

Zu TOP 7
ADD 15.06.07

AKTENNOTIZ

Wir gehen davon aus, dass die Empfänger dieses Protokolls mit dem Inhalt einverstanden sind, wenn wir innerhalb von 2 Werktagen nach Zugang keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche erhalten.

Anlass: Besprechung Vorentwurf
Datum: 03.05.2007/ 12:00
Projekt: Jugendtreff „Oase“, Hans-Vogel-Str. 142, 90765 Poppenreuth
Auftraggeber: Stadt Fürth
Anwesende: Herr Röder und Herr Trzaskalik, Stadt Fürth, Gebäudewirtschaft/ Bauaufsicht
Frau Küppers, Frau Wolter und Herr Bischof Stadt Fürth, Jugendamt
Verteiler: Anwesende

Lage des Baukörpers

Die Außenwände des neuen Gebäudes müssen gemäß Art. 29, BayBO Abstände zu den bestehenden Wagen einhalten. Die Wagen werden als Gebäude mit Außenwänden ohne Feuerwiderstandsdauer eingestuft.

Die Anordnung des Gebäudes wie ursprünglich gewünscht, am bestehenden asphaltierten Weg ist demzufolge nicht möglich, denn der erforderliche Abstand von 10 m für beide Außenwände ohne Feuerwiderstandsdauer, bzw. 8 m bei einer feuerhemmenden Außenwand, könnte nicht eingehalten werden.

Es wurde ein neuer Standort an der nordwestlichen Ecke des Grundstücks beschlossen. Die beiden nordwestlichen Wagen werden entfernt. Der WC-Wagen wird an einen noch zu klärenden anderen Standort verschoben, der benachbarte Wagen ist marode und muss wahrscheinlich entsorgt werden.

Der Grundstückszugang wird verschoben von der nordwestlichen Ecke hin zur Mitte der nördlichen Grenze. Das Stahltor muss entsprechend versetzt werden.

Heizung:

Gewünscht wird eine einfache Allgemeinheizung zur Temperierung des Gemeinschaftsraums, der Küche und der Nebenräume (mindestens Frostschutz!). Im Büro soll die Temperatur für Aufenthaltsräume erreicht werden. Zum Beheizen des Gemeinschaftsraums soll eine Stückholz-Ofen installiert werden. Dazu werden zwei Kaminanlagen notwendig. Es soll ein Konzept erstellt werden, das möglichst unter Einbeziehung regenerativer Energiequellen einen kostengünstigen Betrieb des Gebäudes auf Dauer ermöglicht.

Frau Küppers schlägt vor, dafür eine gesonderte Finanzierung zu konzipieren.

Bodenbelag:

robust und pflegeleicht, Vorschlag L+R: Hirnholzplaster

Fenster:

Drehflügel-Fenstertüren und Festverglasungen zum vollständigen Öffnen der Fenstertüren (ca. 180 °) Schiebetüren kommen aus Kostengründen nicht in Frage.

Grundriss:

Gemeinschaftsraum soll sich zum Hof öffnen, Nebenräume nach Norden und Westen
Küche soll offen zum Gemeinschaftsraum sein, Theke wäre sinnvoll

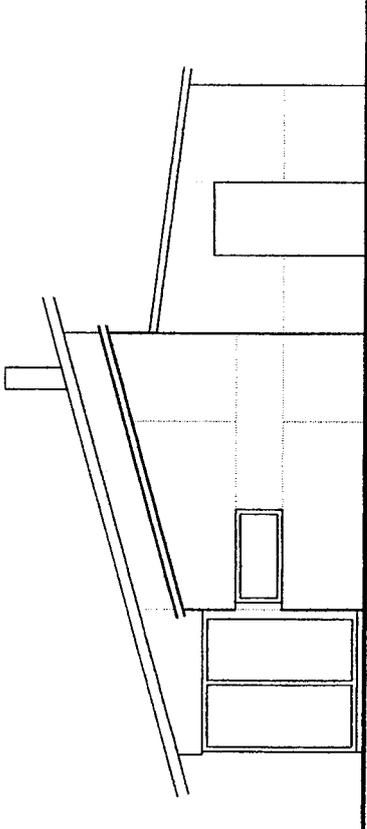
Konstruktion:

