

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungs-termin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
			angen.	abgel.		
1	Baubeirat	26.04.10				
2	Bauausschuss	17.11.10				
3						

Betreff

**Sanierung der Berufsschule I
 Erhaltung des Seitenmosaiks an der Außenfassade des Filmsaals
 Versand der Verdingungsunterlagen**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

Beschlussvorschlag

Alternative 1:

Der Stadtrat beschließt die Sanierung des Mosaiks und erlaubt die Versendung der Verdingungsunterlagen an die aus dem Teilnahmewettbewerb hervorgegangenen qualifizierten fünf Firmen. (Finanzierung der Mehrkosten für das Mosaik anteilig auch aus der Weidenbacher Stiftung.)

Alternative 2:

Der Stadtrat beschließt den Verzicht auf das Mosaik aus finanziellen Gründen.

Sachverhalt

Eine Erhaltung des Mosaiks ist ohne umfangreiche Sicherungsmaßnahmen nicht möglich. Gemäß Untersuchung durch den Tragwerksplaner sind die Traganker der Mosaikschale korrodiert, die Mosaik-Putzschale ist großflächig durchfeuchtet und einzelne Mosaiksteine lösen sich bereits aus dem Verband. D. h. das Mosaik muss in jedem Fall abgenommen werden. Auch eine Innendämmung würde an dieser Tatsache nichts ändern.

Das vom Architekten erarbeitete Sanierungskonzept sieht vor:

- Abnahme des Mosaiks
- sichern und aufbereiten der Mosaikteile für den Wiedereinbau auf dem Wärmedämmverbundsystem,
- aufbringen (vollflächig geklebt und verdübelt) des Mosaiks auf das Wärmedämmverbundsystem

Die zusätzlichen Kosten für die Umsetzung des Sanierungskonzeptes belaufen sich gemäß der Kostenschätzung des planenden Architekten auf ca. 140.000,- € einschließlich 19 % MwSt.

In der BvA-Vorlage vom 05.05.2010 wurde neben anderen Vorschlägen Variante 2 für die Instandsetzung der gesamten Außenhülle (inkl. Dach) mit einer Summe von ca. 345.000,- € genannt. Davon sind folgende Beträge abzuziehen:

Hülle gesamt	345.000,- €	
./. Dach	97.000,- €	
./. Fenster	42.000,- €	
./. Wandflächen	66.000,- €	(2 Seiten und Untersicht)
Kosten Mosaik	<u>ca.140.000,- €</u>	

Spendeneingang bis zum 08.11.2010: 3.655,- €

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten 136.345,- €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	bei Hst.	Budget-Nr.
		im	<input type="checkbox"/> Vvhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
-			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	weitere: <input type="checkbox"/>
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. BMPA/SD als Nachtrag auflegen

III.

Fürth, 23.11.2010

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in: H. Spektor/H. Röder	Tel.: 3413/3400
---	--------------------