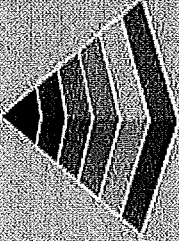


Doppel Swap



Phase 1: 24.01.1997 – 30.12.2010

Phase 2: 30.12.2010 – 30.01.2012

Grundgeschäft

Bank A

Sie haben erhalten
Darlehen
z.Zt. noch EURO
2.104.053,68

Sie zahlen
Festzinssatz
z. B. 6,01 % p.a.
fest bis
30.01.2012

Sicherungsgeschäft



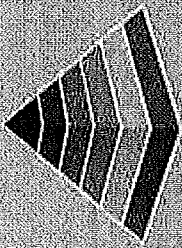
Sie zahlen
Swapsatz
z.B. 3,79 % fest

Sie erhalten
Festzinssatz
z.B. 6,01 %
fest

Im Ergebnis reduzieren Ihre Zinslast
vom 30.12.10 bis 30.01.12 auf neu
3,79 % p.a.



Bank B



Doppel Swap
(Phase 3: 30.01.2012 bis 30.12.2020)

Sicherungsgeschäft



Sie erhalten
6-Monats-
EURIBOR

Sie zahlen
Swapsatz
z.B. 3,79 % fest

Bank B

Grundgeschäft

Bank A

Sie erhalten am
30.01.2012
variables
Darlehen dann
noch EURO
1.875.406,33

Sie zahlen
6-Monats-
EURIBOR +
Kreditmarge
Sparkasse



Im Ergebnis zahlen Sie den
Swapsatz + Kreditmarge