Holzbau

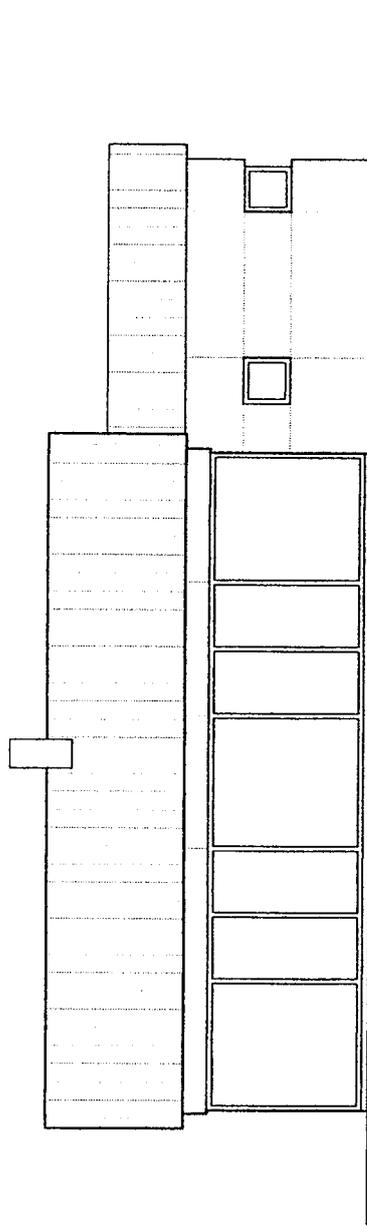
Fassade:

Verglasung zur Ost- und Südseite; Südseite zum Sportplatz mit vorgesetzter Lamellenwand als Prallschutz;
Lochfassade nach Norden und Westen

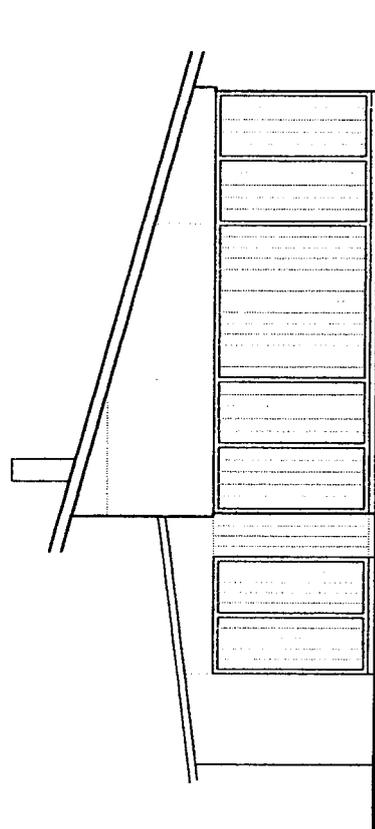
nächster Termin 11.05.07, 12:00, am selben Ort



