

## I. Vorlage

- zur Beschlussfassung  
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	1. BA Errichtung eines 2. Fluchtweges	18.12.02	x				
2	2. BA Erneuerung der Heizungsanlage	21.04.04	x				
3							

### Betreff

**Generalinstandsetzung der Berufsschule I, Fichtenstraße 9, 90763 Fürth**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

### Anlagen

Lageplan, Kostenberechnung vom 08.10.2006 (1 Blatt)

### Beschlussvorschlag

Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung für die o. g. Maßnahme gemäß Vorlage vom 30.11.2006. Die Verwaltung wird beauftragt, alle Möglichkeiten zur Kostensenkung auszuschöpfen.

### Sachverhalt

Auf Grundlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der Regierung von Mittelfranken konnten die beiden ersten Bauabschnitte „Errichtung des zweiten Rettungsweges“ und „Sanierung der Heizungsanlage“ bereits in den Jahren 2003 und 2004 durchgeführt werden. Der Zustand des Gebäudes und die Raumprobleme der Berufsschulen I und II erlauben nun das Hinausschieben weiterer Maßnahmen nicht mehr. Deshalb wurde im Sommer 2006 eine Haushaltsunterlage - Bau erstellt, die zur Wahrung der Frist im Oktober 2006 und als Tektur im November 2006 der Regierung als Förderantrag vorgelegt wurde.

Der dritte Bauabschnitt umfasst den Umbau der Werkstätten und Klassenräume, die Sanierung der Fassade und des Daches, die Erneuerung der Raumbooberflächen, die Ertüchtigung der tragenden Konstruktion, die Erneuerung der haustechnischen Anlagen, die Beschaffung von Möblierung und die Erneuerung der befestigten Außenanlagen. Alle Arbeiten werden während des Schulbetriebes innerhalb von 3 Jahren in 3 Bauabschnitten durchgeführt.

Nach Durchführung des förder technisch notwendigen VOF-Verfahrens – wohl zeitgleich mit dem Förderbescheid im Mai 2007 – kann mit der Ausführungsplanung begonnen werden. Zur Konkretisierung und Reduzierung der Baukosten wird der BKPV in das Verfahren eingebunden. Die Kostenoptimierung ist Teil des VOF-Verfahrens.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf:

1. BA Fluchttreppenhaus (bereits ausgeführt)	1.087.000,- €
2. BA Heizungsanlage (bereits ausgeführt)	450.000,- €
3. BA Sanierung und Umbau	<u>13.284.054,- €</u>
Gesamtsumme (gerundet)	14,8 Mio. €

GWF bittet um die Projektgenehmigung.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten ca. 14,8 Mio. €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja bei Hst. 2401.9400.3000 Teilbetrag		im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/> RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>		Beteiligte Dienststellen:	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 30.11.2006

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Referenten  
Ref. V

Sachbearbeiter/in:  
Herr Spektor

Tel.:  
974-3413