

## I. Vorlage

- zur Beschlussfassung  
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Bau- und Werkausschuss	28.05.2008					
2							
3							

### **Betreff**

**„Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - die Soziale Stadt“;  
 Sanierungsvorbereitungs- und Ergänzungsprogramm**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom  
 08.05.2008

Anlagen  
 Änderungsvorschlag

### **Beschlussvorschlag**

1. Von den Ausführungen der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Der Stadtrat beschließt die Änderung des Sanierungsvorbereitungs- und Ergänzungsprogramms nach Vorlage der Verwaltung.

### **Sachverhalt**

Für das Sanierungsvorbereitungs- und Ergänzungsprogramm werden folgende Änderungen erforderlich:

1. Aufgrund der Gebietserweiterung sowie der Namensänderungen des Sanierungsgebietes „Westliche Innenstadt“ in Sanierungsgebiet „Innenstadt“ ist das Fördergebiet des Sanierungsvorbereitungs- und Ergänzungsprogramms ebenfalls anzupassen.

2. Bisher wird im Sanierungsvorbereitungsprogramm bei der Förderung von Kurzgutachten zwischen den Phasen 1 und 2 (Kurzgutachten) und 3 (Modernisierungsgutachten) differenziert.

Aus den Erfahrungen im Vollzug des Programms bietet sich an, die Förderung einheitlich für alle Ausführungsphasen (1-3) zu regeln. Als Fördersatz wird 60 % empfohlen.

3. Im Vollzug des Programms wird über die Jahre ein erhöhter Bedarf nach Freiflächengestaltungen deutlich, bei denen ein größerer Teil der Fläche teilversiegelt oder versiegelt bleibt.

Dieses Erfordernis begründet sich in der zentralen Funktion der Höfe als Nutz- und Verkehrsfläche. Vor diesem Hintergrund wird vorgeschlagen, die bisherige Forderung nach einem Entsiegelungsgrad von 2/3 entfallen zu lassen. Dessen ungeachtet sind weitgehende Entsiegelung - ggf. durch ein großfugiges Pflaster – und hohe Gestaltungsqualität unabdingbare Fördervoraussetzungen.

Hinsichtlich der Änderungsvorschläge wird auf die Anlage Bezug genommen.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	bei Hst.	Budget-Nr.
		im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	<input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, Datum 08.05.2008

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:	Tel.:
--------------------	-------