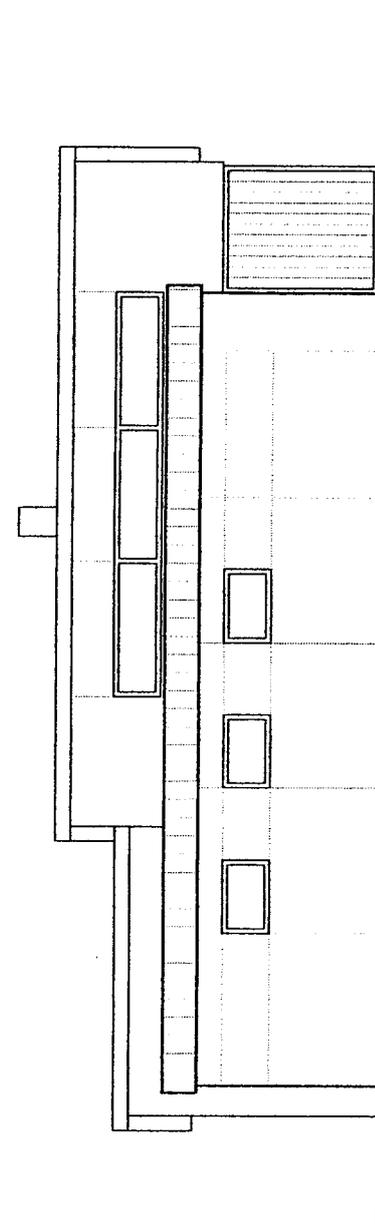
Ansicht Nordwest



Ansicht Nordost



Ansicht Südost

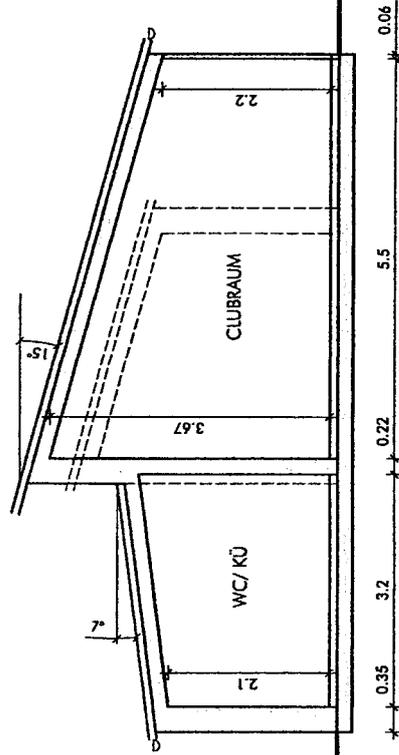
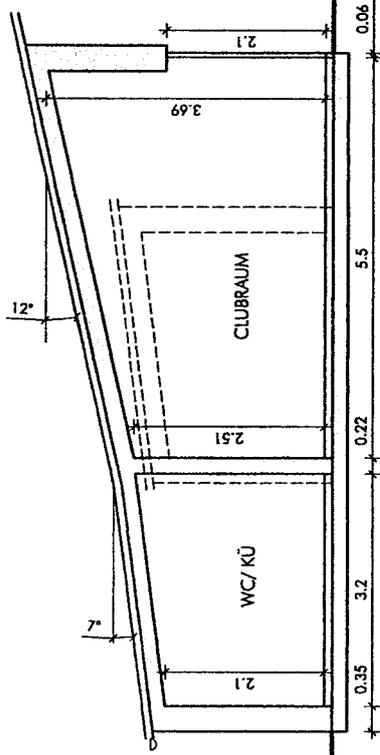


Ansicht Südwest

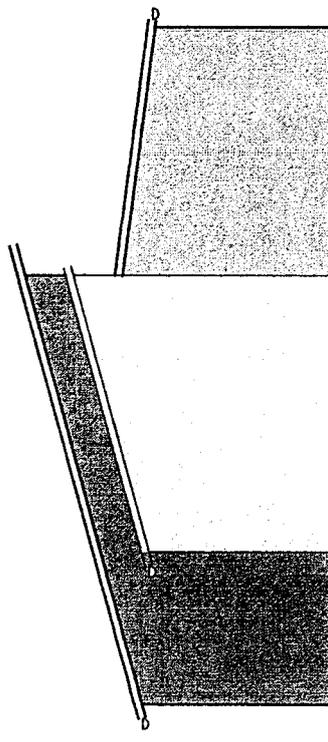
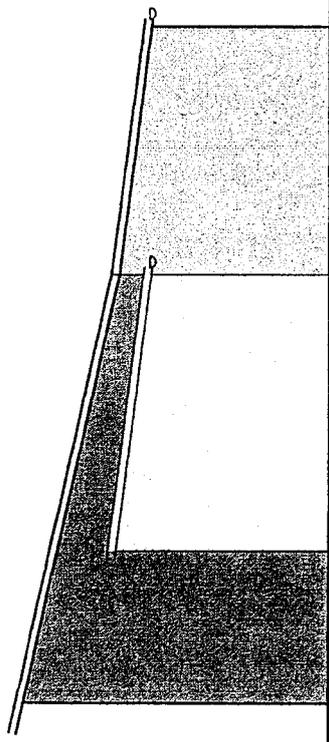
Projekt: Jugendtreff "Oase"
Inhalt: Vorentwurf Variante 1
Maßstab: 1:100
Datum: 10.05.07

LACKNER+ROTH
ARCHITEKTEN

Gellipark • Flugplatzstraße 111 • 90768 Fürth
Tel 0911/ 394 83 20 • Fax 0911/ 394 83 22
www.Lackner-Roth.de • mail@Lackner-Roth.de



