

Außenanlagen Kindergarten VIII, Schießplatz 9

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium	Bau- und Werkausschuss
Sitzungsteil	öffentlich
Datum	16.07.2008

bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			
		einst.	mit Mehrheit		
			angen.	abgel.	
1 Bauausschuss	28.05.2008				
2 Baubeirat	02.06.2008				
3 Baubeirat	07.07.2008				

Betreff

Generalsanierung der Außenanlagen, Kindergarten VIII, Schießplatz 9

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
14.05.2008

Anlagen

Stadtplanausschnitt o.M., Entwurf A3 M1:200, Entwurf A4 M1:250, Kostenberechnung nach DIN 276

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss nimmt von der vorgelegten Entwurfsplanung Kenntnis und erteilt die Projektgenehmigung gem. Ziffer 2.5 der Richtlinie für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben.

Sachverhalt

• Planungsanlass

In Zusammenarbeit von Jugendamt und Grünflächenamt wurde eine Prioritätenliste der Generalsanierungen von Außenanlagen der städtischen Kindergärten erstellt, die sich an Notwendigkeit und Dringlichkeit der Maßnahmen orientierte.

Die meisten Spielgeräte des Kindergartens VIII wurden bereits wegen Sicherheitsmängeln abgebaut.

• Entwurf

Dem Entwurf liegen Wünsche und Vorstellungen des Kinderteams zu Grunde. Ziel war es, auf kleinstem Raum für die ca. 50 Kinder ein vielfältiges Bewegungs- und Spielangebot zu schaffen.

Um ein effizientes Pflegemanagement der Außenanlagen gewährleisten zu können, wird bei einer Generalsanierung eine Pflegezufahrt gebaut.

In der vorliegenden, überarbeiteten Entwurfsfassung erfolgt die Pflegezufahrt von Süden, um die vorhandenen Bäume weitgehend erhalten zu können, über die Fläche vor dem Stromhäuschen der Infra

fürth gmbh. Zur Zeit wird die Strasse Schießplatz erneuert und bei einem Vor- Ort-Termin von Vertretern von GrfA, TfA und infra wurde einvernehmlich über die Pflegezufahrt gesprochen.
Es werden bei der Baumaßnahme nur die Bäume gerodet, die dem Neubau des Zaunes im Wege stehen, alle anderen bleiben erhalten.
Die Ergebnisse der Bodenuntersuchung ergaben eine Einstufung nach LAGA Z1.2 (belasteter Boden). Der Bauschuttanteil beträgt ca. 10%. Die Entsorgungskosten von Erdaushubmassen wurden in der Kostenberechnung mit berücksichtigt.

Flächen

Versiegelte Flächen	ca. 160 m²
Rasen/Schotterrassen	ca. 150 m²
Pflanzflächen	ca. 105 m²
Oberboden/Spielhügel/sonstige	ca. 240 m²
Fallschutzflächen	ca. 110 m²
Gesamtbearbeitungsfläche	ca. 765 m²

Ausstattungs-elemente

1 Spielhügel mit Rutsche (vorhanden)	1 Hängematte
1 Podest mit Kletterwand und Sitztreppe	1 Sandfläche
1 Doppelschaukel	1 Windspiel (Kindergartenlogo)
1 Spielhaus	1 Fahrradständer (vorhanden)

• Kosten

Die Kostenberechnung nach DIN 276 liegt der Beschlussvorlage bei.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
☐ nein	☒ ja	Gesamtkosten	86.500,- €
☐ nein	☒ ja	jährliche Folgekosten	4500,- €
Veranschlagung im Haushalt			
☐ nein	☒ ja	bei Hst. 4640.9506.0000	Budget-Nr. G0801
		im	☐ Vwhh ☒ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	☐ RA ☐ RpA ☒ weitere:	☐ Telekom, Kabel Deutschland, ABK, BaF, BvA, GWF, infra, JgA, LA, OA, SpA, StEF, SVA, TfA, Upl, Ref. V	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		☒ ja	☐ nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		☒ ja	☐ nein

II. POA/SD als Tischvorlage auflegen

III. BvA

Fürth, den 14.07.2008

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
Frau Hintermeier

Tel.:
974-2897