

date 14.06.2009

1. Kostenschätzung

Bauherr: SV Fürth-Poppenreuth e.V., Kreuzsteinweg 15, 90765 Fürth
Bauvorhaben: Umbau einer Kegelbahn zu einer 3-gruppigen Kinderkrippe

Hinsichtlich der zu erwartenden Herstellungskosten erfolgt eine 1. Kostenschätzung:
Die gesamte Hauptnutzfläche beträgt ca. 298,5 m2 zzgl. 30 m2 für den überdachten
Kinderwagenraum sowie der Außenanlagen mit ca. 350-400 m2 Fläche.

1. Kostenschätzung nach m2-Wohn- / Nutzfläche nach Kostengruppen
der 1.Ebene der Kostengliederung nach DIN 276:

100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		0,00 €
300 Bauwerk – Baukonstruktion	298,50 m2 x 2.000 €	597.000,00 €
400 Bauwerk – Technische Anlagen	psch.	60.000,00 €
500 Außenanlagen	psch.	60.000,00 €
600 Ausstattung und Kunstgewerke		0,00 €
700 Baunebenkosten	psch.	86.040,00 €
<hr/>		
Gesamtbaukosten inkl. 19 % Mwst.	ca.	803.040,00 €

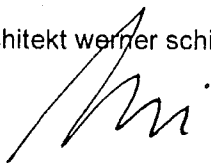
Grundlage der 1. Kostenschätzung ist der Vorentwurf vom 14.6.09 – Errichtung
einer 3-gruppigen Kinderkrippe – SV Poppenreuth, - V1 - M 1/100 sowie ein
Lageplan M 1/500 vom 14.06.09.

Der Zugang erfolgt von der Strassenseite über eine neue Treppe, und von der
Gartenseite ebenerdig.

Nach der Festlegung der endgültigen Planung der Kinderkrippe kann eine
genauere Kostenaufstellung in die Kostengruppen der 2. und 3. Ebene
der Kostengruppen erfolgen.

aufgestellt am 14.6.09

architekt werner schillai



hypo vereinsbank nürnberg
biz 76020070
konto 8221600

st.nr. 218/267/51085

70% verkleinert!