Schnitt

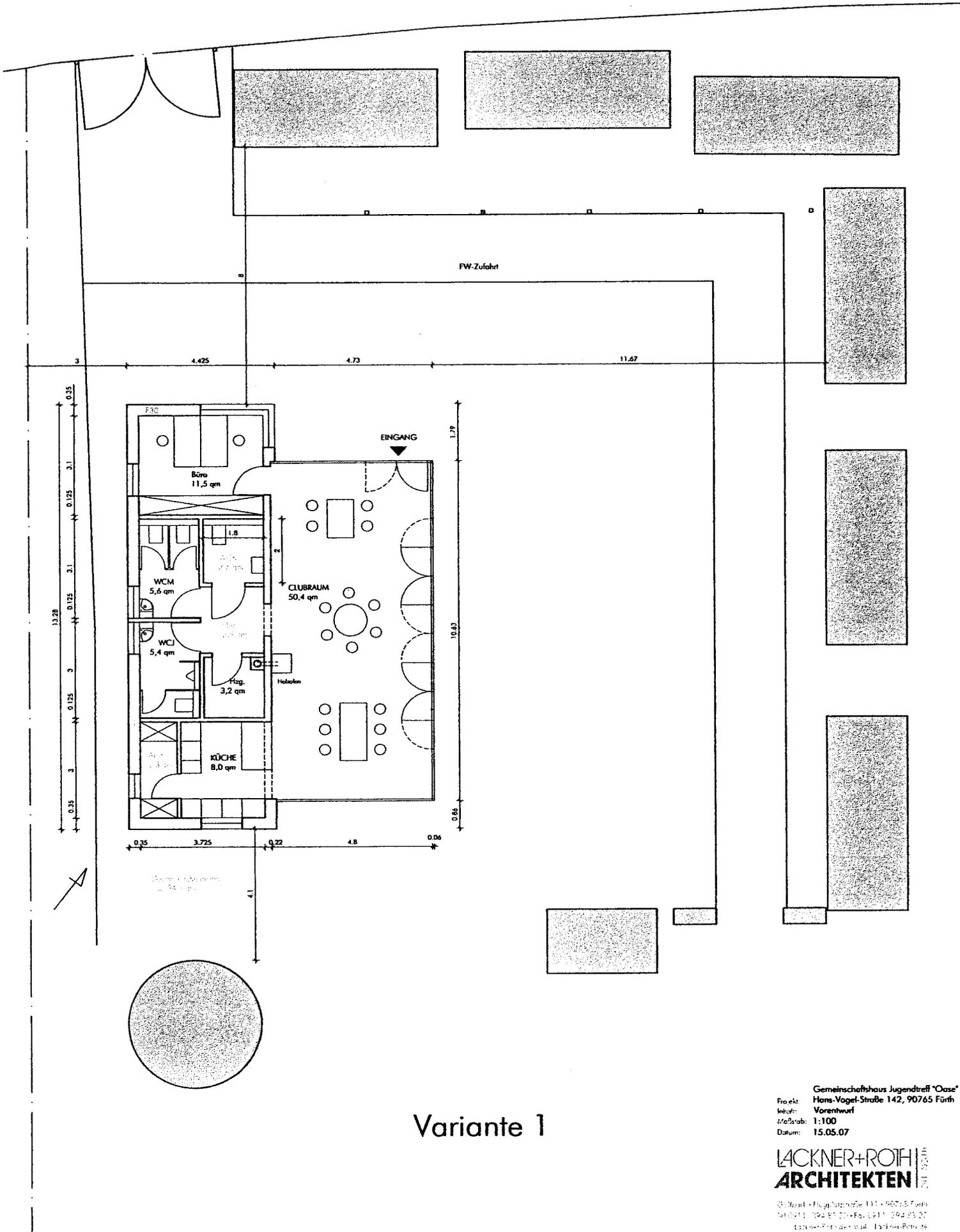


Ansicht Nordwest

Projekt: Jugendtreff "Oase"
 Inhalt: Vorentwurf Varianten
 Maßstab: 1:100
 Datum: 09.05.07

LACKNER+ROTH
 ARCHITEKTEN

Golfpark · Flugplatzstraße 111 · 90768 Fürth
 Tel 0911/394 83 20 · Fax 0911/394 83 22
 www.Lackner-Roth.de · mail@Lackner-Roth.de

