

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
			angen.	abgel.		
1	Bauausschuss	29.11.06				
2						
3						

Betreff

Umbau des Gebäudes 31 in der ehemaligen Darby-Kaserne zu einer zweigruppigen Kinderkrippe, Dr.-Meyer-Spreckels-Straße

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

Lageplan, Ostansicht, EG-Grundriss, Kostenzusammenstellung

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung des o. g. Vorhabens gemäß Vorlage vom 21.11.2006 an die Gebäudewirtschaft Fürth.

Sachverhalt

Das seit dem Abzug der US-Truppen leer stehende Gebäude wurde im Jahre 1912 als Kompanie-Wagenhaus errichtet und seitdem mehrfach umgebaut. Nach der geplanten Sanierung wird die evangelisch-lutherische Kirche dort für eine vertraglich festgelegte Zeit von 10 Jahren eine zweigruppige Kinderkrippe im Erdgeschoss betreiben. Für das Obergeschoss ist noch keine Nutzung bekannt. Deshalb werden im Zuge des Umbaus neben dem Erdgeschoss, der Gebäudehülle und den Außenflächen alle notwendigen Anschlüsse in das Obergeschoss

gelegt.

Ein späterer Ausbau des Obergeschosses kann dann ohne nochmaligen Eingriff in die Bausubstanz erfolgen. Zur Fristwahrung wurden in der 47. KW bereits Förderanträge bei der Regierung von Mittelfranken abgegeben. Nach Aussage der Regierung kann im 1. Quartal 2007 mit einer Förderaussage gerechnet werden. Die Planung wird unabhängig davon (Bauantrag, Ausführungsplanung) weitergeführt. Die Baukosten belaufen sich auf 1.220.000,- € (ohne Bauherrenanteil). Aus dem Mandantenhaushalt können 862.900,- € finanziert werden. Die restliche Summe bedarf bis zur Auszahlung der Fördermittel einer Finanzierung. Im MIP-Entwurf sind dafür ausgehend von einer Projektsumme in Höhe von 1,4 Mio. € 537.100,- € vorgesehen.

Die Gebäudewirtschaft bittet um die Projektgenehmigung.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten		
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	
Gesamtkosten 1,4 Mio. €		€		
Veranschlagung im Haushalt				
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	bei Hst.	Budget-Nr.	
		im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input checked="" type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:				
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:		
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	<input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 21.11.2006

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
Herr Röder

Tel.:
974-3400