

Betreff

Neuordnung der Grundstücke Fl. Nrn. 300/2 und 334 Gemarkung Ronhof im Bereich der Ronhofer Hauptstraße

I. Beschluss

Gremium

Bau- und Werkausschuss

Datum

11.11.2009

Sitzungsteil

öffentlich

Abstimmungsergebnis

einst.

mit Mehrheit

Ja-
Stimmen

Nein-
Stimmen

angen.

abgel.

einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen	Nein- Stimmen
	angen.	abgel.		

1. Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkausschuss stimmt dem zwischen den betroffenen Grundstückseigentümern und der Verwaltung abgestimmten Kompromissvorschlag zu. Dieser sieht wie folgt aus:
 - Erwerb von Teilflächen aus den Grundstücken Fl. Nrn. 300/2 (ca. 1.232 m²) und 334 (ca. 1.522 m²) Gemarkung Ronhof durch die Stadt für das Ökokonto;
 - Erwerb einer Teilfläche aus Fl. Nr. 334 (ca. 312 m²) Gemarkung Ronhof durch die Stadt und Weiterveräußerung an die Fa. Sperber;
 - Ausweitung des „Sperber“- Grundstücks für eine gewerbliche Nutzung (Teilflächen aus den Grundstücken Fl. Nrn. 300/2 (ca. 981 m²) und 334 (ca. 312 m²) Gemarkung Ronhof;
 - Baurecht für die Grundstücke Fl. Nrn. 334/4 und 334/11 Gemarkung Ronhof der Fam. Vogel;
 - Sicherung der Bebaubarkeit der Grundstücke Fl. Nrn. 334/4 und 334/11 Gemarkung Ronhof durch Einzelauswahl der zu fallenden Bäume im angrenzenden Wald. Hierzu werden Maßnahmen zum Ausgleich auf den o. g. für das Ökokonto vorgesehenen Flächen durchgeführt.

II. Eintrag in die Niederschrift

SP-Nr.

III. POA/SD zur Fertigung von Abdruck(en) mit Anlage für SpA, OA/U, GWF/BaF, Upl

IV. BvA

Fürth, den 11.11.2009

Unterschrift der/des Vorsitzenden