Stadt Fürth

TOP [ ] -ö-

I. **Vorlage**

☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium	Stadtrat
Sitzungsteil	öffentlich
Datum	13.12.2006

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit angen.	mit Mehrheit abgel.	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
1							
2							
3							

Betreff
Neubau für die Hauptschule Maistraße, An der Otto-Seeling-Promenade in Fürth

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen
Lageplan, EG-Grundriss, Südansicht, Kostenschätzung GWF vom 10.11.2006

Beschlussvorschlag
Der Stadtrat erteilt den Planungsauftrag für die o. g. Maßnahme gemäß Vorlage vom 30.11.2006.

Sachverhalt
Die mehr als zwei Jahre laufenden Verhandlungen zum Ankauf des ehemaligen Deko-Meier-Gebäudes in der Sommerstraße mussten im Sommer 2006 abgebrochen werden. Auf Grundlage eines vorhandenen Systementwurfes konnte bis Mitte Oktober 2006 eine Haushaltsunterlage Bau mit Kostenschätzung erstellt werden, die Mitte November 2006 der Regierung von Mittelfranken zur Fristwahrung als Förderantrag vorgelegt wurde. Mit dem Förderbescheid ist bis Mai 2007 zu rechnen. Bis dahin sollen alle notwendigen Grundlagen für die Ausführungsplanung geschaffen sein, dass die Ausschreibungsunterlagen bis zum Jahresende 2007 verschickt werden können und der Baubeginn Anfang 2008 möglich ist.

Das der Planung zugrunde liegende Raumprogramm ist mit der Regierung abgestimmt.
Der Baukörper wird am Südrand des Grünflächenamtsgeländes zwischen der Fahrzeughalle und dem Schulgarten situiert. Die 12 notwendigen Klassenzimmer liegen im mittleren Teil des Gebäudes und sind nach Süden orientiert. Pausenhalle, Lehrerbereich, Bibliothek und Fachräume wie auch die beiden Treppenhäuser wurden in den Gebäudeköpfen untergebracht. Das Dach und die Fassade im Bereich der Klassenzimmer werden – soweit der Kostenrahmen dadurch nicht gesprengt wird – mit Solarelementen versehen. Die Heizung des Gebäudes soll mit einer Hackschnitzelanlage erfolgen. Der Schulhof ist auf der Fläche der vorgelagerten Otto-Seeling-Promenade vorgesehen; die Planung führen SpA und GrfA durch. Die geschätzten Kosten für die Maßnahme betragen 7,2 Mio. €. Die Förderung nach FAG ist beantragt. Ob für die Solar- und Hackschnitzelanlagen Förderungen möglich sind, wird derzeit geprüft.

GWF bittet um den Planungsauftrag.

Finanzielle Auswirkungen ☐ nein ☒ ja Gesamtkosten 7,2 Mio. €	jährliche Folgelasten ☐ nein ☐ ja €
Veranschlagung im Haushalt ☐ nein X ja bei Hst. 2131.9400.2000 Budget-Nr.	im ☐ Vwhh X Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:	
Zustimmung der Käm liegt vor: ☐	Beteiligte Dienststellen: RA ☐ RpA ☐ weitere: ☐
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:	☒ ja ☐ nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt	☒ ja ☐ nein

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 30.11.2006

_____

Unterschrift des Referenten
Ref. V

Sachbearbeiter:	Tel.:
Herr Trzaskalik	974-3422