

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	BWA	17.05.2006	X				
2							
3							

Betreff:

Erwerb des Grundstücks Fl.Nr. 896 Gemarkung Unterfarnbach zur Realisierung einer Kleingartenanlage

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
07.12.2007

Folgende Anlagen liegen der Vorlage bei:
2 Entwurfskonzepte des SpA

Folgende Anlagen können im Bauverwaltungsamt bzw. beim Vorsitzenden eingesehen werden:
Überschlägige Kostenkalkulation des Grünflächenamtes v. 20.07.2006, FNP-Auszug

Beschlussvorschlag

Das o. g. priv. Grundstück soll seitens der Stadt zur Realisierung der im wirksamen FNP im Bereich Atzenhofer- / Oberfarnbacher Straße dargestellten potenziellen Kleingartenfläche erworben werden. Eine Herstellung der Anlagen soll gem. Planung des Stadtplanungsamtes auf den verfügbaren Grundstücken erfolgen.

Sachverhalt

Der Bau- und Werkausschuss hat in seiner Sitzung am 17.05.2006 die Verwaltung beauftragt, die für die Erstellung der Kleingärten an der Oberfarnbacher Straße in Atzenhof erforderlichen Kosten zu ermitteln, Finanzierungsmöglichkeiten zu überprüfen und den Bauausschuss danach erneut zu berichten.

Daraufhin wurden seitens des Stadtplanungsamtes zwei Entwurfsvarianten erstellt und mit Stellungnahme des Grünflächenamtes v. 20.07.2006 auch eine überschlägige die Kostenkalkulation angestellt (siehe Anlagen).

Aufgrund der fehlenden Abgabebereitschaft einzelner Grundstückseigentümer wurde bisher von einem städt. Engagement im o. g. Bereich abgesehen, dafür wurde aber vom Liegenschaftsamt der Grundstückserwerb für weitere im Flächennutzungsplan aufgezeigte Kleingartenpotenzialflächen verfolgt.

Nachdem diesbezügliche Bemühungen am bisher favorisierten Kleingartenstandort "Hamburger Straße" nunmehr gescheitert sind, wird – nachdem der Eigentümer des o. g. Grundstücks Verkaufsbereitschaft signalisiert - seitens Ref. VI angeregt eine Kleingartenanlage auf Grundlage der vorliegenden SpA-Varianten zu errichten.

Im Zusammenhang mit der Kleingartenplanung könnte im Bereich des o. g. Grundstücks auch die Realisierung der geplanten Radwegeverbindung Atzenhof-Ritzmannshof weiter verfolgt werden.

Abschließend ist darauf hinzuweisen, dass zwar die für den Grundstückserwerb erforderlichen Mittel vorhanden sind, die Aufwendungen für die Planung und Herstellung der Kleingartenanlage jedoch seitens der Kämmerei spätestens für den Haushalt 2009 vorgesehen werden müssten.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	bei Hst.	Budget-Nr.
		im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	<input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung
 III. BvA

Fürth, 07.12.2007

 Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter: Schamicke

Tel.: 3325