vorbelasteter Standorte

Kartenhintergrund ist der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Fürth, i. d. F. mit Änderungen und Berichtigungen, mit Stand vom 01.02.2023.

Sonstige Darstellungen:

-  Planfestgestellte S-Bahntrasse der Deutschen Bahn (S-Bahn-Verschwenk)
-  Planungsbereich für mögliche S-Bahn-Bündelungstrasse
-  Planungskorridor für mögliches drittes Gleis der Deutschen Bahn
-  Vorbehaltsgebiete für Windenergieanlagen (WEA) nach Regionalplan