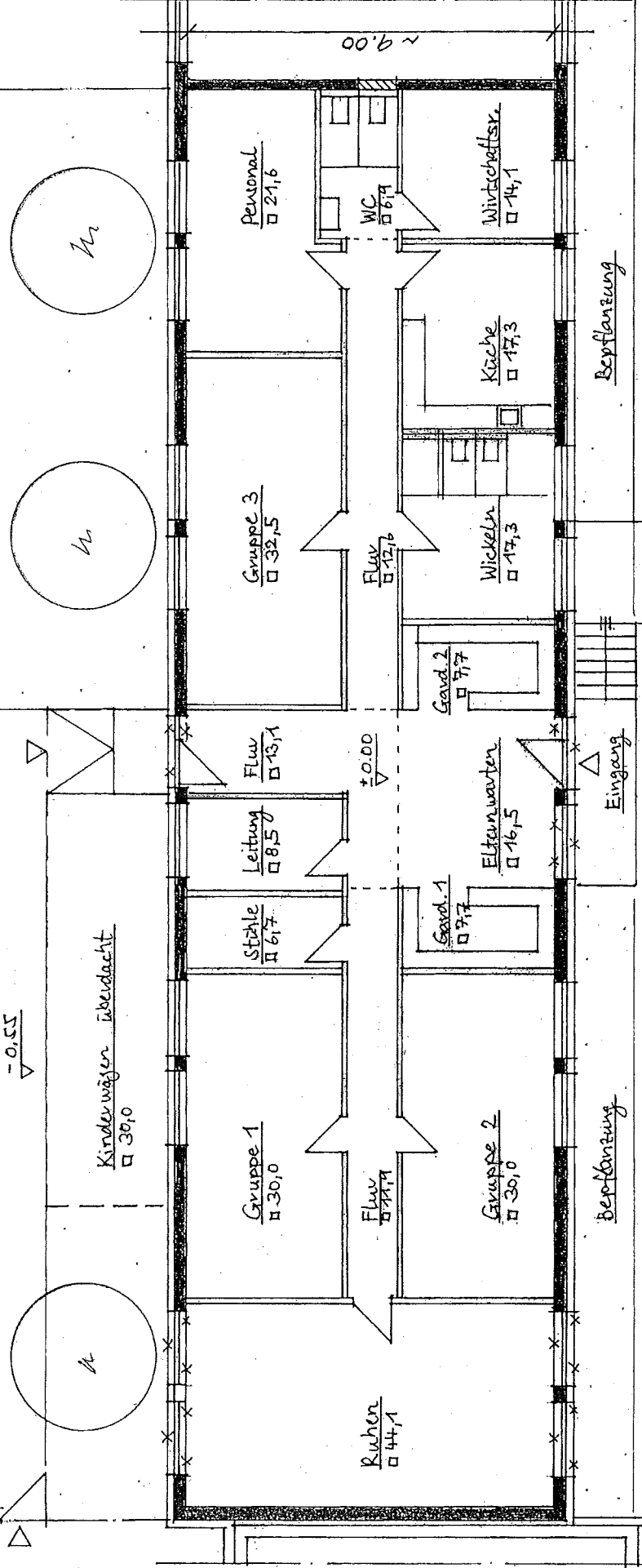
14.6.09 / m

Außenfläche
□ 350 - 400 m²

~ 34,51

-0.55

~ 9.00



Kinderwagen überdacht
□ 30,0

Gruppe 1
□ 30,0

Leitung
□ 8,50

Flur
□ 13,14

Gruppe 3
□ 32,5

Personal
□ 21,6

Ruhen
□ 44,1

Flur
□ 11,14

Gruppe 2
□ 30,0

Gravol. 1
□ 7,7

Elternwarten
□ 16,5

Gravol. 2
□ 7,7

Flur
□ 12,6

Wickeln
□ 17,3

Küche
□ 17,3

Wirtschaftsr.
□ 14,1

WC
□ 6,14

Bepflanzung

Parken Straßenseite

Bepflanzung

Parken

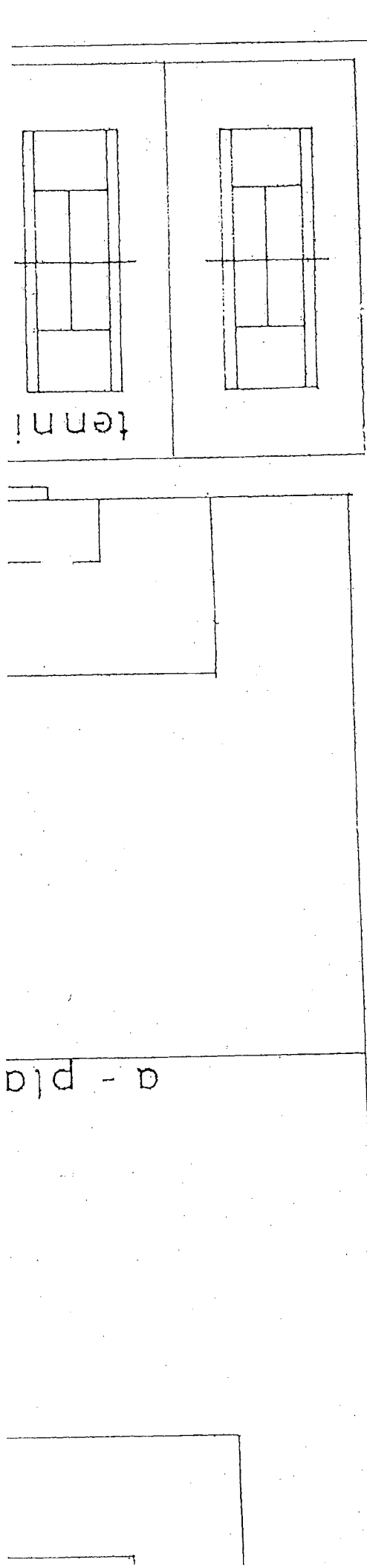
Eingang

architekt.
werner schillai
ulmerstrasse 3
50763 forth
fon 0811 - 302 303
fax 0811 - 302 343

Erweiterung einer 3-gruppigen
Kinderkrippe - SV Poppenweith
- V1 - M1/100

a - pla

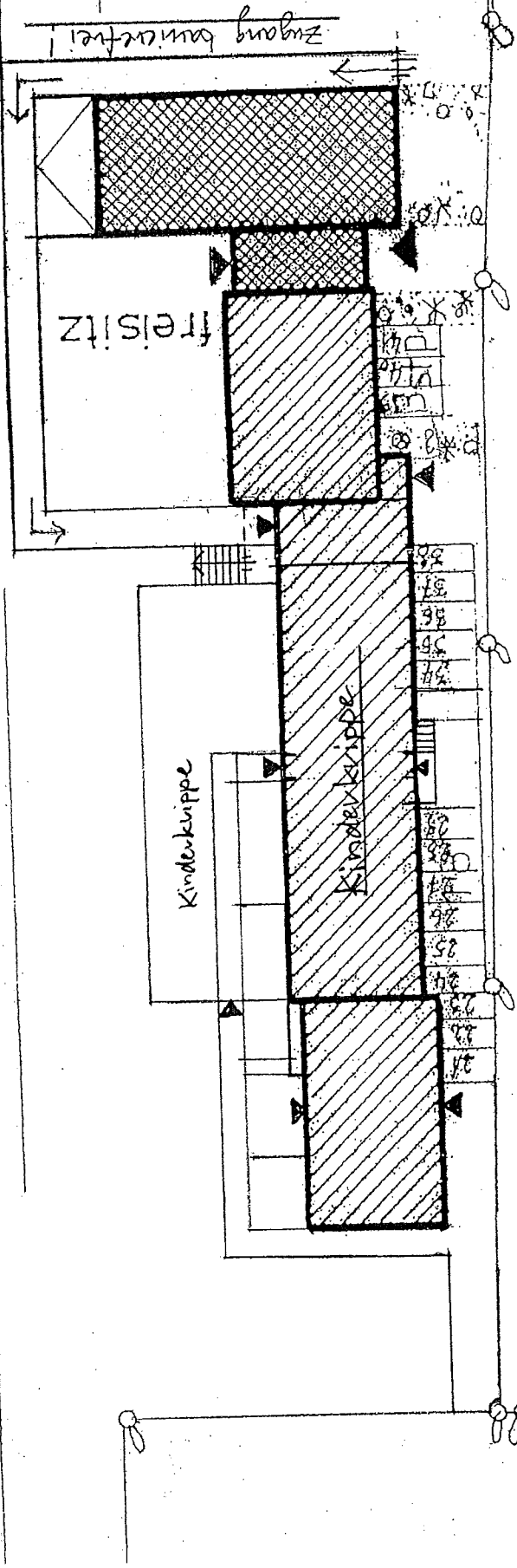
tenni



8 72

24 27

70



JV - Poppenventer

kreuzsteinweg

Lageplan

M=1/500

architekt.
 werner schillai

ullsteinstrasse 9
 90763 fürth
 fon 0911 - 302 303
 fax 0911 - 302 343

geänd. 14.06.09
 M

4.2.09 Ar