

Betreff:

Baugebiet „Oberfürberg Nord“

hier:

1. Aufhebung des Einleitungsbeschluss des Bauausschusses vom 07.02.2000 zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V+E Nr. XI.
2. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 6 Einfamilienhäusern, 1 Villa sowie 14 Carports; Grundstück Fl. Nr. 540 Gemarkung Dambach.

I. Beschluss

Gremium	Bau- und Werkausschuss				
Datum	19.01.2011				
Sitzungsteil	öffentlich	Abstimmungsergebnis			
		einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen
			angen.	abgel.	

1. Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferates zustimmend zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt, für den in der Anlage dargestellten Geltungsbereich den Einleitungsbeschluss des Bauausschusses vom 07.02.2000 zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V+E Nr. XI aufzuheben.
3. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt, das im Zusammenhang mit dem Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 6 Einfamilienhäusern, 1 Villa sowie 14 Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 540 Gemarkung Dambach vorgelegte (unzureichende) Erschließungsangebot abzulehnen und eine Genehmigung für das Vorhaben zu versagen, da dieses im Außenbereich liegt und dem „Grundsatzbeschluss“ des Stadtrates vom 27.10.2010 widerspricht, den Flächennutzungsplan im betreffenden Bereich zurück zu entwickeln.

II. Eintrag in die Niederschrift

SP-Nr.

III. POA/SD zur Fertigung von Abdruck(en) mit Anlage für SpA-Pl/B, GWF/BaF

IV. Ref. V/ZSt

Fürth, den 19.01.2011

Unterschrift der/des Vorsitzenden