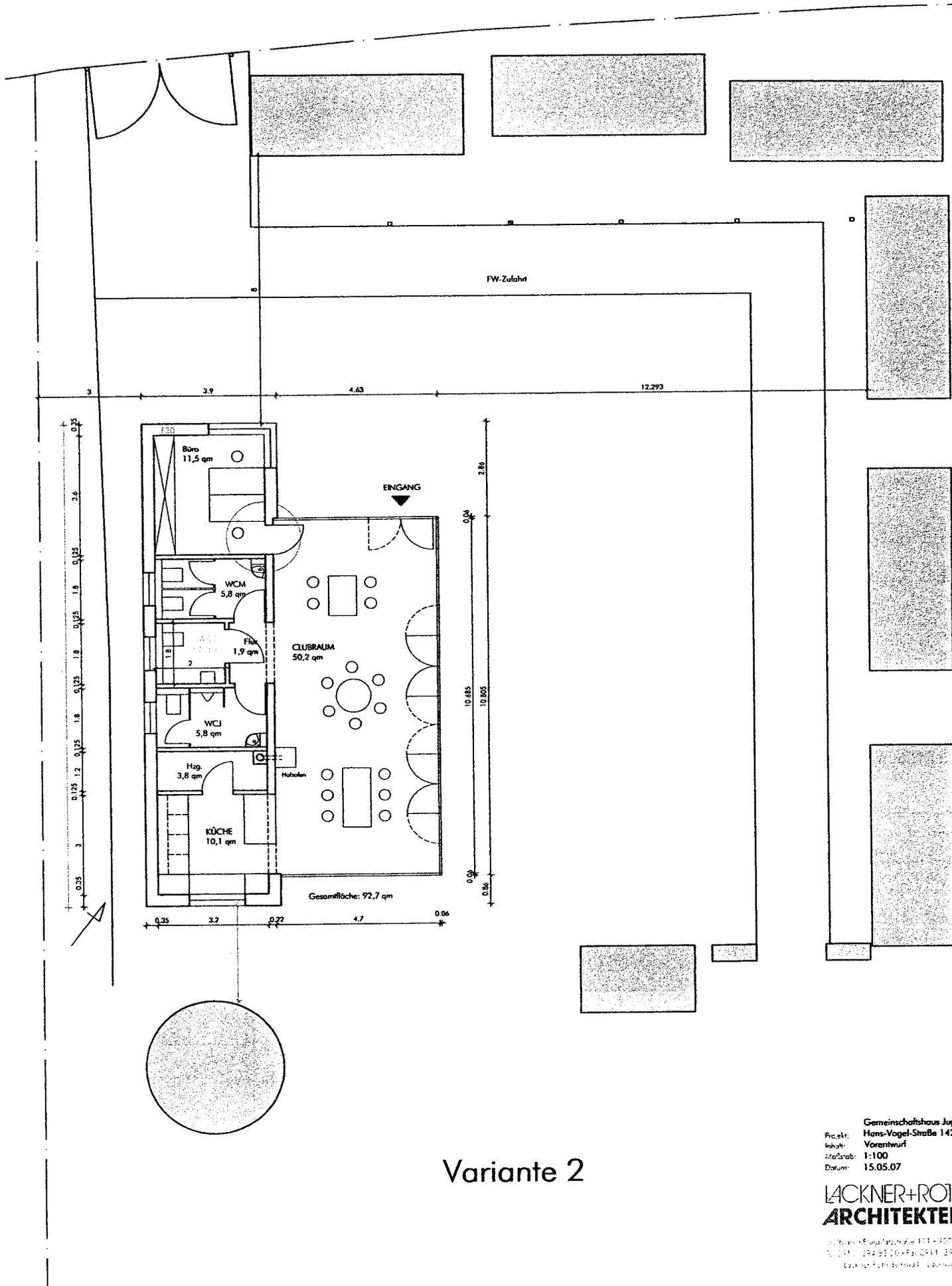


Variante 1

Gemeinschaftshaus Jugendtreff "Oase"
 Projekt: Hans-Vogel-Str. 142, 90765 Fürth
 Inhalt: Vorentwurf
 Maßstab: 1:100
 Datum: 15.05.07

LACKNER+ROTH ARCHITEKTEN

Gilbert-Platz 10, 90765 Fürth
 Tel: 09171 394 50 20 + Fax: 09171 394 50 20
 E-Mail: info@lackner-roth.de

