

Baureferat

V/TfA/StrN/Gi

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium
 Sitzungsteil
 Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
				angen.	abgel.	Nein-Stimmen
1	Stadtrat	10.11.1993				
2	Stadtrat	31.03.2004				
3						

Betreff

Straßenausbau im Bebauungsplangebiet „Golfpark“ – Willy-Messerschmitt-Straße und Stichstraße
Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
 18.04.2006

Anlage
 Entwurfsplanung

Beschlussvorschlag

Die Vorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der Projektgenehmigung zum Ausbau

– der Willy-Messerschmitt-Straße, einschl. der nach Norden anschließenden Stichstraße

im Bereich des Bebauungsplangebietes „Golfpark“.

Sachverhalt

Mit Beschluss vom 10.11.1993 hat der StR die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 460a „Alter Flugplatz Atzenhof“ eingeleitet.

In der Sitzung vom 31.03.2004 (StR) wurde der „Städtebauliche Vertrag“ zu dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 460a beschlossen.

Ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan liegt nicht vor.

Abschnitt Willy-Messerschmitt-Straße und nach Norden anschließende Stichstraße

Die Hauptschließung des Gebietes „Golfpark“ erfolgt von der entlang der Ostseite verlaufenden Vacher Straße über die Charles-Lindbergh-Straße und die Willy-Messerschmitt-Straße.

Zunächst ist der Ausbau der Willy-Messerschmitt-Straße mit der im Norden angrenzenden Stichstraße vorgesehen. Im Rahmen des Bebauungsplanentwurfes wurde die Verkehrsraumaufteilung festgelegt.

Willy-Messerschmitt-Straße

Die Willy-Messerschmitt-Straße ist mit einer Fahrbahnbreite von 7,00 m (2 x 3,50 m) geplant. Auf der Nordseite schließen Parkbuchten mit 2,50 m Breite und Grünstreifen mit ca. 2,00 m an. Im Grünstreifen sind Baumpflanzungen vorgesehen. Die auf beiden Seiten geplanten Gehwege erhalten eine Breite von 1,50 m.

Stichstraße

Etwa in Mitte der Willy-Messerschmitt-Straße schließt die nach Norden verlaufende Stichstraße mit einer Fahrbahnbreite von 6,50 m an. Auf der Ostseite sind Längsparkbuchten mit 2,00 m geplant, Gehwege mit 1,50 m Breite verlaufen beidseitig im Anschluss an die Fahrbahn, bzw. an die Parkbuchten. Die Wendekurve am Ende ist mit einem Durchmesser von 21,00 m geplant.

Der Gesamtoberbau der Fahrbahnen und Parkflächen ist mit einer Stärke von 50 cm geplant. Der Aufbau der Gehwege beträgt 30 cm.

Die Vorfinanzierung erfolgt über den Mandantenhaushalt Alter Flugplatz Atzenhof/Golfpark. Nach Abschluss der Bauarbeiten wird nach den tatsächlich entstandenen Kosten abgerechnet.

Finanzielle Auswirkungen ☐ nein ☒ ja Gesamtkosten 530.000,-- €		jährliche Folgelasten ☐ nein ☒ ja €	
Veranschlagung im Haushalt ☐ nein ☒ ja bei Hst. Mandant 66 Budget-Nr. im ☐ Vwhh ☒ Vmhh			
Wenn nein, Deckungsvorschlag: HHStelle 9199.3500 HH 2006: 340.000,-- € (Freigabe beantragt am 05.04.2006) vorzeitige Mittelfreigabe: 330.000,-- € (Freigabe beantragt am 05.04.2006)			
Zustimmung der Käm liegt vor: ☐		Beteiligte Dienststellen: RA ☐ RpA ☐ weitere: ☐	

II. BvA Zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 18.04.2006

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:

Tel.: