

Baureferat

V/TfA/StrN/Gr

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungs-termin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Bauausschuss	21.04.2004		X			
2	Bauausschuss	14.07.2004		X			

Betreff

Ausbau und Neugestaltung Schießplatz / Wilhelm-Löhe-Straße
 Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
 04.02.2008

Anlage
 Lageplan

Beschlussvorschlag

Die Vorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen.

Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung zum Ausbau

- des Schießplatzes zwischen Angerstraße und Wilhelm-Löhe-Straße sowie
- der Wilhelm-Löhe-Straße zwischen Schießplatz und Königstraße.

Sachverhalt

Im Rahmen der Altstadtsanierung „Soziale Stadt, Sanierungsgebiet VIII - Angerstraße“ wurde vom Stadtplanungsamt im Jahr 2004 eine Vorplanung mit Bürgerinformation für den Bereich Schießplatz (westlicher Abschnitt) und die Wilhelm-Löhe-Straße erstellt. Seitens des Tiefbauamtes wurde nunmehr eine Ausbauplanung für den Straßenbau erstellt.

Schießplatz

Im Rahmen der o.g. Altstadtsanierung wurde der Schießplatz östlich der Angerstraße in den Jahren 2001/02 zusammen mit der Pegnitzstraße und dem Pegnitzhof ausgebaut. Die Gestaltung und verkehrliche Behandlung des nun geplanten zweiten Bauabschnittes des Schießplatzes orientiert sich an diesem Ausbaukonzept. Vorgesehen ist eine Oberfläche aus Betonpflaster Typ „Via Castello“ oder gleichwertig auf einem Unterbau nach Bauklasse V mit Asphalttragschicht gem. RStO 01. Fahrbahn und Gehwege werden in Großstein ausgeführt, die Parkflächen werden gestalterisch abgesetzt. Die Fahrbahnbreite beträgt 5,50 m. Soweit aufgrund der vorhandenen Zufahrten möglich, werden am südlichen Fahrbahnrand Bäume angeordnet (drei Stück).

Wilhelm-Löhe-Straße

In der stellenweise nur 3,80 m breiten Wilhelm-Löhe-Straße ist gem. Vorplanung eine gemeinsame Nutzung der Verkehrsflächen vorgesehen. Gesonderte Fahrspuren, Park- und Gehwegflächen werden hier nicht ausgewiesen. Der Gesamtaufbau richtet sich wie beim Schießplatz nach Bauklasse V mit Asphalttragschicht gem. RStO 01, jedoch ist eine Pflasterung mittels Granitgroßstein sowie eine Mittelrinne vorgesehen.

Auf den Fl.St.Nr. 41 und 49 Gmkg. Fürth befinden sich Gewerbebetriebe mit regelmäßigem Lkw-Lieferverkehr (Fischhandel und Reinigung). TfA stimmt die Arbeiten mit den Gewerbetreibenden ab, so dass eine Zufahrt nach Möglichkeit über die gesamte Bauzeit möglich ist.

Situation der umliegenden Gebäude

Auf die an beiden Straßen vorhandenen historischen Gebäude wird besondere Rücksicht genommen. Ein Gutachten der Landesgewerbeanstalt zur Tragfähigkeit des Untergrundes wurde eingeholt. Die Verdichtung des Unterbaus einschließlich Asphalttragschicht wird nicht wie üblich unter Einsatz von Vibrationen durchgeführt, sondern durch statische Verdichtung. Bereits durchgeführte Beweissicherungsmaßnahmen an den Gebäuden werden fortgeführt.

Verkehrsrechtliche Situation

Bereits jetzt sind die Bereiche Angerstraße und Schießplatz als „Zone 20“ ausgewiesen. Auch der neu ausgebaute Schießplatz wird diese Geschwindigkeitsbeschränkung erhalten. Die Wilhelm-Löhe-Straße als Mischfläche wird analog zur bestehenden Pegnitzstraße künftig als „verkehrsberuhigter Bereich“ (Zeichen 325 StVO) ausgewiesen.

Beleuchtung

Die Beleuchtung in beiden Straßen wird von der infra im Zuge der Straßenbaumaßnahme erneuert bzw. teilweise angepasst.

Förderfähigkeit

Das Bauvorhaben befindet sich im o.g. Sanierungsgebiet „Angerstraße“, welches im Rahmen des Bund-Länder-Programms zur Quartiersentwicklung „Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die Soziale Stadt“ gefördert wird. Ein entsprechender Antrag wird von der Städtebauförderung gestellt.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten 442.000,--€		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja 7.700,-- €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja bei Hst. 6300.9590.2000 Budget-Nr.			
im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh			
Wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/>		Beteiligte Dienststellen: RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>	

II. POA/SD Zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 05.02.2008

 Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:

Tel.: 3234