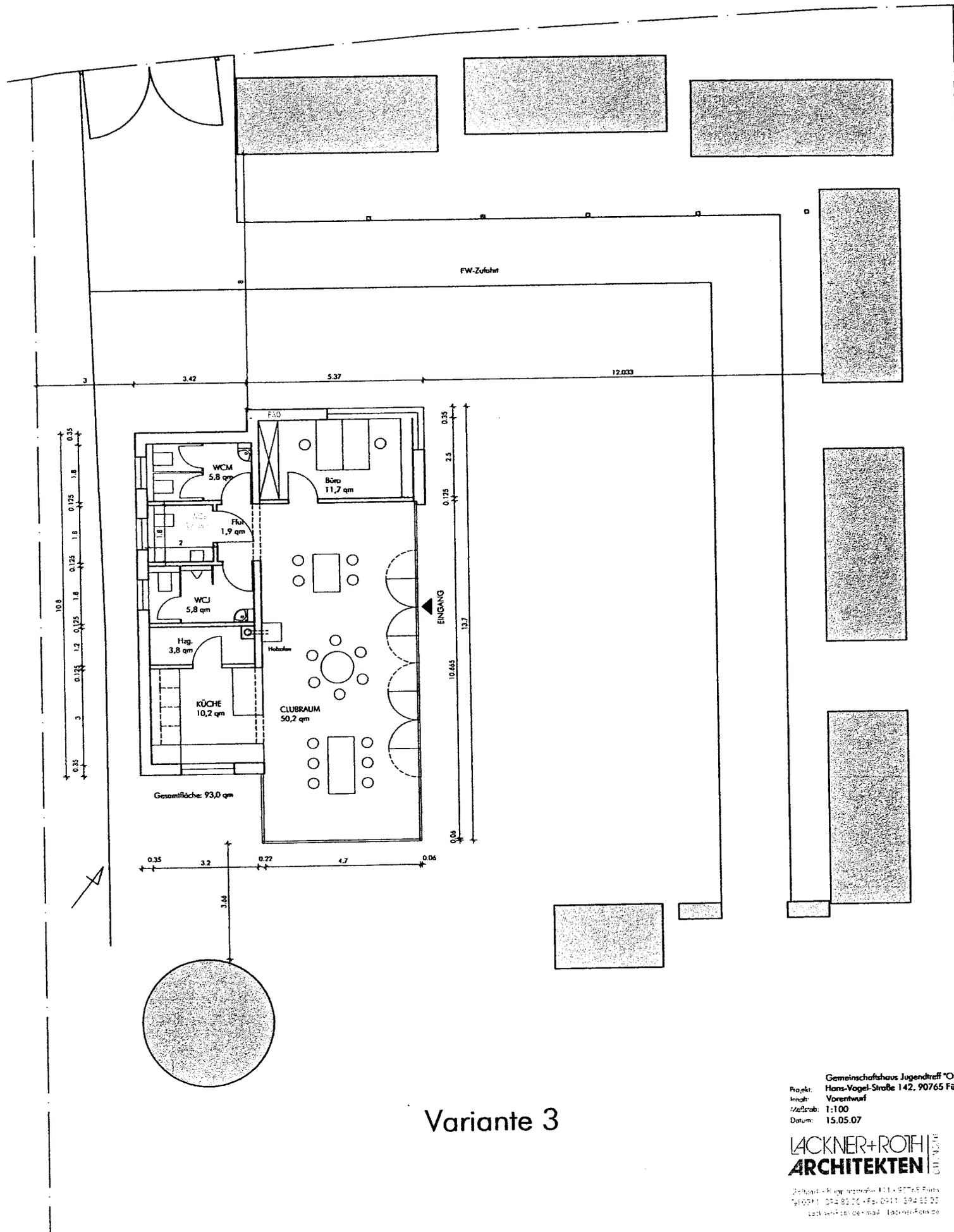


Variante 2

Gemeinschaftshaus Jugendtreff "Das
 Projekt: Hans-Vogel-Straße 142, 90765 Fürth
 Inhalt: Vorentwurf
 Maßstab: 1:100
 Datum: 15.05.07

LACKNER+ROTH
ARCHITECTEN

Lackner + Roth StraÙe 101 • 90765 Fürth
 Telefon: 09141 994 99 00 • Fax: 09141 994 99 01
 E-Mail: lackner.roth@t-online.de • www.lackner-roth.de



Variante 3

Gemeinschaftshaus Jugendtreff "O
 Hans-Vogel-Straße 142, 90765 Fürth
 Projekt: Vorentwurf
 Maßstab: 1:100
 Datum: 15.05.07

LACKNER+ROTH
ARCHITEKTEN GbR

Behold - Pflanzengruppe 111 + 90765 Fürth
 Tel: 09101 394 80 10 + Fax: 0911 394 80 20
 E-Mail: info@lackner-rote.de lackner@lackner-rote.de